

Создано: 11.12.2025 в 13:50

Обновлено: 01.01.2026 в 19:47

**Красноярский край, Красноярск, бульвар Солнечный, 13**

**1 870 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, бульвар Солнечный, 13

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

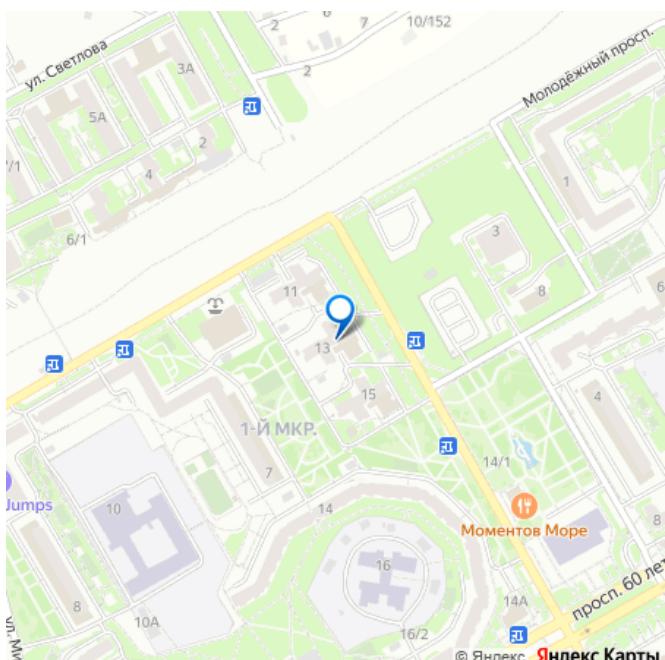
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Студия с юридическим статусом квартиры предлагает к продаже в чистом и спокойном микрорайоне. Объект находится в отличном



<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928734>  
6480

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79698132032**

для заметок

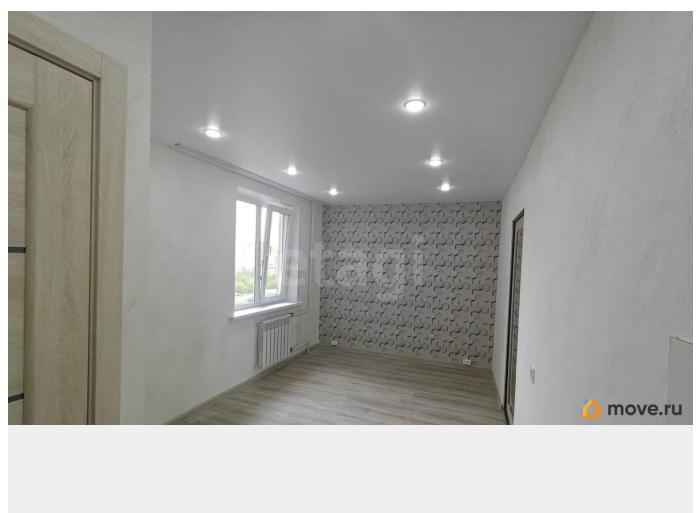
состоянии после выполненного косметического ремонта и полностью готов к заселению. Помещение функционально: совмещенный санузел полностью отделан практичным кафелем, что обеспечивает долговечность и простоту в уходе. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптеки и детский сад. Для жителей оборудована детская площадка и организована парковка для автомобилей.

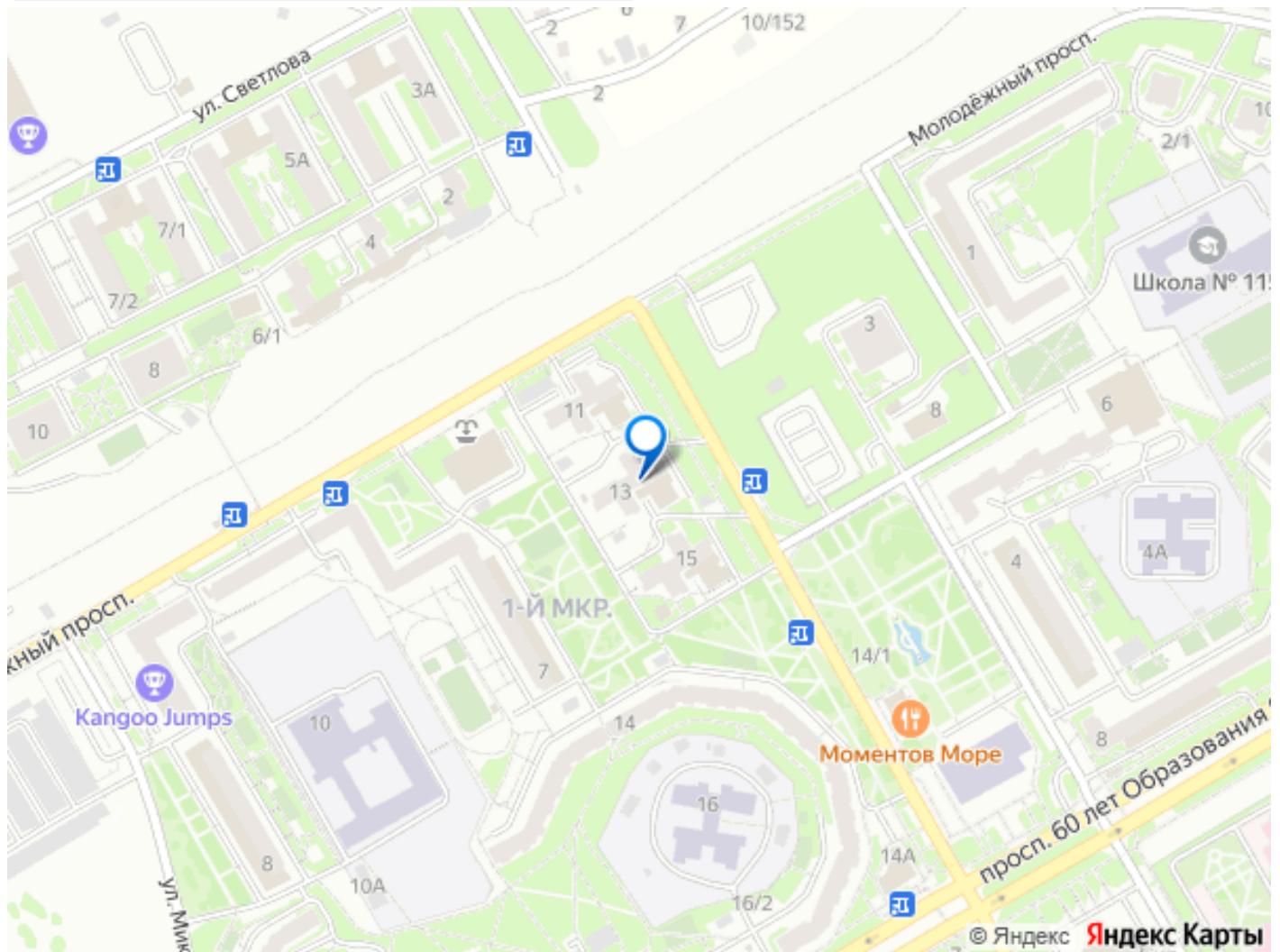
Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены и качества, идеально подходя для первого приобретения недвижимости или в качестве инвестиционного актива для последующей сдачи в аренду. Скидка всего на неделю лучшая предложение на рынке.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с

экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 74413 Номер в базе: 10175480





Move.ru - вся недвижимость России