

🕒 Создано: 02.12.2025 в 16:44

Обновлено: 22.01.2026 в 07:53

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Королева, 11**

**1 730 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Королева, 11

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

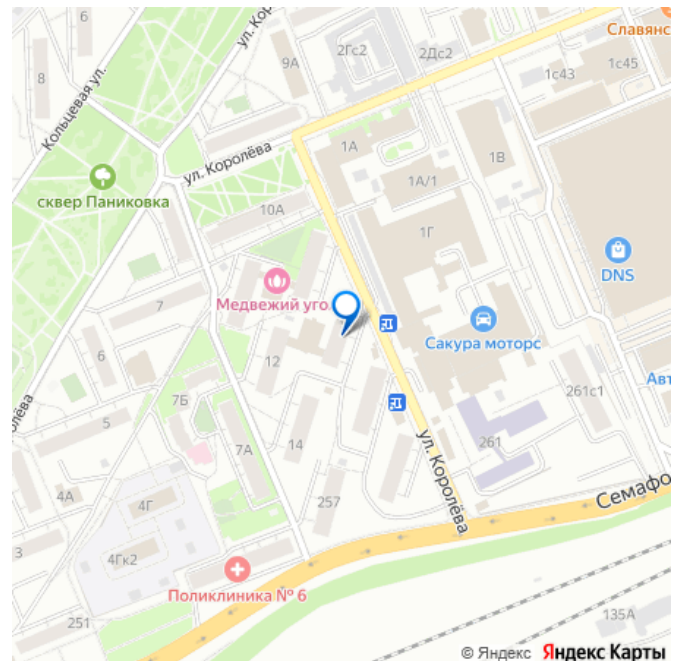
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288205376>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135807779**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается! Светлая, уютная, теплая квартира-студия в отличном районе. Входная металлическая дверь. Окно- ПВХ, на полу застелен линолеум, алюминиевый радиатор, душ-поддон, на стенах обои. Собственник- один совершеннолетний. Развитая инфраструктура, Остановка общественного транспорта находится рядом-пару минут ходьбы от дома, можно добраться в любую точку города без пробок. Рядом детский садик 165 и школа 42 в 10 минутах ходьбы от дома -200-300 метров.Техникум промышленного сервиса -через дорогу,несколько техникумов - 10 минут проезда на общественном транспорте, торговый центр,кинотеатр, сквер для прогулок, цирк. Отличное приобретение для инвестиций и для студентов! Вся сумма в договоре.По документам однокомнатная квартира. Сбственик- один- совершеннолетний. Помогу оформить ипотеку под выгодный процент. Готова ответить на все ваши вопросы! Звоните Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 156278 Номер в базе: 6165257

