

Создано: 31.12.2025 в 06:20

Обновлено: 04.01.2026 в 20:58

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Королева, 11**

**2 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Королева, 11

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

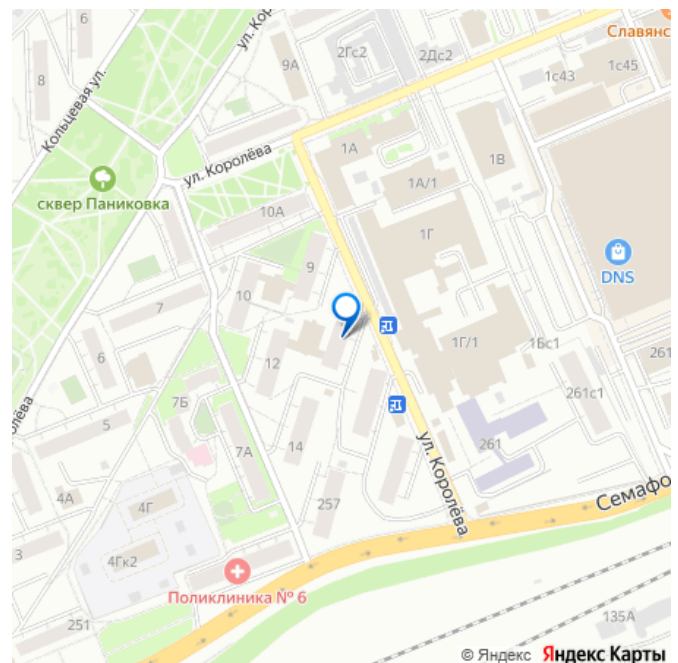
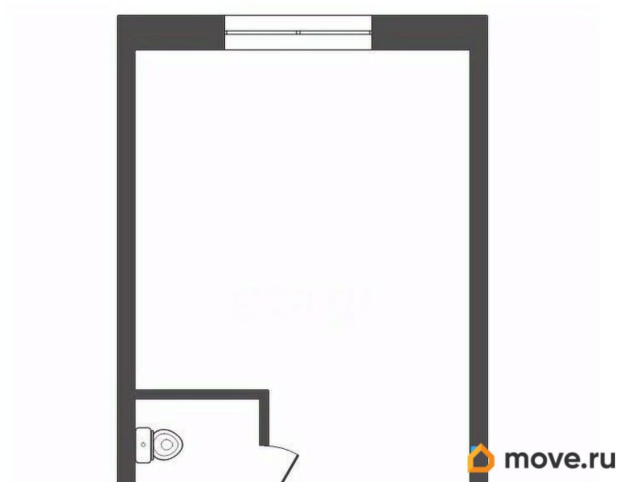
Внимание ! Продам квартиру, она находится в популярном районе с развитой инфраструктурой, что обеспечивает высокий

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928775>  
2026

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79131705531**

для заметок

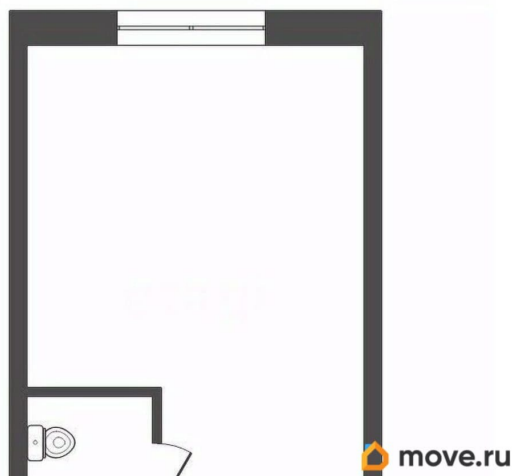


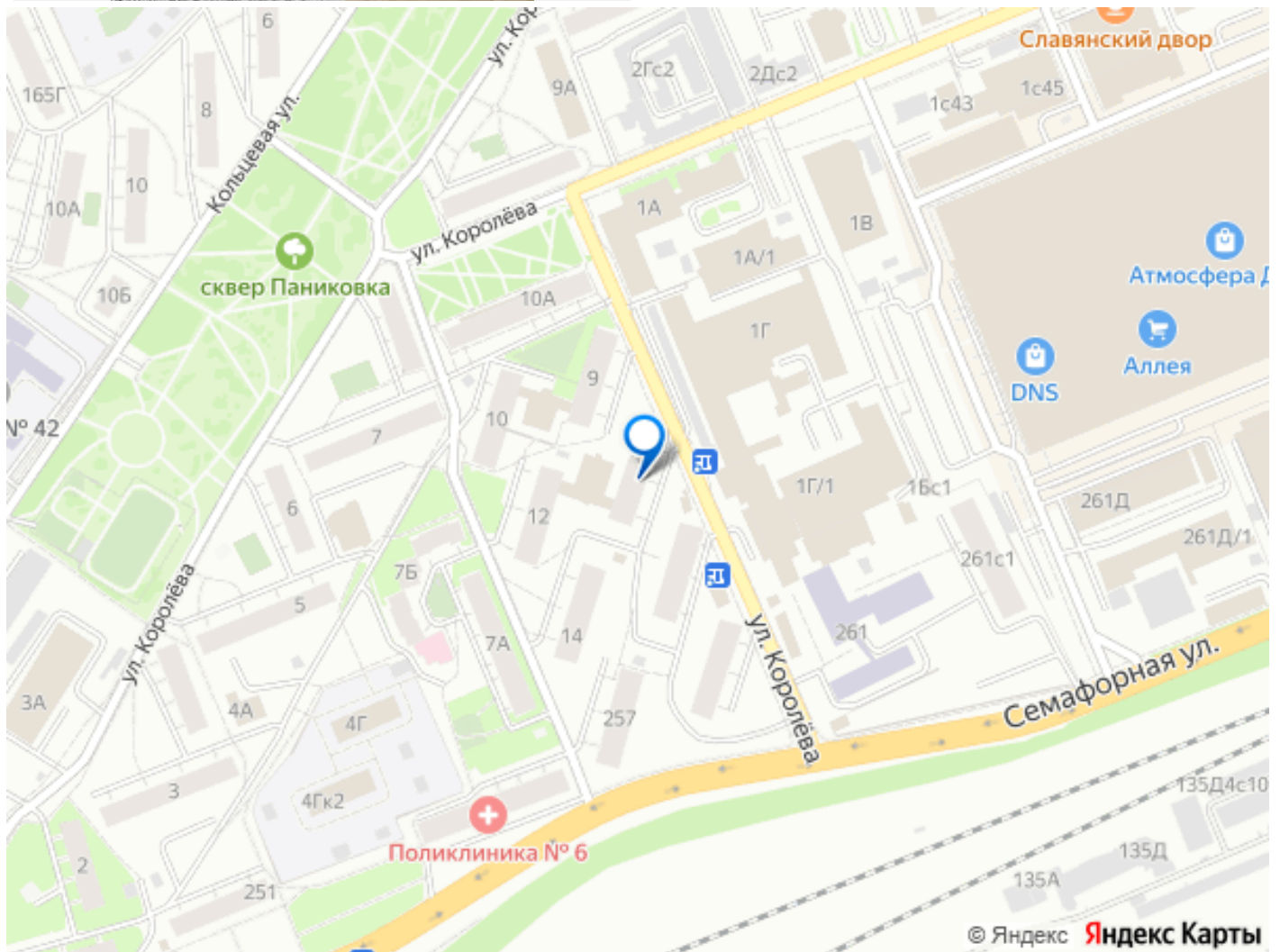
спрос при сдаче в аренду и комфортное проживание. Объект расположен в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, аптек, а также магазинов «Хороший», пунктов выдачи Ozon и Wildberries. Квартира представлена в отличном состоянии с качественным ремонтом, выполненным в светлой цветовой гамме, что создает ощущение простора и уюта. Установлены современные стеклопакеты, напольное покрытие — линолеум. В пользование покупателю останутся кухонный гарнитур и диван. Планировка включает совмещенный санузел, прихожую и изолированную кухонную зону. Юридический статус объекта чистый: все необходимые справки получены, в квартире никто не прописан, расчет возможен любым удобным для покупателя способом. Это готовое решение для приобретения с целью личного проживания или стабильного инвестиционного дохода благодаря удачному местоположению и безупречному состоянию объекта. Звоните покажу и подробнее расскажу о квартире ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 130909 Номер в  
базе: 9756531





Move.ru - вся недвижимость России