

Создано: 27.01.2026 в 14:53

Обновлено: 27.01.2026 в 15:06

**Красноярский край, Красноярск, улица Новгородская, 3**

**1 650 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Новгородская, 3

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

## Квартира

Общая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

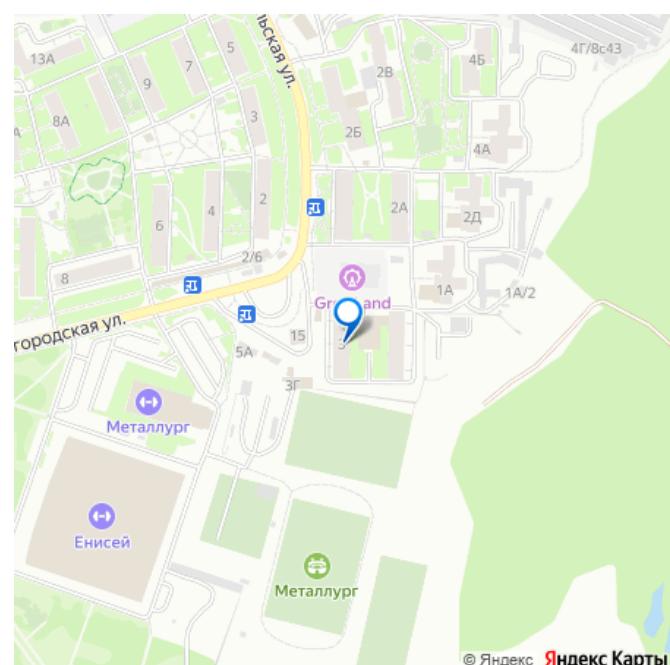
Продаётся гостинка, общей площадью - 13.8 кв.м. в живописном районе города Красноярска - микрорайон Зелёная Роща. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома,

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288456451>

**Татьяна Горбатюк, Центр недвижимости Высота**

**79832659920**

для заметок



построенного в 1971 году. В подъезде сделан свежий ремонт! Для вашего удобства рядом расположены магазины продуктов Хороший, Роща и Русский Разгуляйка, где можно приобрести всё необходимое для дома и кухни. Также поблизости находятся кафе и столовые, что позволит вам насладиться вкусной едой без необходимости готовить самостоятельно. Для семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской площадки, а также близость школы и детского сада. Кроме того, недалеко от дома располагаются спортивный комплекс «Металлург», футбол-арена «Енисей» и Гвардейский парк, где можно приятно провести время на свежем воздухе, заняться спортом или просто прогуляться после трудового дня. Также, неподалёку расположена чудесная новая набережная. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность создать свой собственный уголок комфорта и тепла, вложив в неё частичку своей души и сделав ремонт по собственному вкусу. Новым жильцам в подарок остается машинка стиральная и шкаф маленький. Также, квартира отлично подойдет под сдачу в аренду. Один собственник, квартира давно в собственности, никаких обременений нет. Приглашаем всех желающих на просмотр!

