

🕒 Создано: 20.10.2025 в 05:24

Обновлено: 30.10.2025 в 09:30

**Красноярский край, Красноярск, улица
Толстого, 45**

1 990 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Толстого, 45

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

13.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

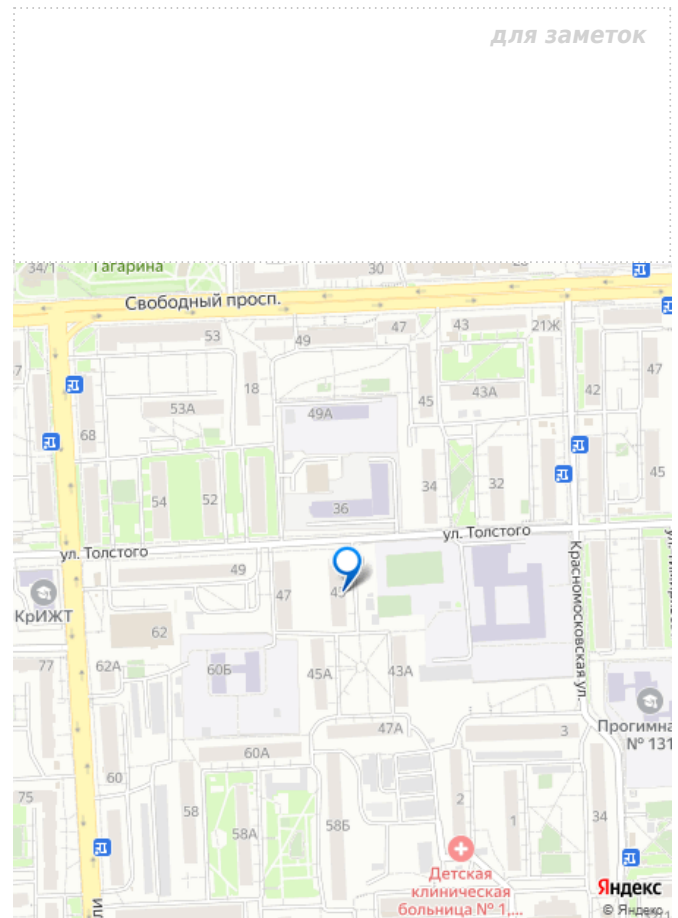
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

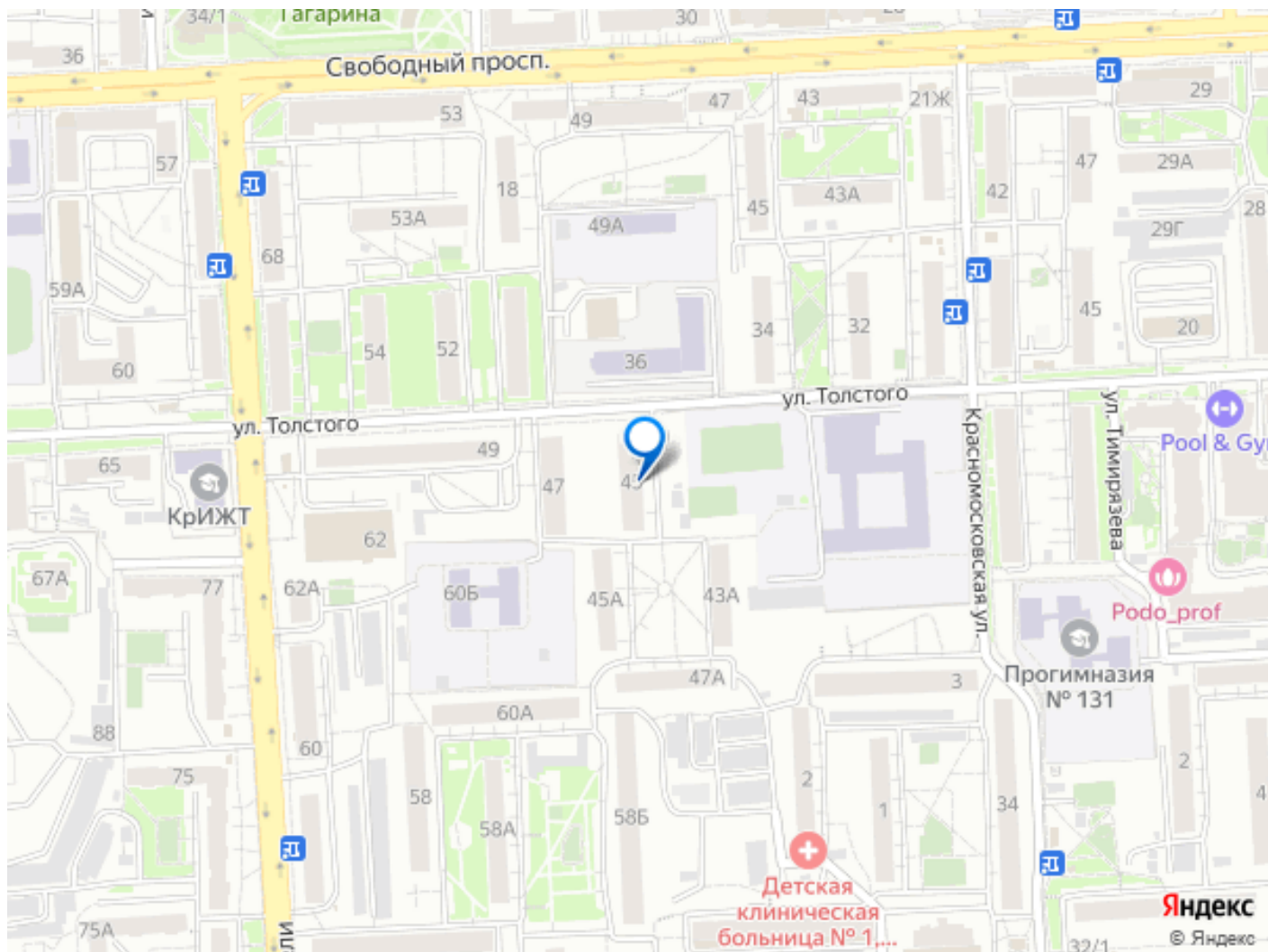
да

возможна ипотека, парковка



Описание

Продается в Красноярске по адресу: улица Толстого, Квартира площадью 13.9 кв. м расположена на 5 этаже. В квартире требуется ремонт. Санузел отдельный, в кафеле, все узаконено. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Сделка прямая. Документы готовы к сделке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9084715



Move.ru - вся недвижимость России