

🕒 Создано: 18.10.2025 в 19:21

Обновлено: 20.10.2025 в 10:03

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 48а

1 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица,
48а

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Северо-Енисейская](#)

Квартира

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

12 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

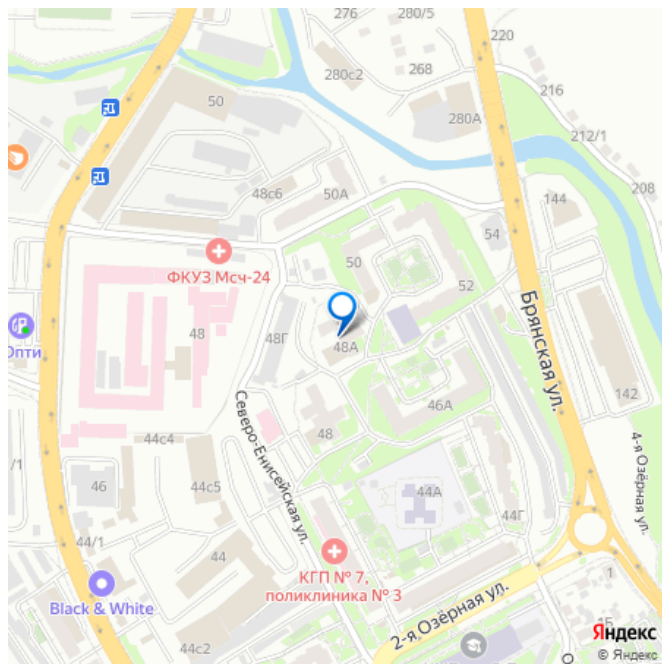
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285838127>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896288

для заметок



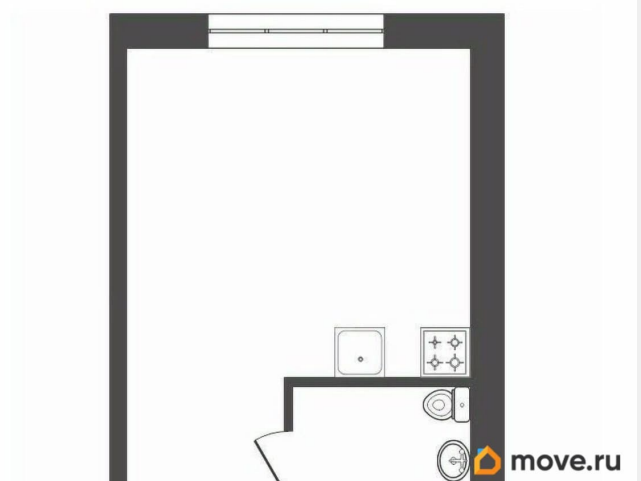
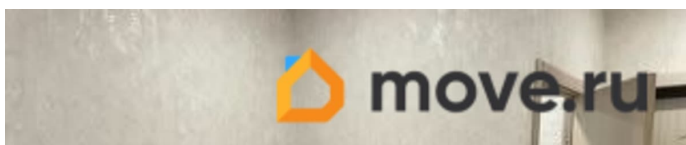
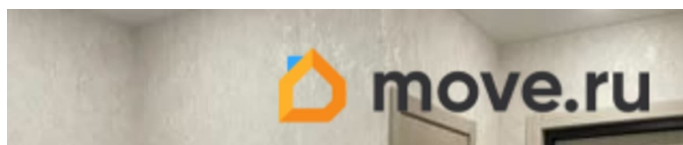
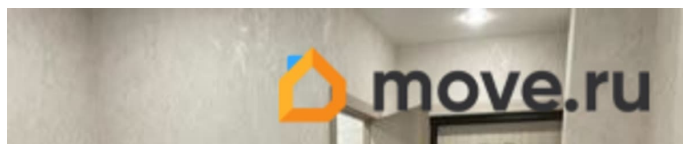
К продаже предлагается гостинка! Комната после капитального ремонта. Стены и пол выровнены, новая проводка, поменян радиатор, выделена зона кухни, натяжной потолок. Сан. узел в комнате отделан кафелем, ванна, унитаз. Центральная канализация, НЕ насос. Общежитие аккуратное, дверь на чипе. На этаж доступ закрывается. Развита инфраструктура района. В шаговой доступности магазины, школа, детские сады, аптеки, остановки общественного транспорта, техникум. Подходит под ипотеку, материнский капитал. Так же имеются комнаты на других этажах. Полное юридическое сопровождение сделки на любом этапе. Звоните, покажу в любое время по договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

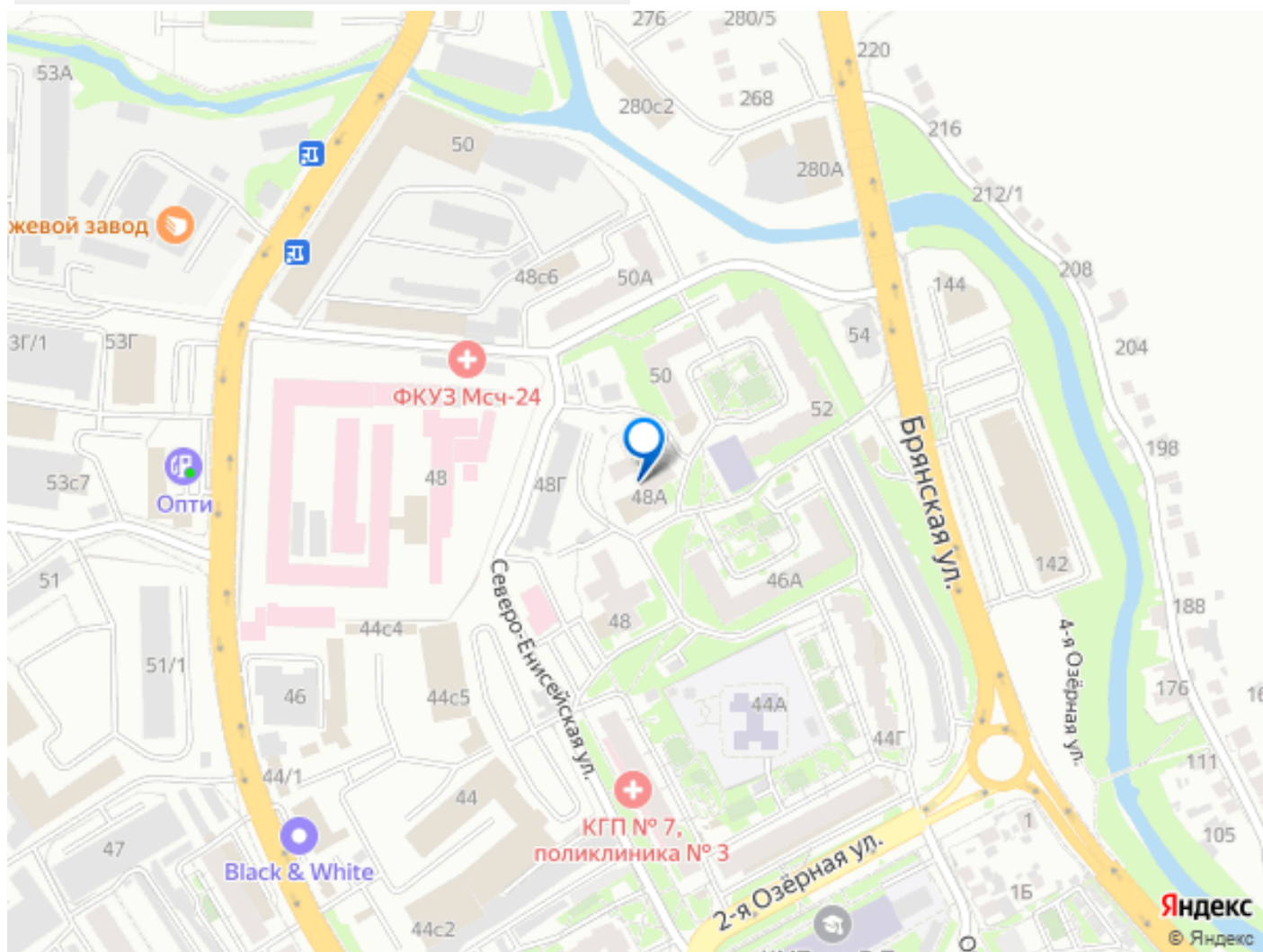
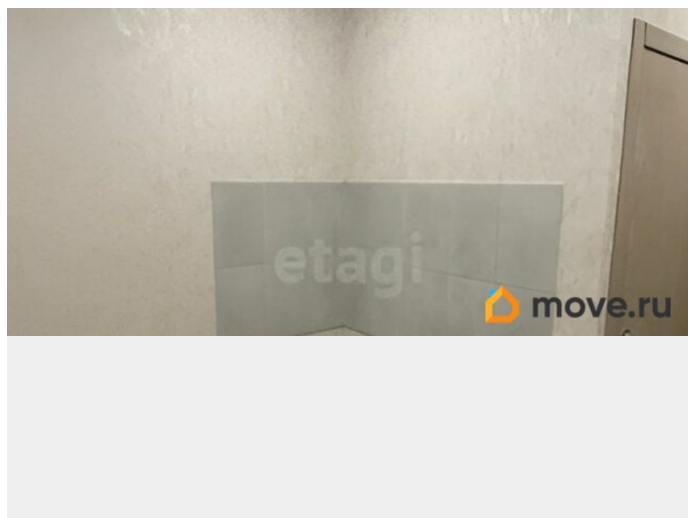
Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости;

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 110073 Номер в

базе: 10074855





Move.ru - вся недвижимость России