

Создано: 10.10.2025 в 06:53

Обновлено: 10.10.2025 в 06:20

**Красноярский край, Красноярск, улица
Корнетова, 12**

2 365 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Корнетова, 12

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

17.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

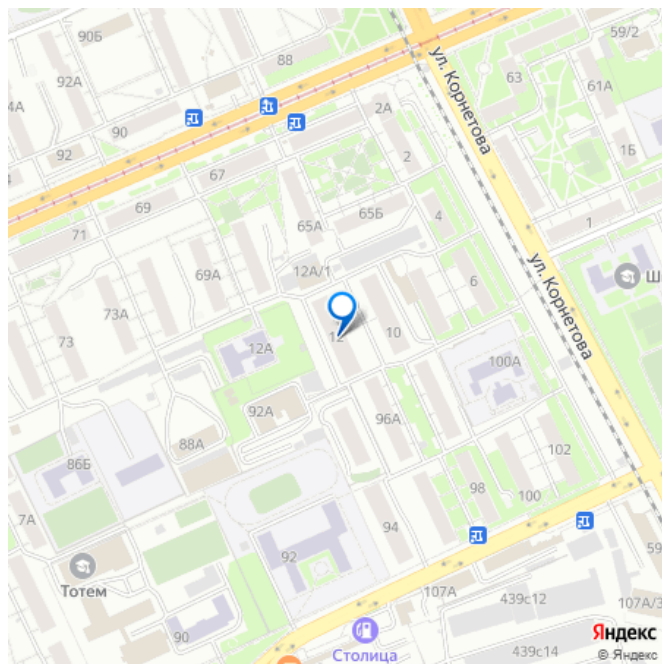
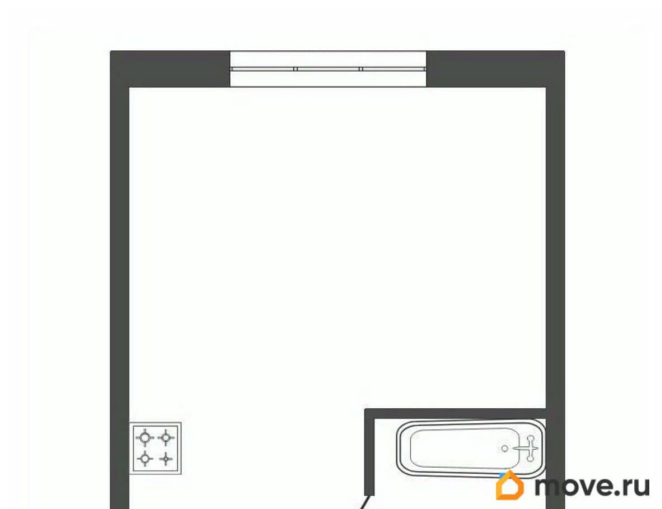
Предлагается к продаже отличная студия на Корнетова. Данная квартира-студия представляет собой функциональное и готовое к проживанию пространство с грамотной планировкой, где продумана

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285595593>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312878

для заметок



каждая деталь. Студия находится на изолированном этаже с доступом по магнитному ключу, что обеспечивает дополнительную безопасность и спокойную атмосферу. В Студии хорошее естественное освещение благодаря большому трехстворчатому окну. Студия продается с новым с кухонным гарнитуром, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Ключевым преимуществом является превосходная транспортная доступность: в 2-х минутах пешей доступности расположена автобусная остановка. Инфраструктура района полностью сформирована — в непосредственной близости находятся продуктовые магазины, аптеки, общеобразовательная гимназия 6 и детский сад 10, а также благоустроенный парк для ежедневных прогулок и отдыха. На прилегающей территории всегда доступны свободные места для парковки. Юридический статус объекта абсолютно чистый: один взрослый собственник, отсутствие каких-либо обременений, зарегистрированных лиц и долгов по коммунальным платежам. Рассматриваются все варианты расчетов, что делает покупку максимально простой и прозрачной. Это решение идеально подходит для личного проживания или стабильных капиталовложений за счет высокого спроса на аренду в данном районе. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 38408 Номер в базе: 9992321

