

Создано: 05.01.2026 в 10:13

Обновлено: 07.01.2026 в 10:20

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Воронова, 39**

**2 600 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Воронова, 39

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Воронова](#)

## Квартира

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

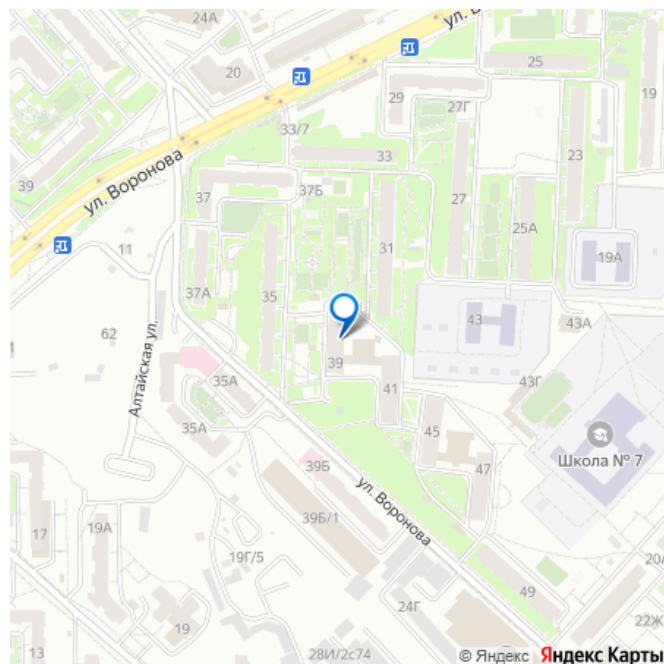
Площадь квартиры-студии составляет 13.7 кв.м, что рационально использовано за счет четкого зонирования. Отдельно выделена

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287824933>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

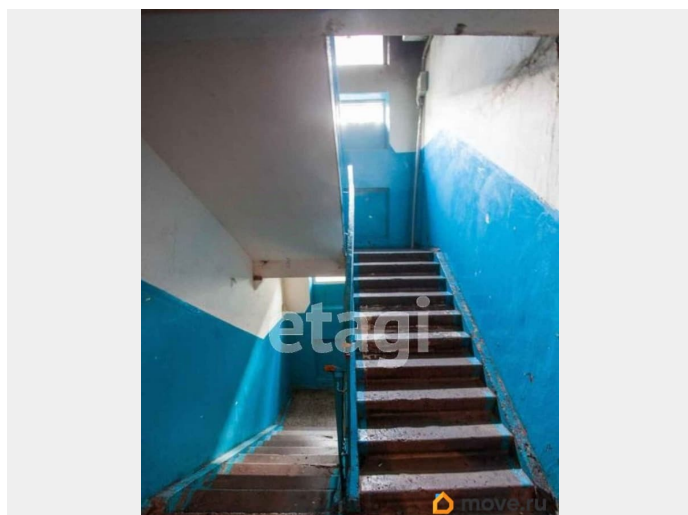
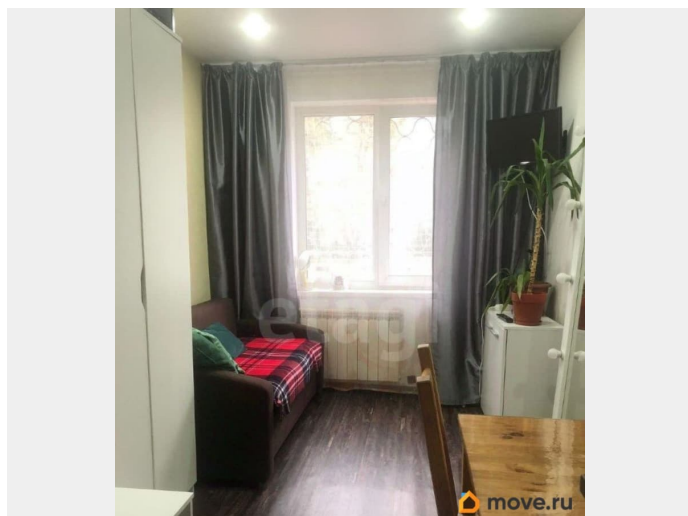
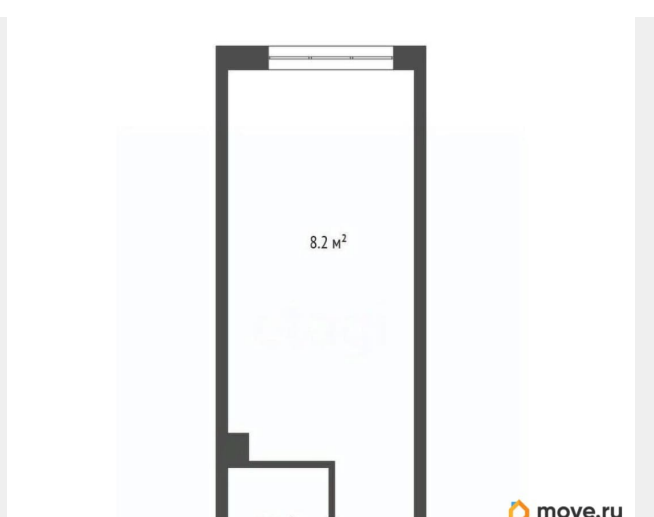
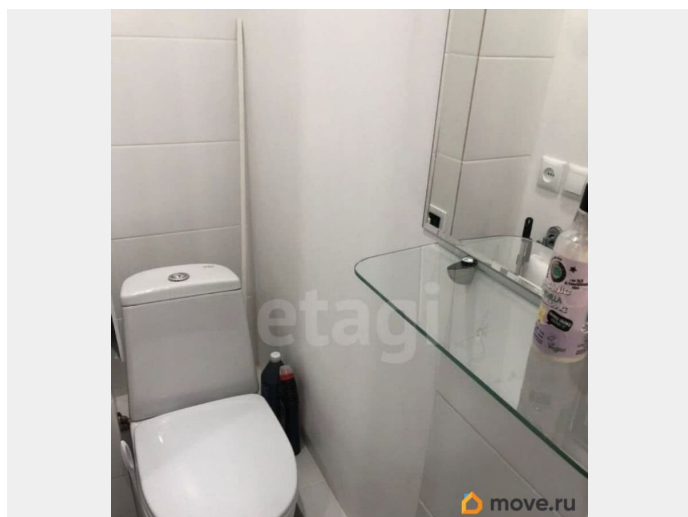
**79832906072**

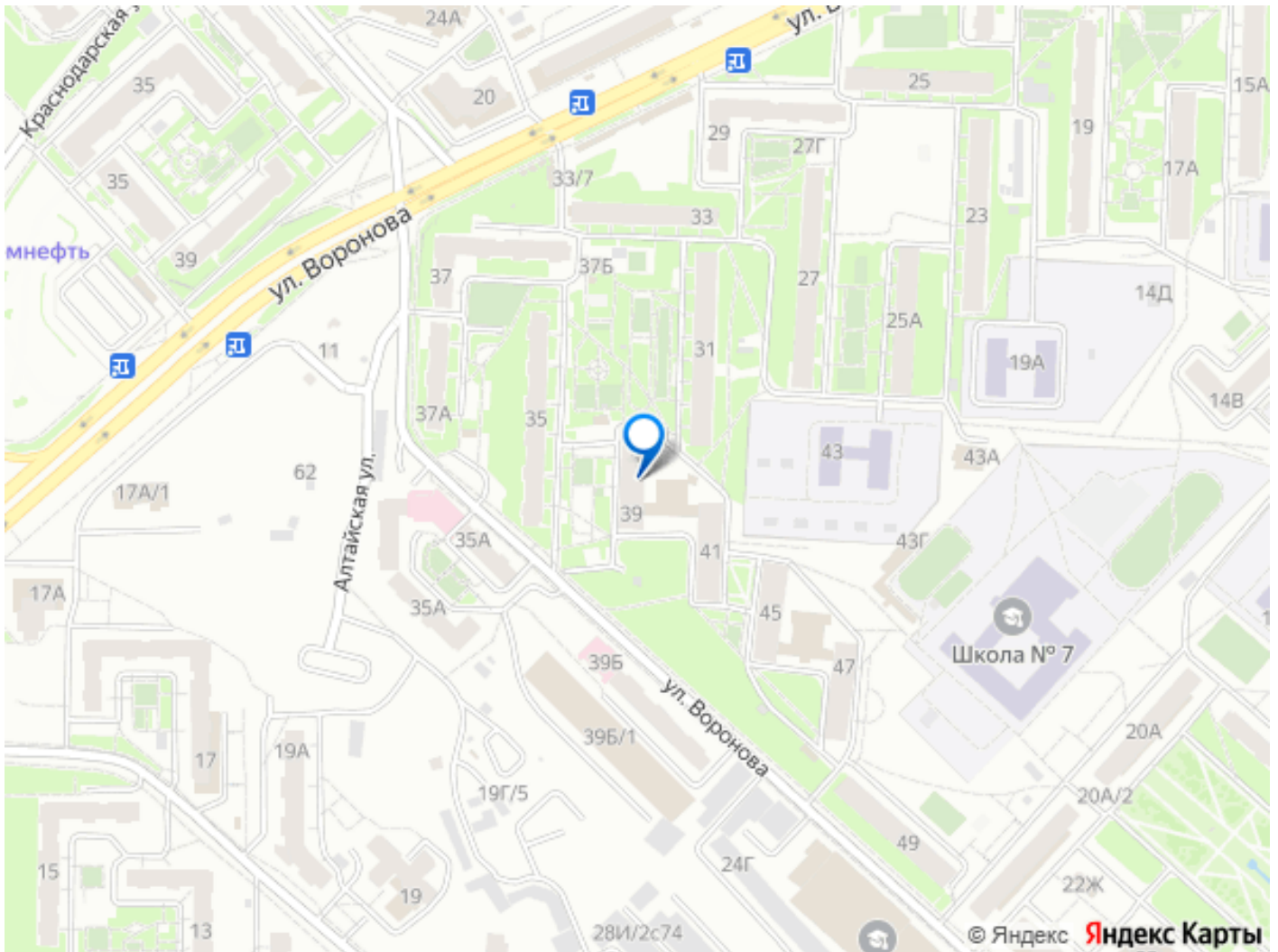
для заметок



компактная кухня площадью 2 кв.м. Есть свой совмещенный сан.узел в кафеле. В жилом пространстве выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов нейтральных тонов, что создает готовое к заселению жилье без необходимости дополнительных вложений. Объект характеризуется высокими эксплуатационными качествами: эффективное утепление и хорошая шумоизоляция обеспечивают комфортный микроклимат и тишину, что дополняется спокойной жилой средой. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В пяти минутах ходьбы расположены общеобразовательная школа, детский сад, продуктовые магазины, пункты выдачи заказов и остановка общественного транспорта. От последней организовано прямое сообщение с различными районами город. Данное предложение представляет собой оптимальное решение для одного человека, сочетая функциональность компактного жилья с выгодами сложившейся жилой локации. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 143320 Номер в базе: 10386577





Move.ru - вся недвижимость России