

🕒 Создано: 10.09.2025 в 11:16

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 09:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Королева, 11**

1 861 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Королева, 11

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

16.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

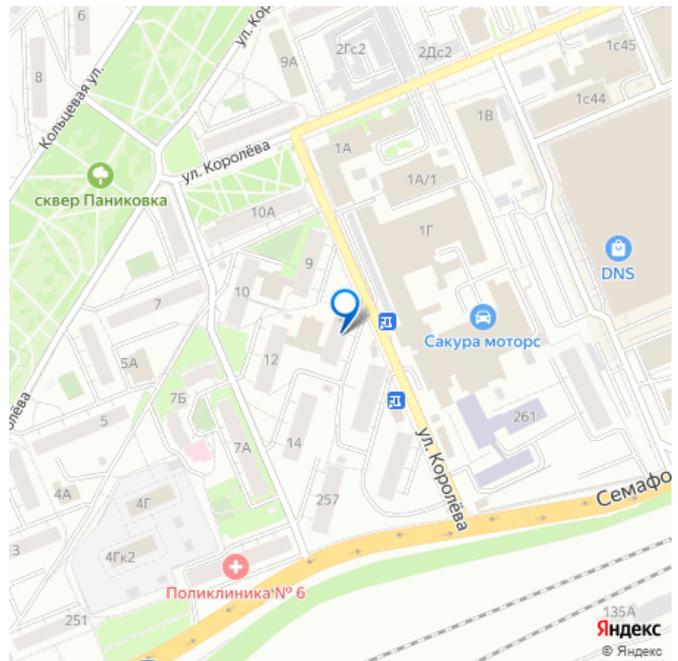
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284841367>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896338

для заметок

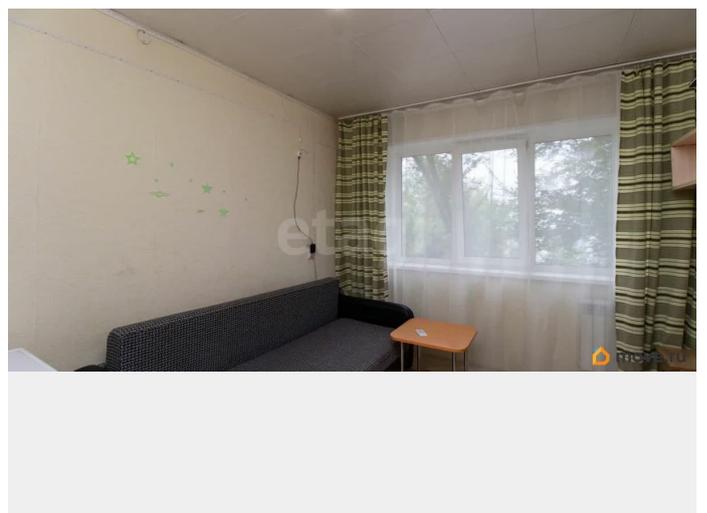
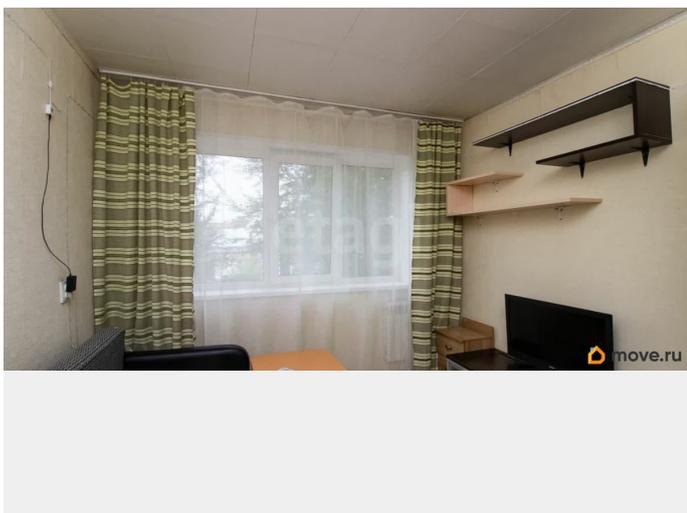
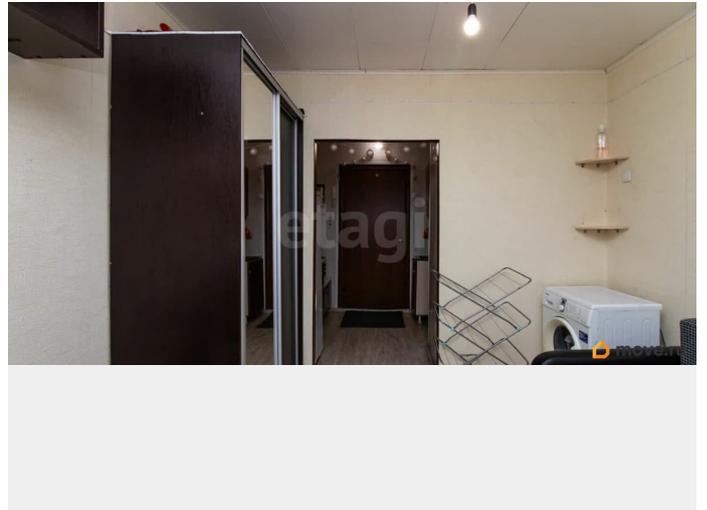
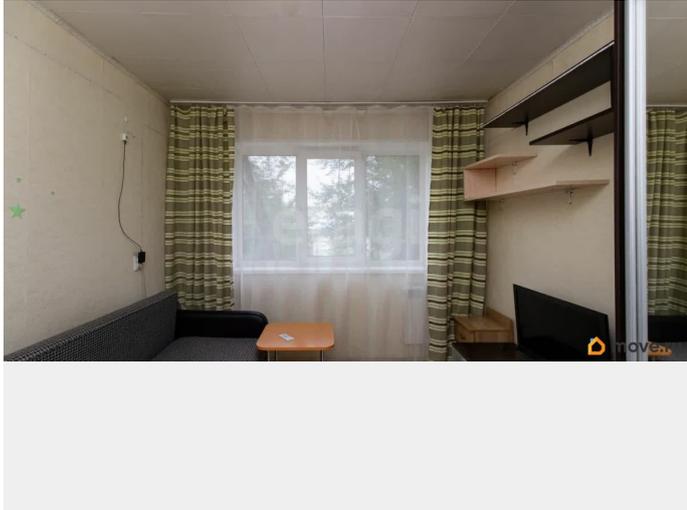


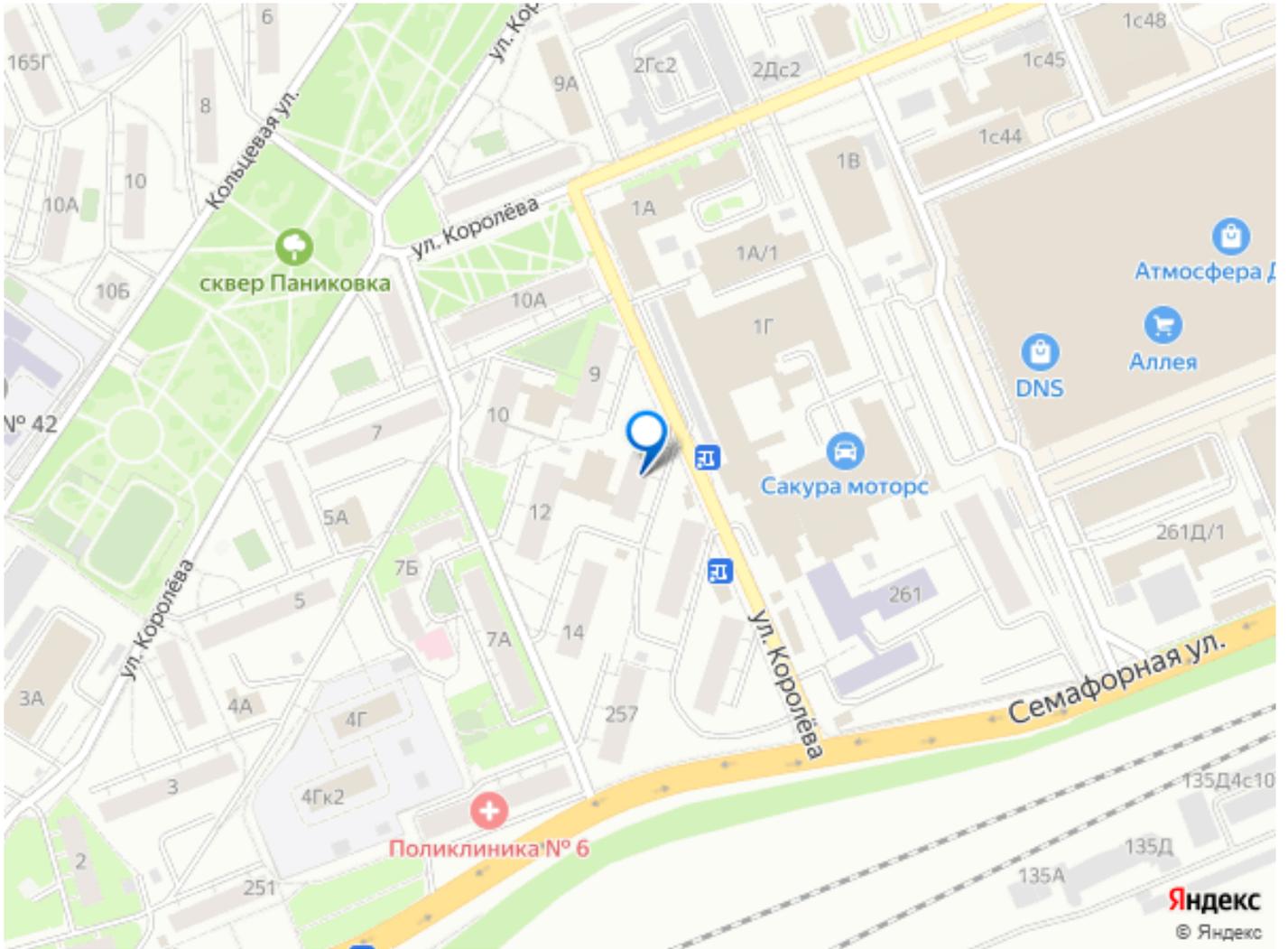
Описание

Продается уютная студия по улице Королева на комфортном 3 этаже! Квартира в отличном состоянии, готова к заселению и не требует дополнительных вложений в ремонт. В квартире остается все что на фото (кроме тв и стиральной машины). Чистая продажа, один собственник, никаких обременений — по документам квартира, что гарантирует легкость в оформлении сделки. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты и крупный торговый центр. В нескольких минутах ходьбы благоустроенная набережная. Развитая транспортная сеть обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, включая центр, рядом находится остановка общественного транспорта. Данная квартира представляет собой оптимальное решение как для своего проживания, так и для сдачи в аренду благодаря высокому спросу на жилье в этом районе. Для просмотра квартиры доступно любое удобное время по предварительной договоренности!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175581 Номер в базе: 9759046





Move.ru - вся недвижимость России