

Создано: 11.12.2025 в 15:33

Обновлено: 03.01.2026 в 20:12

**Красноярский край, Красноярск,
Коммунальная улица, 4**

2 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Коммунальная улица, 4

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунальная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

16.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

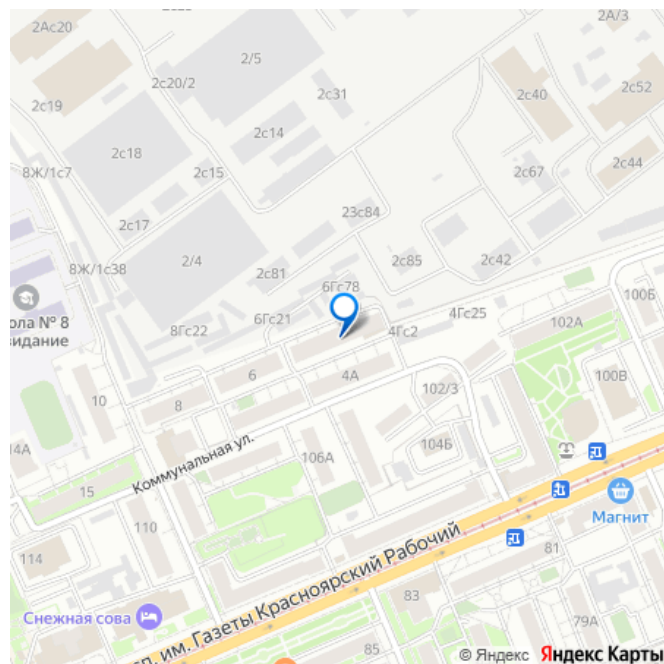
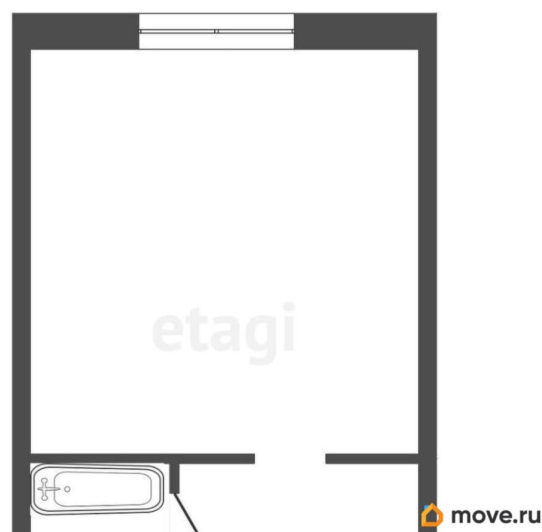
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287520831>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138332948

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

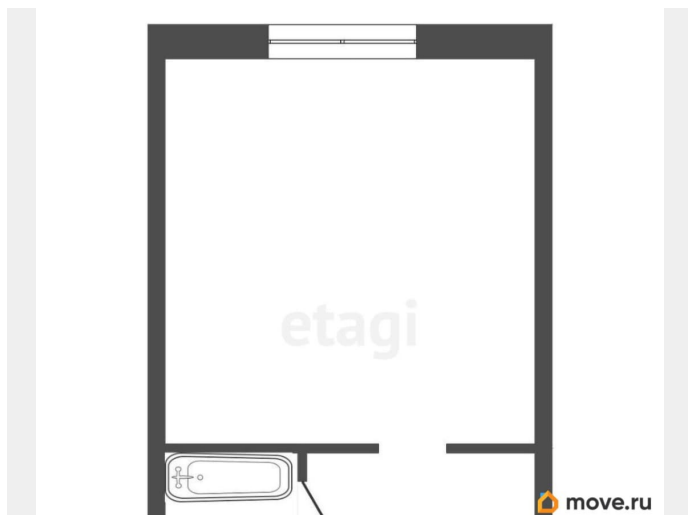
Прадается гостинка (по документам 1 комнатная квартира) Установлена ванна-поддон. Косметический ремонт. Этаж чистый.

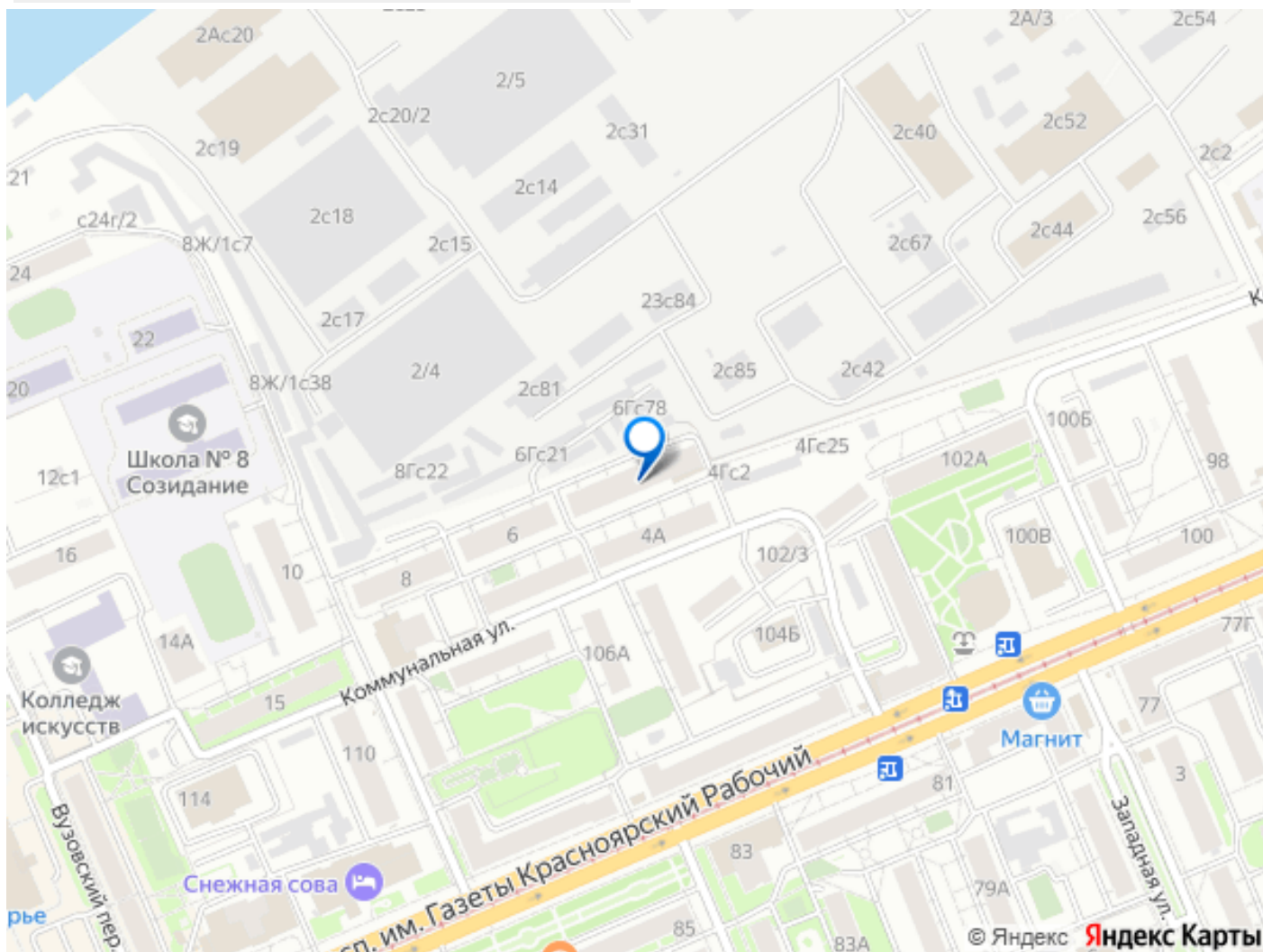
Расположение дома очень удобно -рядом Торговый центр, сквер на набережной.

Хорошо сдается в аренду ,рядом учебные заведения. Так же для проживания - начальный старт вложений в себя. Помогу с оформлением ипотеки, подберу комфортные ипотечные программы, работаем с любыми сертификатами и государственными выплатами. Документы в порядке. Выход на сделку быстрый. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 173890 Номер в
базе: 6151813





Move.ru - вся недвижимость России