

Создано: 25.08.2025 в 07:55

Обновлено: 04.10.2025 в 09:38

**Красноярский край, Красноярск,
Ключевская улица, 93**

2 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ключевская улица, 93

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

Квартира

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

17.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

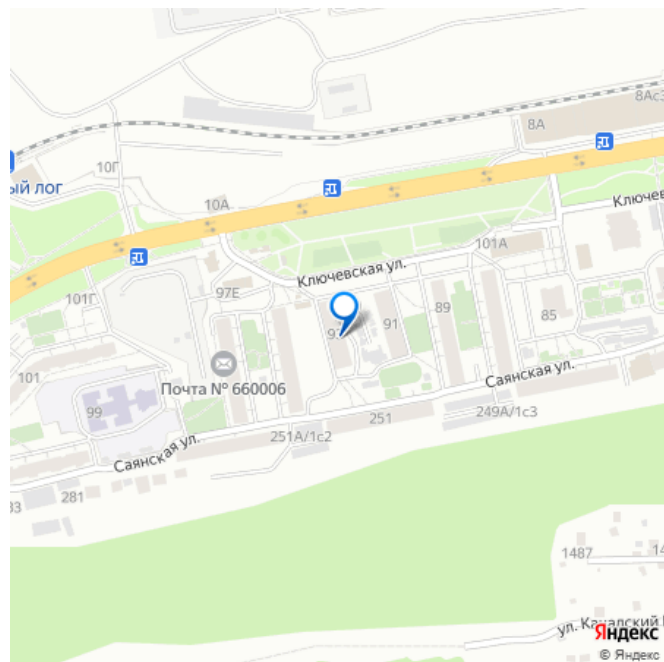
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284371299>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

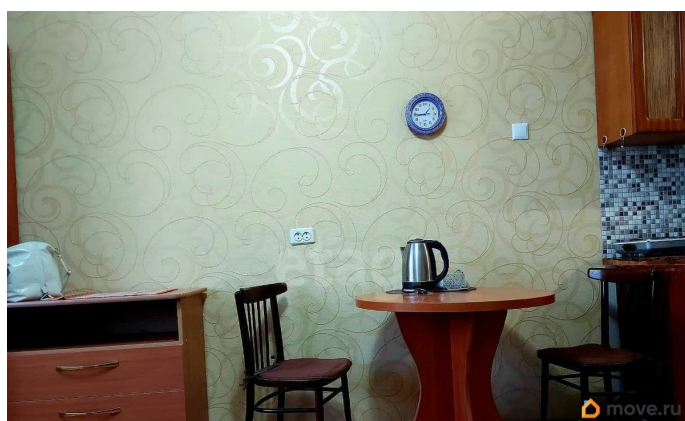
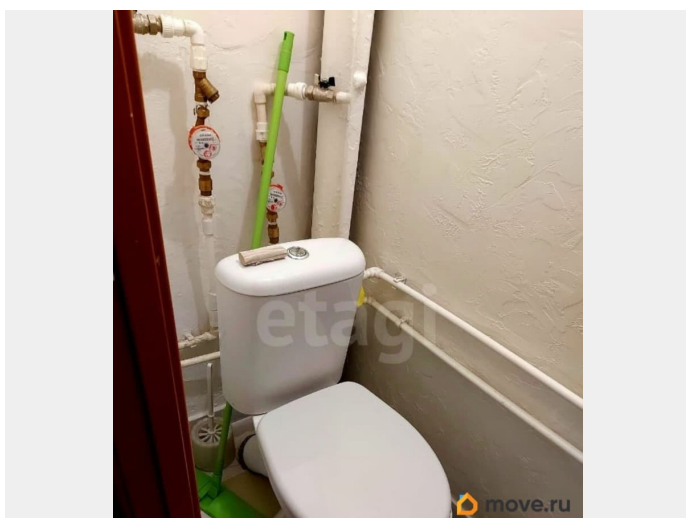
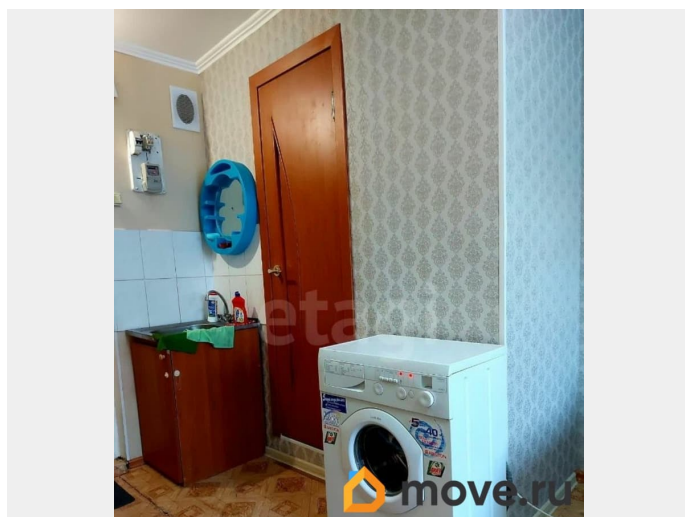
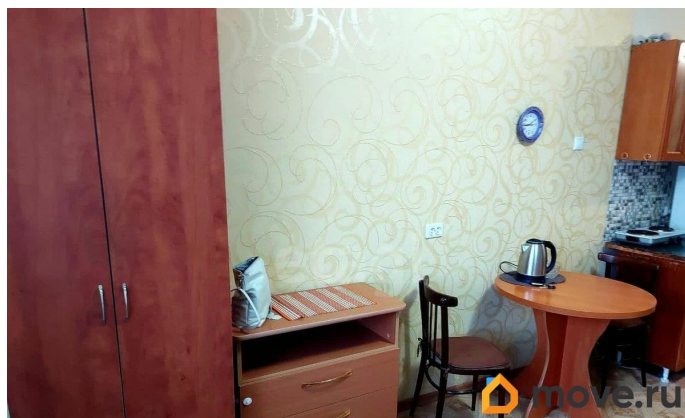
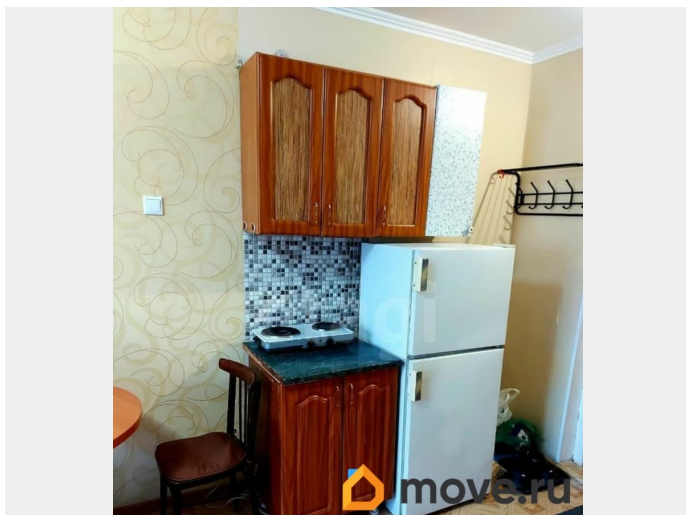
79832904994

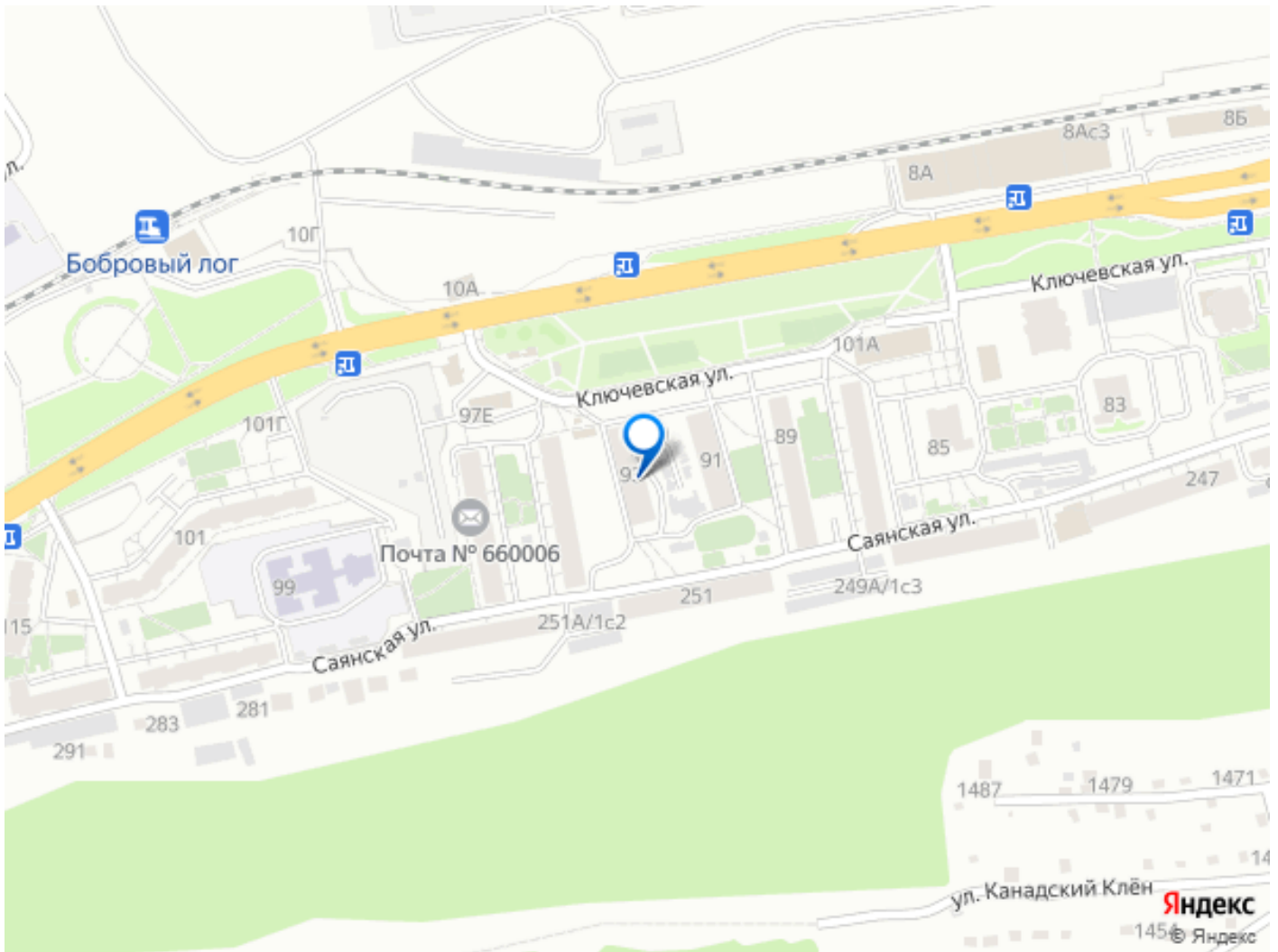
для заметок



Продается студию 17,3 кв.м по документам квартира. Сделан косметический ремонт, ровный потолок, обои, линолеум. Законный по документам санузел оборудован душем, вся сантехника и трубы новые. Окно ПВХ, радиаторы заменены. Комната расположена в отдельной, закрывающейся на ключ секции. Район Пашенный обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, продуктовые и хозяйственные магазины. В нескольких минутах ходьбы расположен парк Универсиады с современной детской площадкой для отдыха и прогулок. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью развязки на 4-й мост, что позволяет быстро добраться до Левого берега и других районов города. Возможна помощь в оформлении ипотеки по выгодным ставкам. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12851 Номер в базе: 6823924





Move.ru - вся недвижимость России