

🕒 Создано: 11.12.2025 в 15:42  
Обновлено: 12.01.2026 в 09:28

**Красноярский край, Красноярск,  
Свердловская улица, 49в**

**2 020 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 49в

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

**Квартира**

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

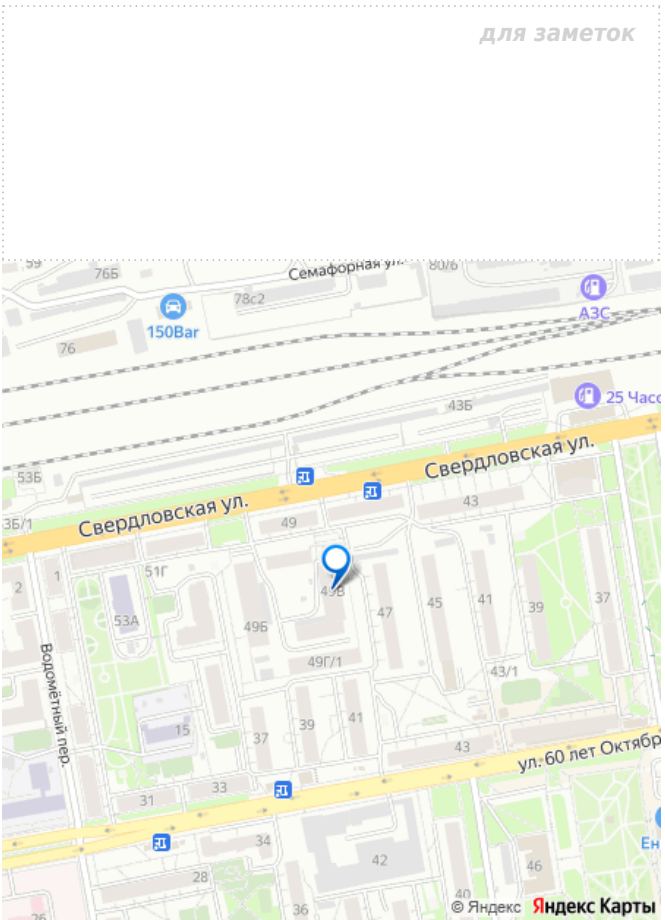
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

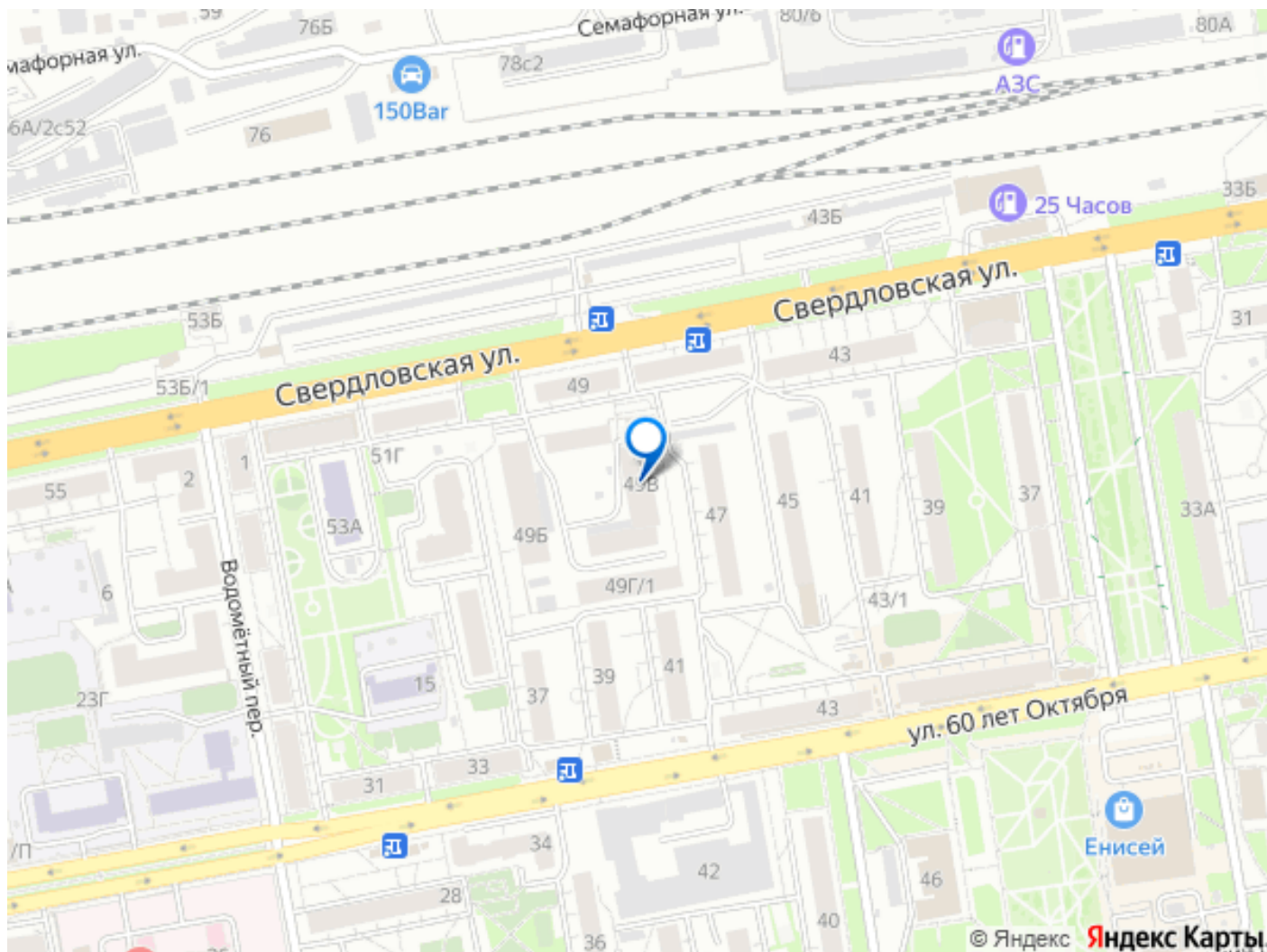
возможна ипотека

## Описание

My Loft - современный комплекс из 57 помещений в стиле Лофт от 18 до 59 кв.м А так же 10 уникальных помещений в два этажа с отдельным входом, камином, паркингом на 2 машина места, с отдельным въездом и придомовой территорией. На фото представлен дизайн-проект. Собственные террасы от 9 до 18 кв.м. только для 1 этажа. Большие Окна 1,6 x 2,7 метра обеспечат инсоляцию в полном объёме. На фото пример отделки «под ключ» Закрытый двор, охрана 24/7, парковка, видеонаблюдение, интернет, телефон, благоустройство премиум класса в скандинавском стиле с использованием металла, дерева, натурального камня, свежего газона, и более чем 250 растений включая собственный Вишневый сад. Все необходимое в шаговой доступности: Гипермаркет «Лента», ТК Енисей, магазины «Пятерочка» и «Магнит», «Красный яр», поликлиника, отделение краевой больницы 3 отделения банков, библиотека, аптека, детские сады 283, 60, 306. Гимназия 14 школа 45 Фан парк Бобровый лог, Красноярские Столбы, Усть - Мана. Рядом ост. Удобный выезд как в центр города так и в сторону юга Красноярского края. Компания «Этажи» предоставляет Вам: Гарантию безопасности Вашей покупки, Полное сопровождение сделки (в том числе юридическое). Поможем одобрить ипотеку

под самые выгодные для вас условия по одному пакету документов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 74413 Номер в базе: 5930959



Move.ru - вся недвижимость России