

🕒 Создано: 10.03.2026 в 10:53

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 00:04

**Красноярский край, Красноярск, улица
Львовская, 50**

1 500 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Львовская, 50

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

12 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

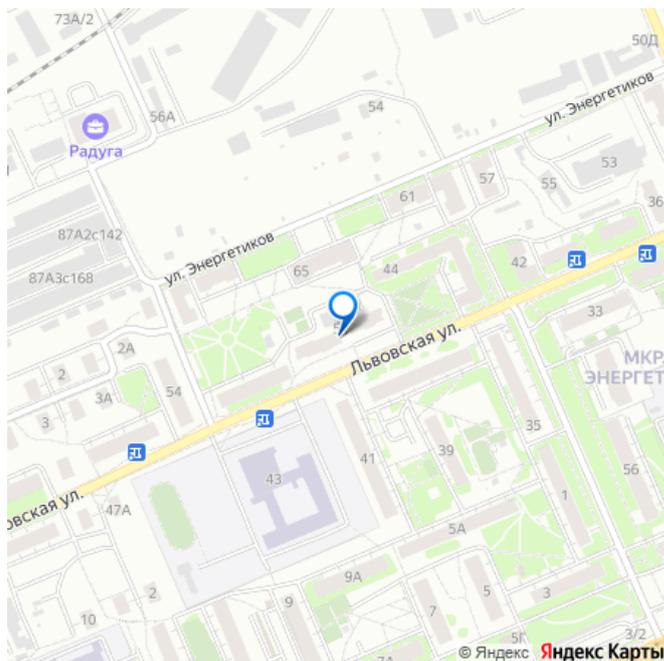
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9291580221>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312922

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

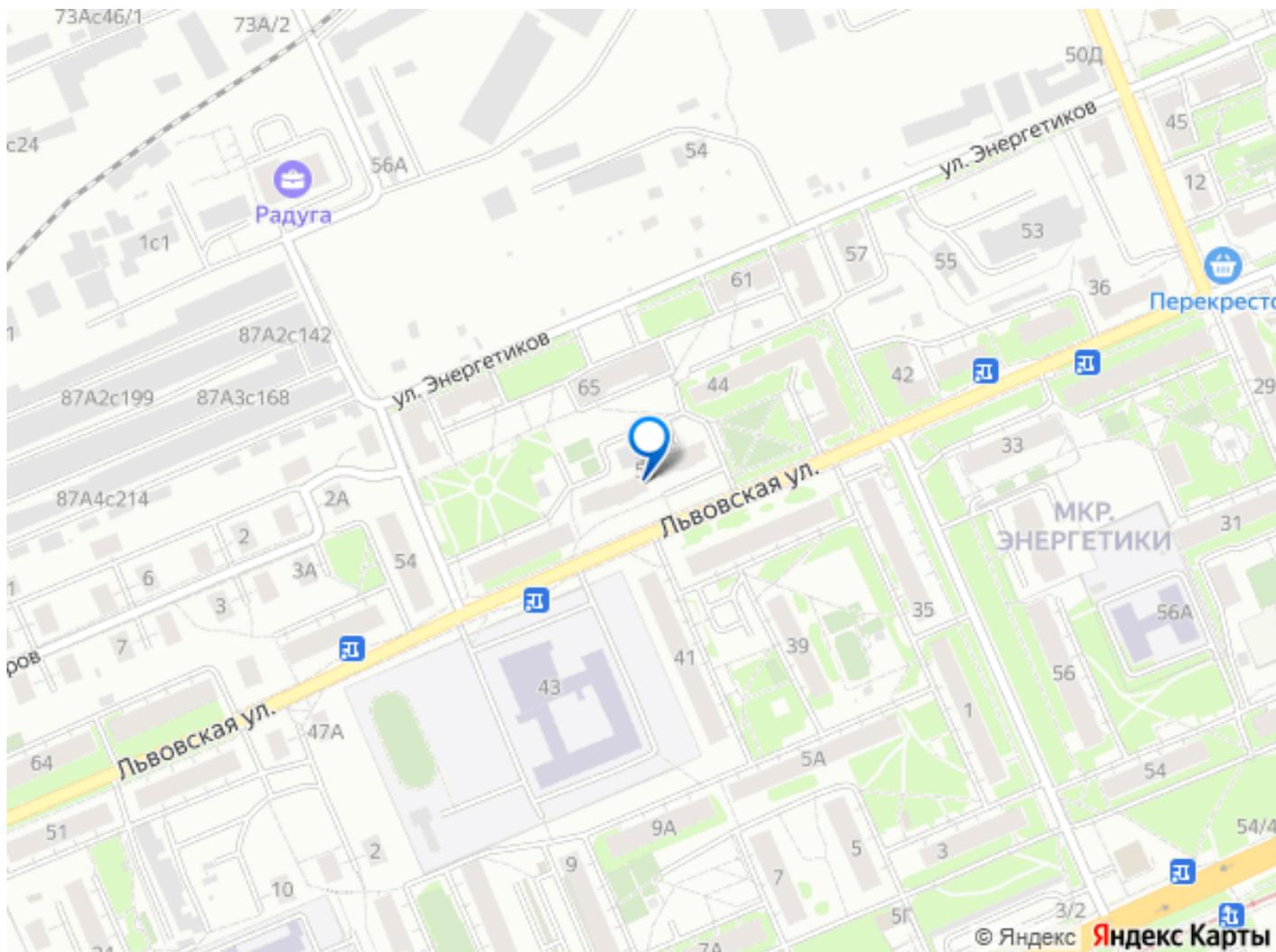
Описание

Продается комната в общежитии гостиничного типа после капитального ремонта, выполненного с высоким качеством и для собственного проживания. В помещении полностью заменены все инженерные коммуникации: проведена новая мощная электропроводка, установлена современная сантехника и обновлена система канализации. Комната полностью укомплектована новой мебелью и бытовой техникой, установлен новый радиатор отопления и пластиковые окна, что обеспечивает комфорт и готовность к заселению. В подъезде также проведен ремонт, организована закрытая секция и предусмотрены места для хранения вещей. На придомовой территории расположены спортивная и детская площадки для активного отдыха. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности, в пределах 200 метров, находятся школы, детские сады, отделения Сбербанка и почты, пункты выдачи Wildberries и Ozon, а также различные магазины. Остановка общественного транспорта расположена в 100 метрах от дома, маршруты связывают с обоими берегами. Объект находится в собственности у одного взрослого человека, прописанных лиц нет, материнский капитал при приобретении не использовался, что

гарантирует юридическую чистоту и упрощает процедуру сделки. Быстрый выход на сделку, звоните, согласуем показ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 197627 Номер в базе: 10952950







Move.ru - вся недвижимость России