

🕒 Создано: 20.10.2025 в 05:36

Обновлено: 22.10.2025 в 10:43

**Красноярский край, Красноярск, улица
Демьяна Бедного, 22**

1 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Демьяна Бедного, 22

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

12.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

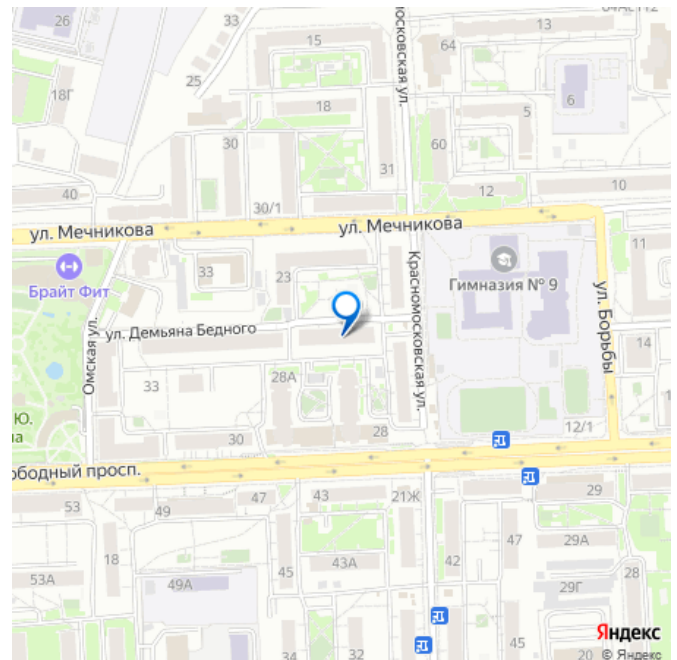
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861814>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продам студию после капитального ремонта.

Натяжной потолок, окно пвх, новый радиатор, пол ламинат, все коммуникации заменены, туалет и ванна в комнате , в современном кафеле, центральная канализация ,флизелиновые обои, студия очень тёплая. В студии остаётся мебель и техника. Прекрасная транспортная доступность. Можно быстро доехать как до СФУ, так и до центра города. Прекрасно подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. По документам комната в общежитии, один взрослый собственник. Помогу оформить эту замечательную студию в ипотеку на самых комфортных условиях. Показ в любое удобное для Вас время. !!! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС !!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6232596

