

Создано: 30.12.2025 в 12:10

Обновлено: 02.01.2026 в 19:02

**Красноярский край, Красноярск, улица  
26 Бакинских Комиссаров, 13**

**1 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских  
Комиссаров, 13

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

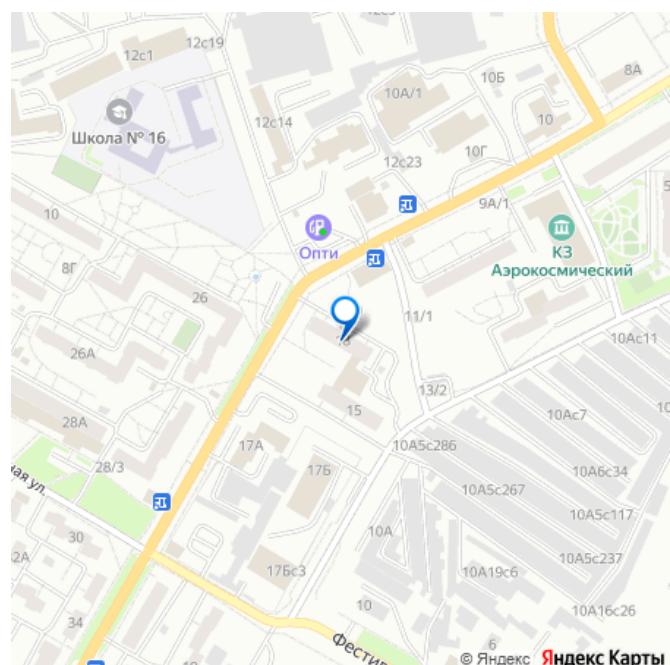
Продаётся уютная гостинка с небольшой  
ванной комнатой. Выполнена скромный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287769157>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016366088**

для заметок



косметический ремонт, благодаря чему можно сразу заехать и жить, а при желании — сделать обновление по своему вкусу.

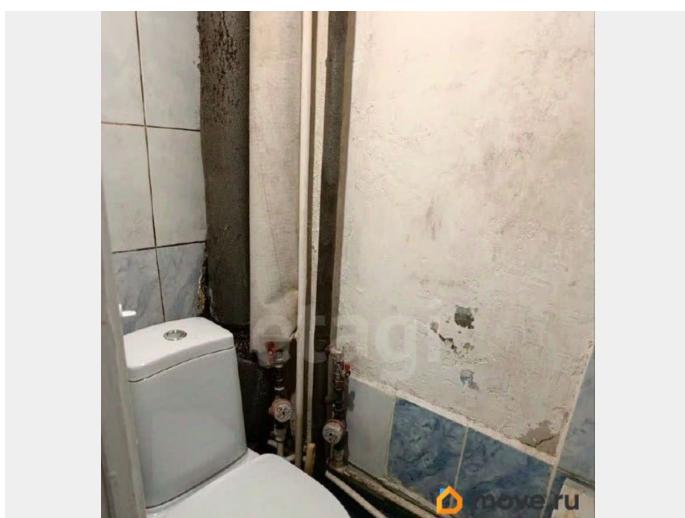
Квартира тёплая и ухоженная, подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду или инвестиций. Дом находится в хорошем техническом состоянии, подъезд чистый и ухоженный, соседи спокойные. Придомовая территория благоустроена, рядом расположены магазины, аптеки и другие объекты повседневной инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни. Район с удобной транспортной развязкой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Все социально значимые объекты находятся поблизости, район обжитой и удобный для проживания.

Все документы в полном порядке, квартира без обременений. Один собственник, юридически чистая сделка гарантирована.

Звоните и не упустите возможность приобрести один из самых привлекательных объектов по хорошей стоимости!

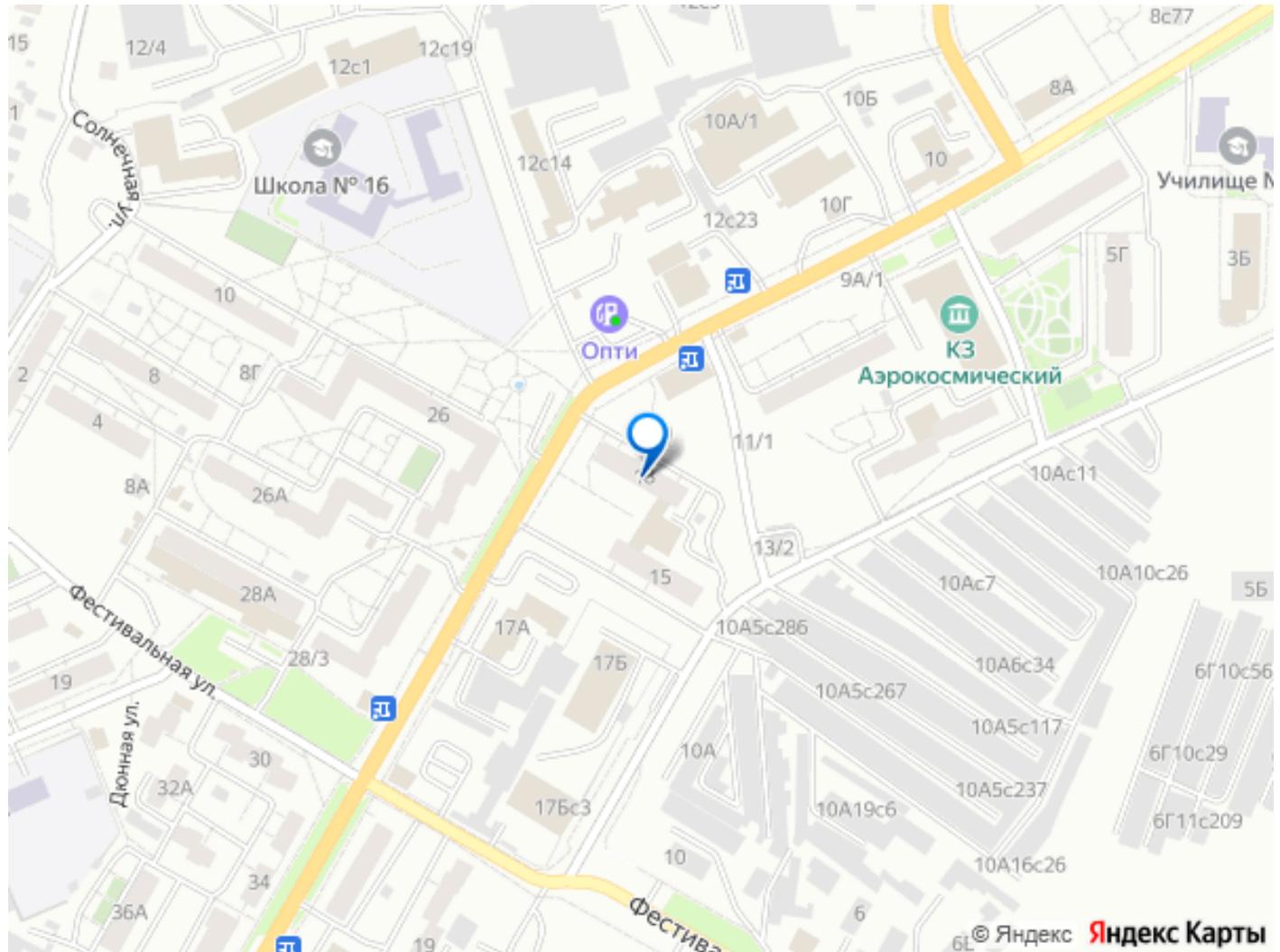
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 196622 Номер в базе: 10731751





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России