

🕒 Создано: 28.08.2025 в 09:34

Обновлено: 11.10.2025 в 08:40

**Красноярский край, Красноярск, улица Толстого, 47**

**1 800 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Толстого, 47

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

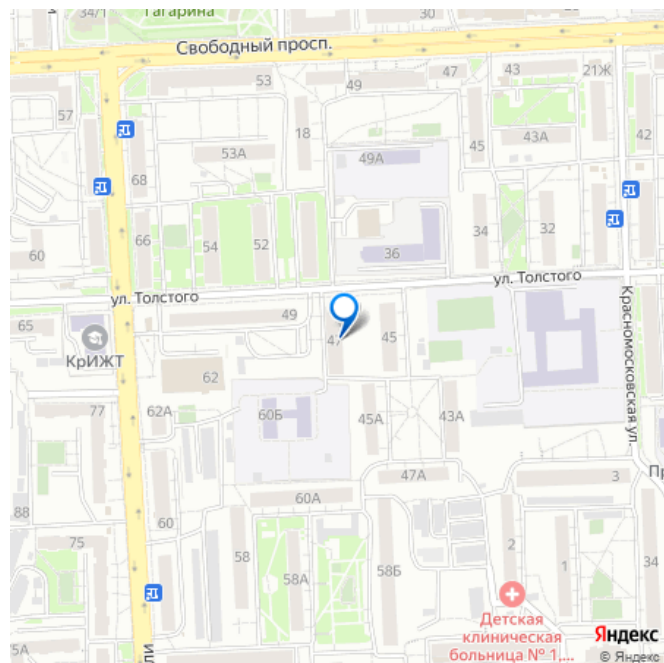
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284461814>

**Специалист по недвижимости, Этажи**  
**Красноярск**

**79832806597**

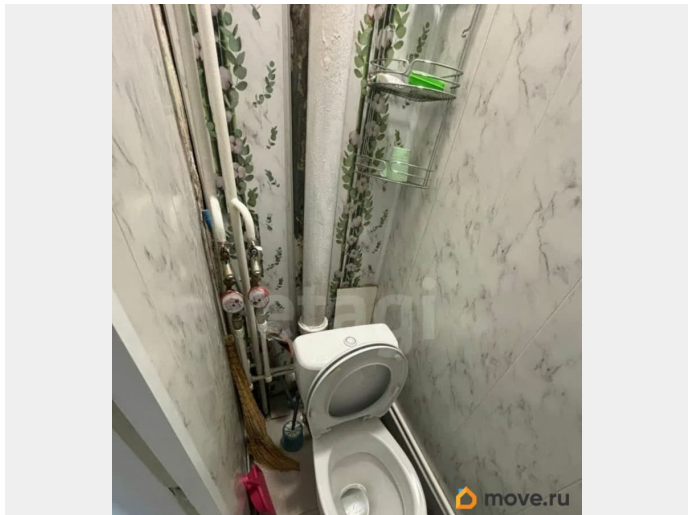
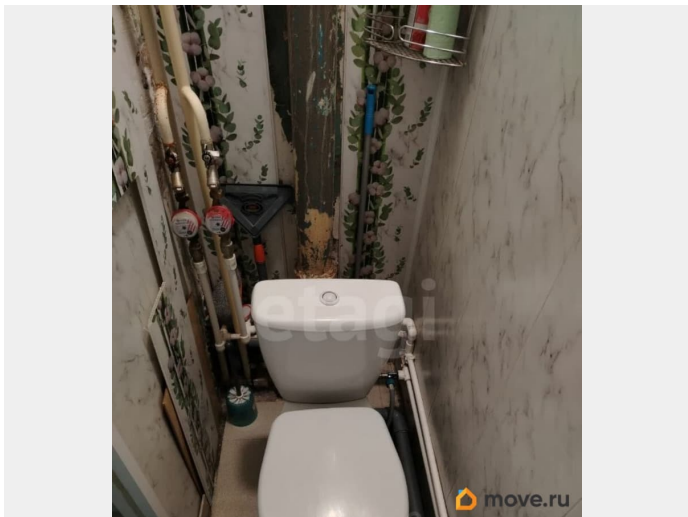
для заметок

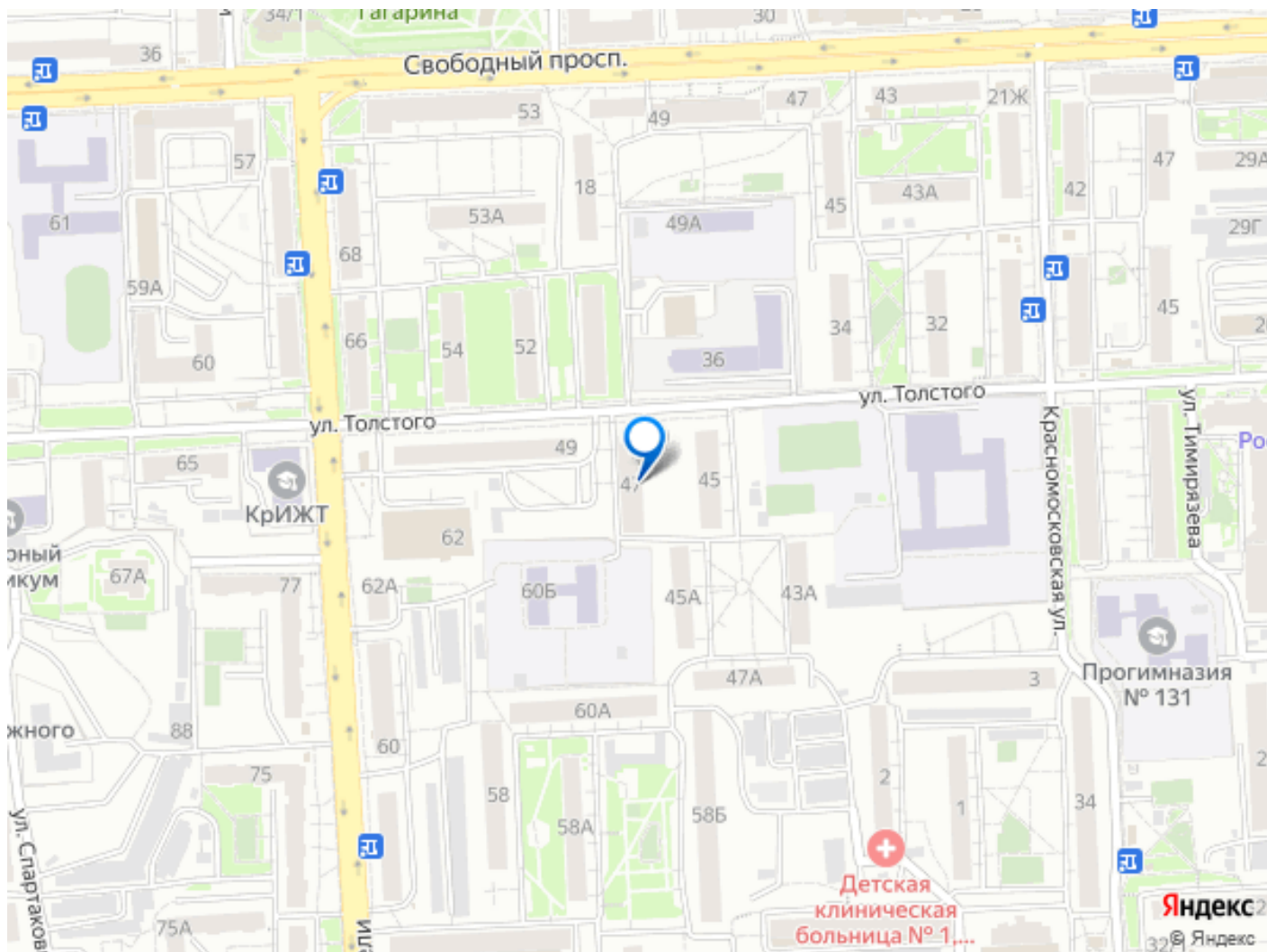


## Описание

Продается уютная гостинка 14 кв.м. в Октябрьском районе. По документам числится как квартира. В квартире выполнен качественный ремонт, свой санузел в комнате. Район с развитой инфраструктурой, имеется все необходимое для комфортной жизни. Отлично подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом с домом: средняя школа 19, детский сад 8, автобусная остановка, магазины, аптеки, салоны красоты и тд. Помогу одобрить ипотеку по ставкам ниже, чем в банках. Для иногородних возможно дистанционное проведение сделки. ЗВОНИТЕ!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 99806 Номер в базе: 9212025





Move.ru - вся недвижимость России