

Создано: 19.12.2025 в 07:19

Обновлено: 14.01.2026 в 18:02

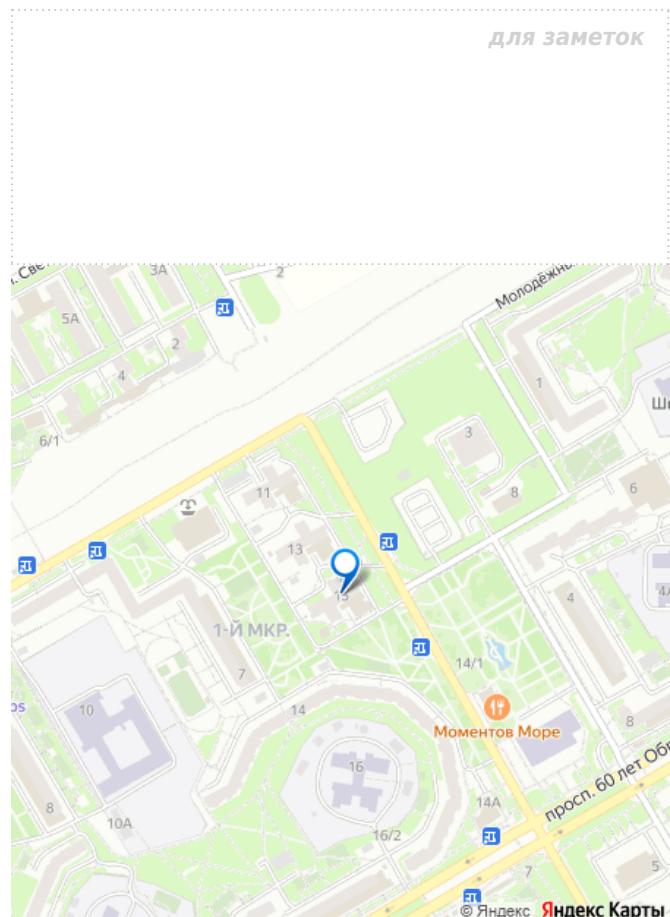
## Красноярский край, Красноярск, бульвар Солнечный, 15

# 1 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, бульвар Солнечный, 15

Округ

[Красноярск, Советский район](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная комната 14,5 м?, на комфортном 5 -ом этаже, с огромным балконом и косметическим ремонтом! Окно ПВХ и новая батарея. Объект полностью готов к проживанию: в комнате имеется вся необходимая мебель-кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машинка, шкаф для одежды, большая кровать, что позволяет заехать сразу после покупки. Особый акцент: комната с балконом — редкое предложение! Это не только дополнительное пространство, но и фактор быстрой ликвидности: такие объекты востребованы для проживания и аренды, быстро находят покупателя. Санузел на 2 человека, на ключах. Спокойные соседи. Плюсы дома: - Консьерж, видеонаблюдение, всегда чисто - Рядом парк «Северное сияние» - Спортплощадка напротив дома - Детские площадки - Школа, садик - Магазины: Пятёрочка, DNS, Магнит Данное предложение является удачной инвестицией для сдачи в аренду благодаря готовности к заселению, востребованному местоположению и продуманной инфраструктуре. Звоните, покажу квартиру в удобное время. Ипотека по самым выгодным ставкам. Гарантия безопасной сделки! Звоните, пишите, показ в удобное для Вас время! Полное юридическое сопровождение на всех этапах, Помощь в получении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 98364 Номер в базе: 10651893

