

🕒 Создано: 11.12.2025 в 11:24

Обновлено: 23.12.2025 в 10:08

**Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Ботаническая, 1А**

**1 200 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Ботаническая, 1А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

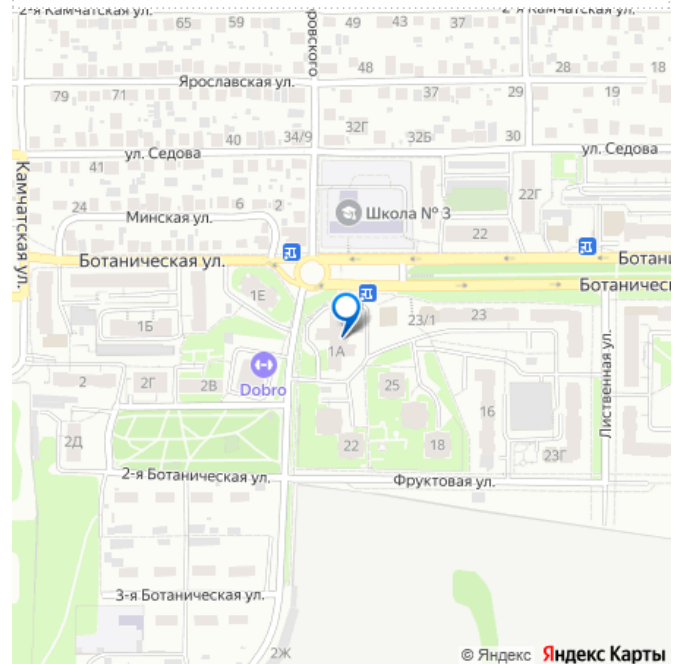
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



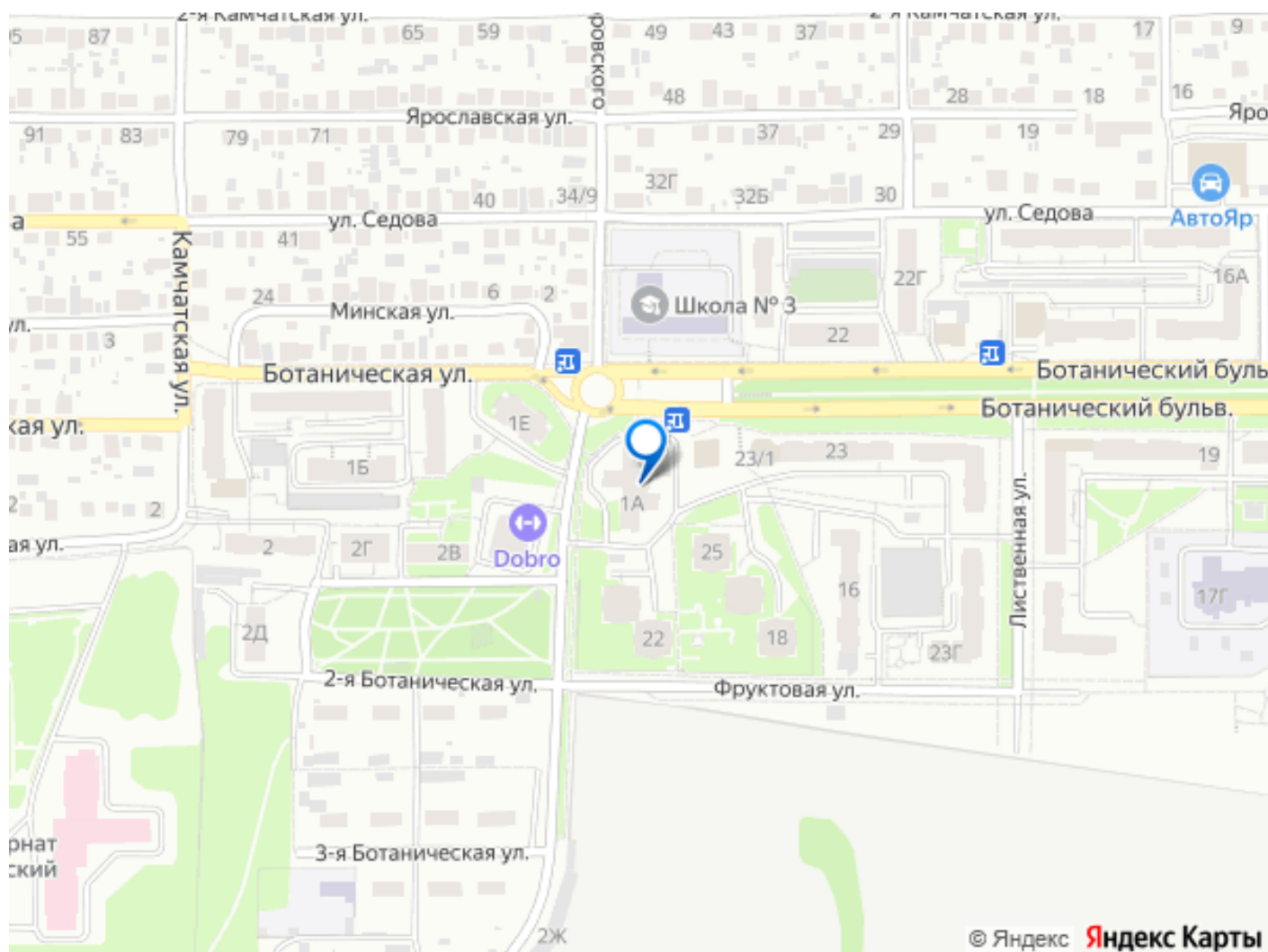
Продается уютная комната площадью 13 м² в тихом и развитом районе города. В комнате выполнен комфортный ремонт, готовый к заселению, что позволяет сразу начать жить без дополнительных затрат и хлопот.

Идеальный вариант для одного взрослого человека. В собственности один взрослый собственник, сделка без обременений, что обеспечивает прозрачность и безопасность покупки. В шаговой доступности расположены детский сад, школа и остановки общественного транспорта, что делает район особенно удобным для семей и активных людей. Район отлично подходит для прогулок, занятий спортом и проведения свободного времени на свежем воздухе. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Звоните, я организую показ в удобное для вас время, расскажу подробнее о квартире и сопровожу сделку до получения ключей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 58810 Номер в базе: 8494692



Move.ru - вся недвижимость России