

🕒 Создано: 06.04.2026 в 15:02

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:45

**Красноярский край, Красноярск, улица
60 лет Октября, 110**

2 400 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 110

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица 60 лет Октября](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

17.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

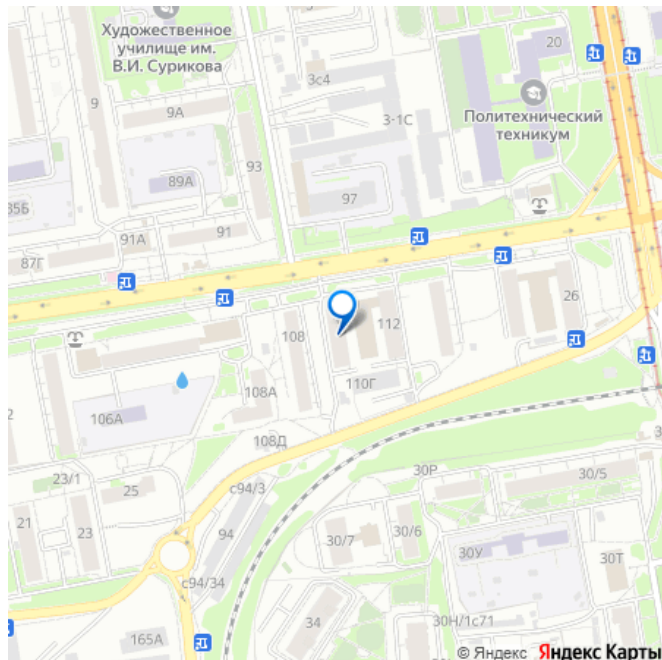
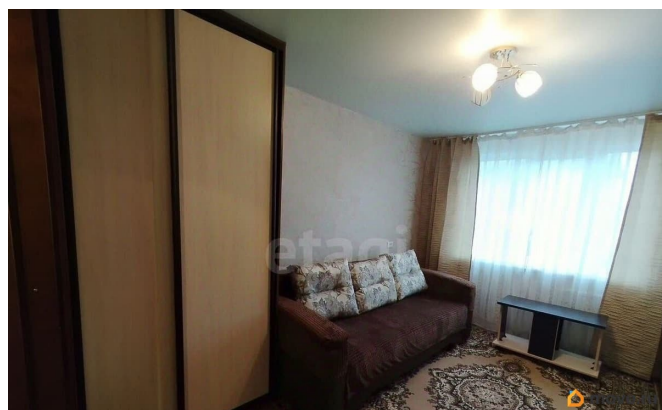
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9293387140>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312554

для заметок



Описание

Продаётся светлая и тёплая гостинка с полной отделкой и готовой инфраструктурой.

Объект оформлен по документам как квартира. В помещении установлены металлическая входная дверь, пластиковое окно, новая батарея и натяжные потолки.

Санузел совмещённый/ Дом находится в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом расположены магазины, аптеки, пункты выдачи, детский сад, школа, остановка общественного транспорта, политехнический техникум и художественное училище. В здании выполнен капитальный ремонт, заменена крыша. Установлены

индивидуальные счётчики воды и электроэнергии. В продажу входит вся мебель и техника: кухонный гарнитур, тумба с раковиной, зеркало, диван, шкаф «Стенли», горка, полки, шторы, ЖК-телевизор, холодильник, стиральная машина и микроволновая печь. Всё, что видно на фото, остаётся новому владельцу — можно сразу заселяться. Квартира с одним собственником, без долгов, кредитов, залогов и прописанных лиц. Ничего вывозить не требуется.

Отличный вариант покупки для последующей сдачи в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 197185 Номер в
базе: 12289091



