

🕒 Создано: 19.12.2025 в 14:28

Обновлено: 01.01.2026 в 19:33

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Киренского, 9а**

3 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика
Киренского, 9а

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

Квартира

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

14.8 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

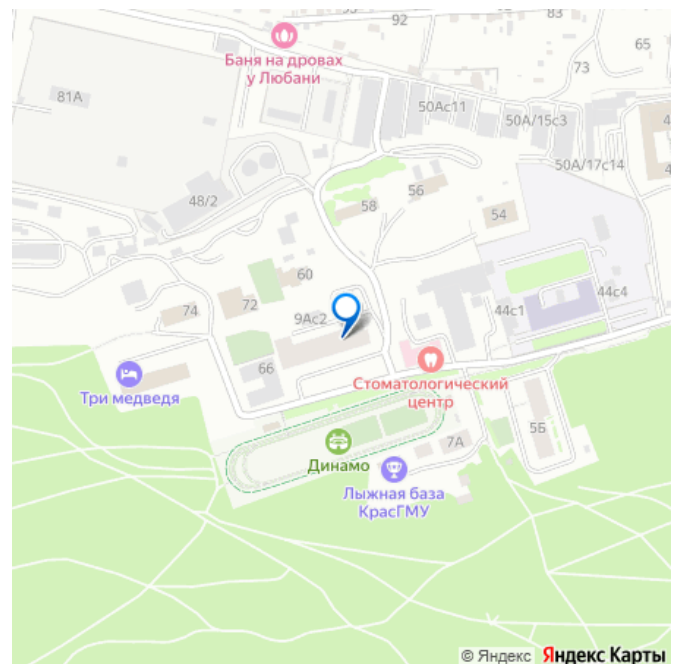
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287543354>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79131812064

для заметок



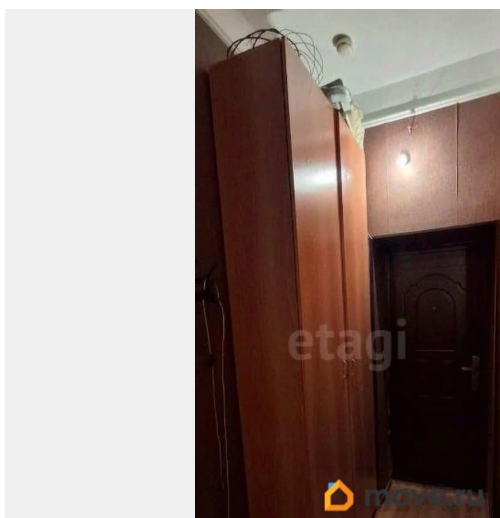
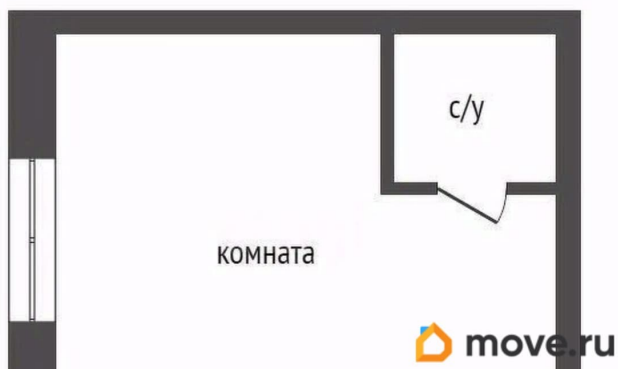
Продается студия в экологически чистом районе города. Квартира находится на втором этаже четырех этажного кирпичного дома В квартире сделан косметическим ремонт. Санузел совмещенный, выложен плиткой. Во дворе находится наземный паркинг, закрытый двор, со своей детской площадкой и большим стадионом, находящимся прямо перед домом.

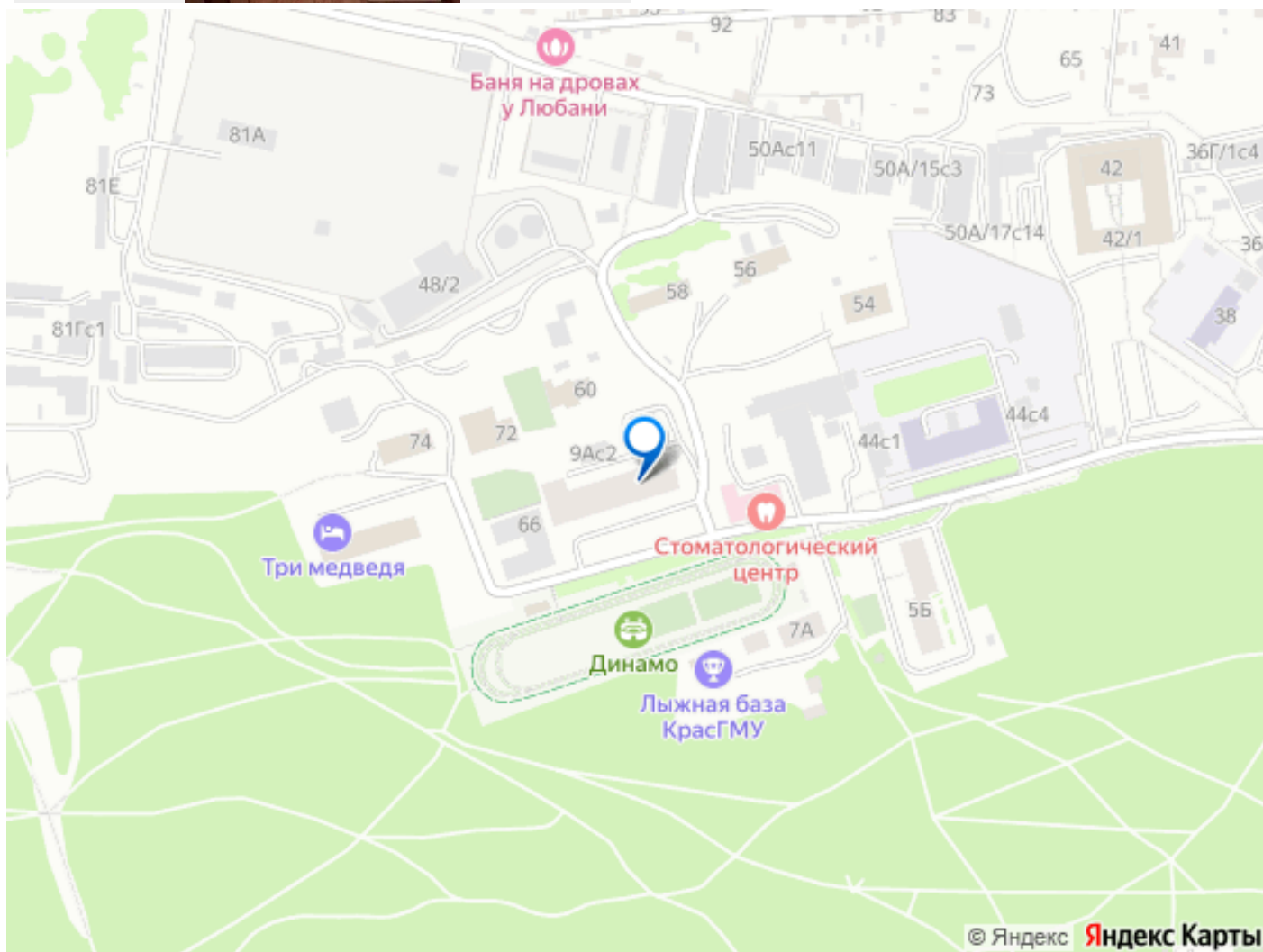
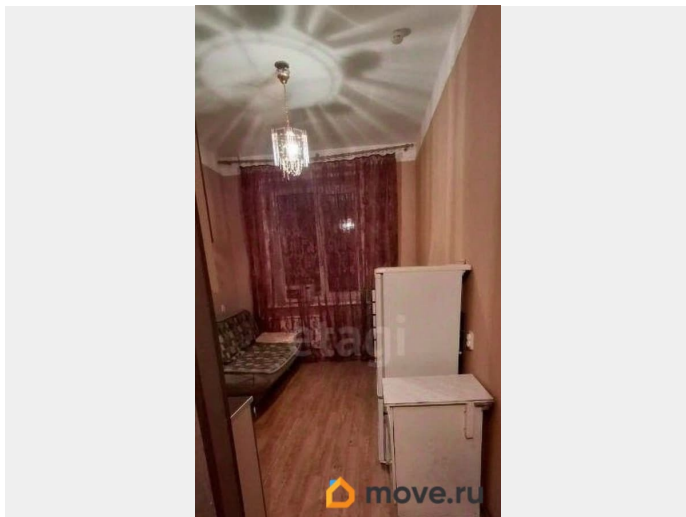
Инфраструктура района хорошо развита, в шаговой доступности всевозможные магазины и масс-маркеты, аптеки, пункты выдачи товаров, детская и взрослая поликлиники, Сибирский федеральный университет. Вокруг дома находится Экопарк Берёзовая роща и зеленые прогулочные зоны. В 10 минутах остановки общественного транспорта уехать можно практически в любую точку города без пересадок. Для покупателя всегда бесплатные консультации, оперативный показ объекта, юридическое сопровождение сделки от начала до конца, безопасность сделки Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 188089 Номер в базе: 10105391





Move.ru - вся недвижимость России