

🕒 Создано: 11.12.2025 в 12:06

Обновлено: 02.01.2026 в 20:49

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Демьяна Бедного, 22**

**1 850 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Демьяна Бедного, 22

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

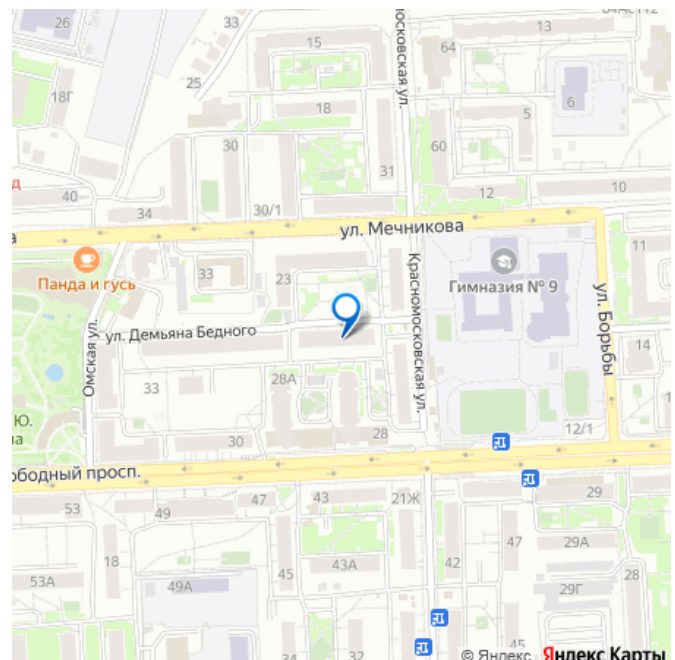
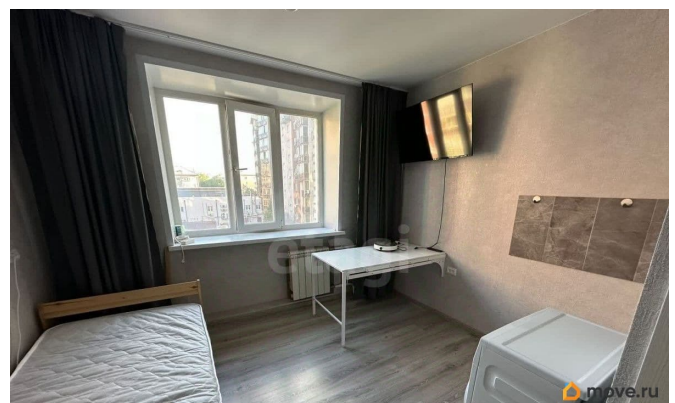
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287374394>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135211598**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продам студию после капитального ремонта. Натяжной потолок, окно пвх, новый радиатор, пол ламинат, все коммуникации заменены, туалет и ванна в комнате, в современном кафеле, центральная канализация, флизелиновые обои, студия очень тёплая. В студии остаётся мебель и техника. Прекрасная транспортная доступность. Можно быстро доехать как до СФУ, так и до центра города. Прекрасно подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. По документам комната в общежитии, один взрослый собственник. Помогу оформить эту замечательную студию в ипотеку на самых комфортных условиях. Показ в любое удобное для Вас время. !!! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС !!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175732 Номер в базе: 6232596



