

🕒 Создано: 02.09.2025 в 09:23

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 12:49

**Красноярский край, Красноярск, улица
Устиновича, 28**

1 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Устиновича, 28

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

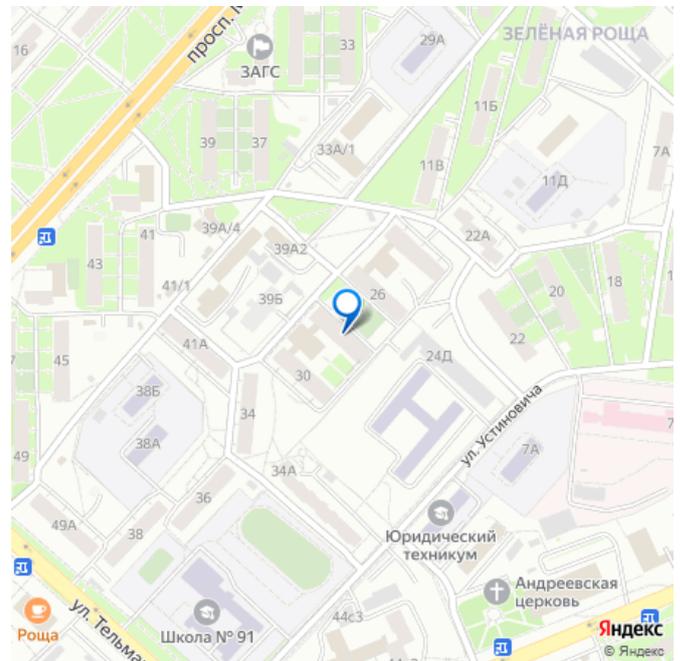
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284593952>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896197

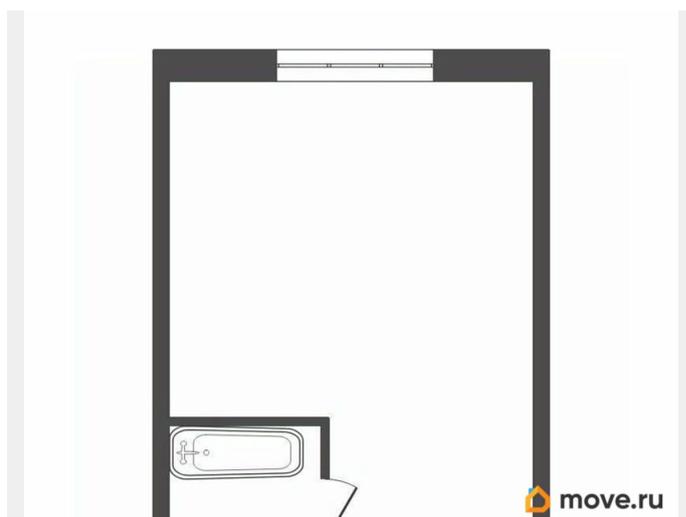
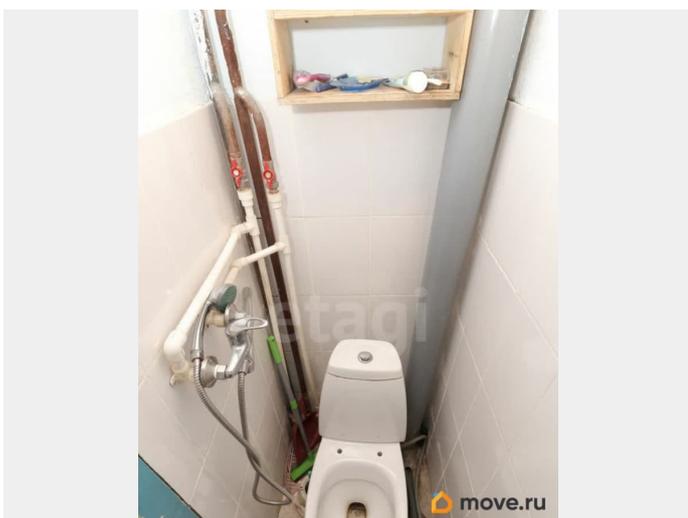
для заметок

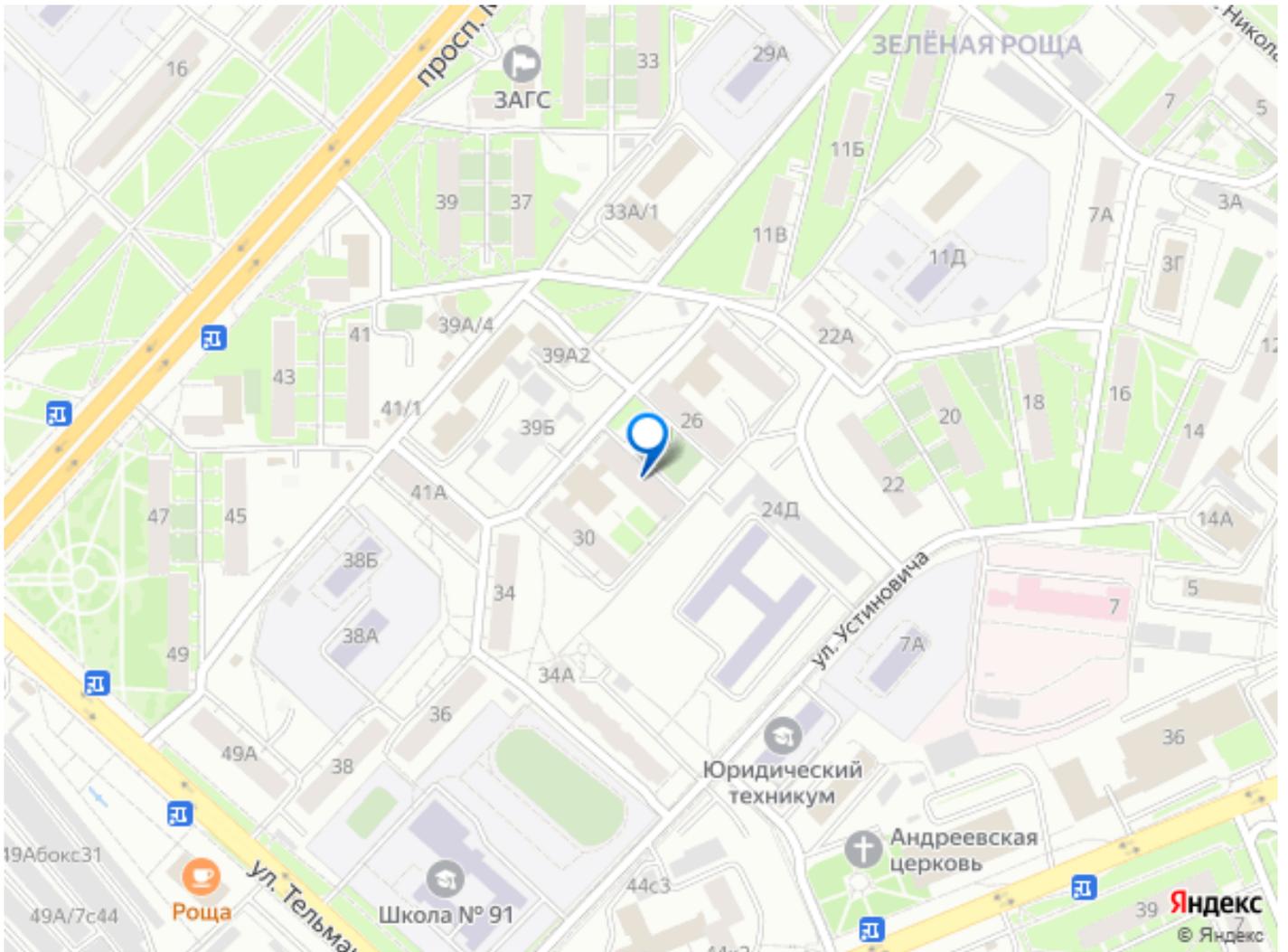


Продается уютная однокомнатная квартира (гостинка) в Зеленой роще. Сделан полностью капитальный ремонт, заменена вся электрика, трубы, залиты полы, установлена новая сантехника, радиатор, новые розетки и выключатели, наклеены обои, на полу линолеум с плинтусами, сан узел отделан панелями, установлен унитаз и ванна, двойная дверь. Вдали от шума дорог в зеленом районе города. на 4 этаже. Один взрослый собственник, без обременения и долгов. Никто не прописан, Вся сумма в договоре. Хороший вариант как для себя так и для сдачи в аренду. Инфраструктура развита, рядом детские сады, школы, магазины, остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволит без труда добраться в любую точку города. Если остались вопросы ЗВОНИ!!!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 79880 Номер в базе: 7802458





Move.ru - вся недвижимость России