

🕒 Создано: 30.08.2025 в 21:32

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 08:40

Красноярский край, Красноярск,

Новомлинская улица, 3

1 320 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Новомлинская улица, 3

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новомлинская](#)

Квартира

Общая площадь

12 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

парковка

Описание

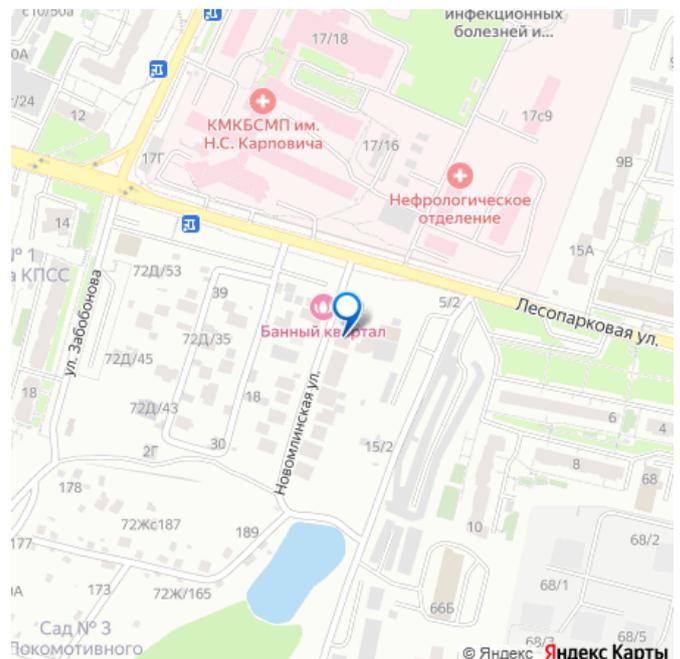
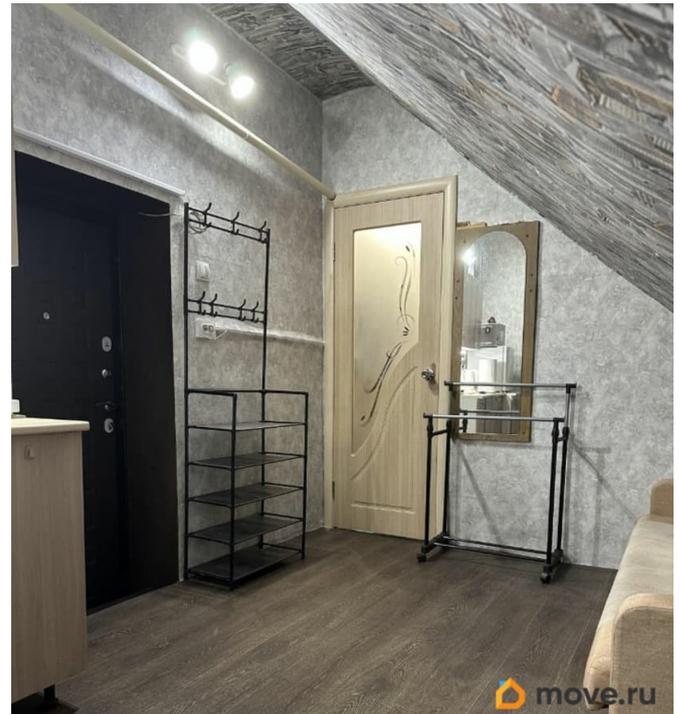
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928454>

7220

Собственник

79135610412

для заметок



Дом в хорошем состоянии, ухоженный
подъезд. ЧИТАТЬ ВНИМАТЕЛЬНО ОПИСАНИЕ И
СМОТРЕТЬ ФОТО !!! Всегда есть место для
авто возле дома . Адрес указан верно в
объявление смотрите карту. Съезд с улицы
Лесопарковой В студии выполнен свежий
ремонт полностью под ключ . Скошенный
потолок ! Собственник! Только наличный
расчет ! По документам доля! Помещения
жилое!! Прописаться можно!Оформление
сделки через нотариуса ! Под ипотеку не
подходит!! Материнский капитал не
подходит!!! У каждого собственника
квартиры свой лицевой счет . Приходят
квитанции каждый месяц , свет , вода ,
отопление и т д .. Все как в обычных
многоквартирных домах!!! Обмен только на
деньги !! Другие обмены машины , земля и т
д не интересуют!!! Замена электрики.
Розетки . Выключатели . Новая проводка .
Светильники комната и Ванная комната.
Радиатор отопления, Новые обои . Линолеум
комната и Ванная комната. Новая вся
сантехника. Трубы , смеситель. ПВХ панели .
Стены и потолок. Унитаз и Ванная новая .
Новый счетчик воды. Новая хорошая входная
дверь железная !(Не пластик !!) Новая вся
мебель! Кухонный гарнитур. Тумбы ! Стулья !
В комнату заведен интернет . Есть
небольшой помещение на чердаке где можно
хранить вещи. Смотрите фото Важный момент
для тех кто жил в студиях - гостинках это
постоянно шумные соседи и бесконечная
суэта . В нашем доме тихо спокойно, чужих
посторонних людей нет . В подъезде стоит
камера . Входная дверь стоит домофон . Дом
расположен в районе БСМП. 5 минут до
остановки . Развитая инфраструктура.
Октябрьский район. Парки , Гремячая грива
недалеко. Университеты и техникумы .
Больница, Поликлиника . Пункты выдачи

заказов WB и OZON . За домом в 100 метрах озеро . 3 Этаж. Скошенный потолок. Утеплены стены . Зимой не холодно ! Есть не большое окно! Смотрите фото Прямые договора с PCO,к дому подведены все коммуникации ,центральное отопление. Отличный вариант для проживания студентов или для сдачи в аренду! По документам доля ! Расчет только наличный ! Обмен только на деньги !!! Другие обмены не рассматриваем! В ипотеку не подходит !

