

🕒 Создано: 02.12.2025 в 16:04

Обновлено: 02.12.2025 в 16:01

**Красноярский край, Красноярск, улица
Александра Матросова, 30с83**

2 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Александра
Матросова, 30с83

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Жилая площадь

12.3 м²

Общая площадь

17.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

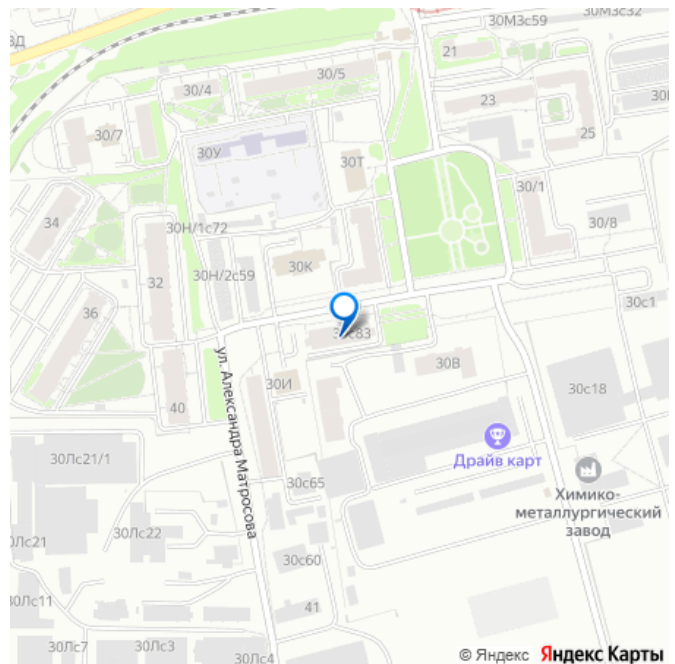
Описание

Продам аккуратную, светлую студию с мебелью и техникой в кирпичном доме 2013 года постройки. По документам квартира. Юридически чистая, подходит под любую

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287088004>

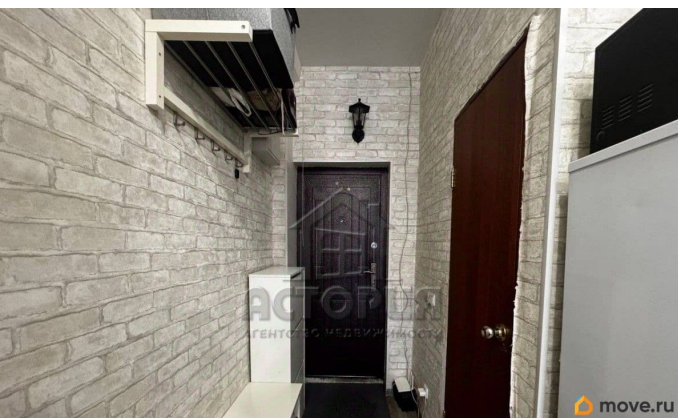
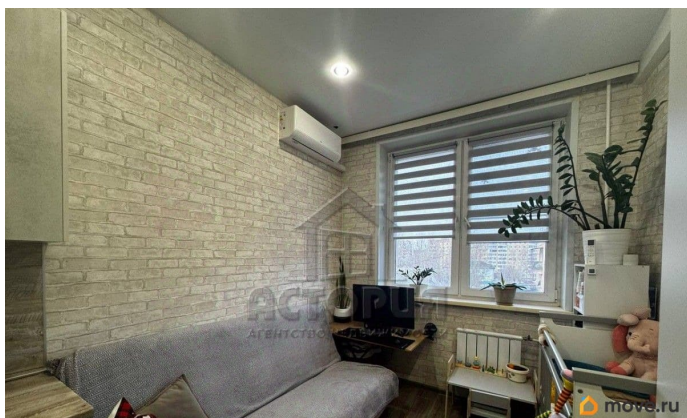
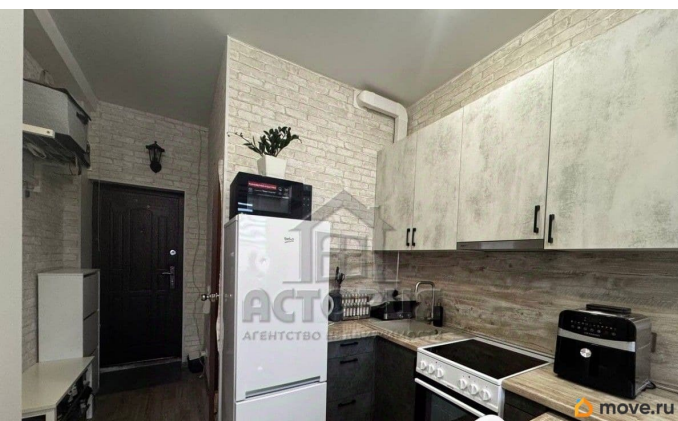
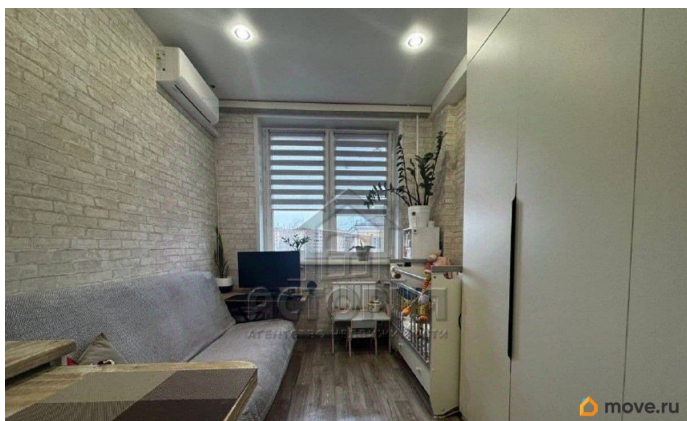
Алена Козлова, Астория
79832009808

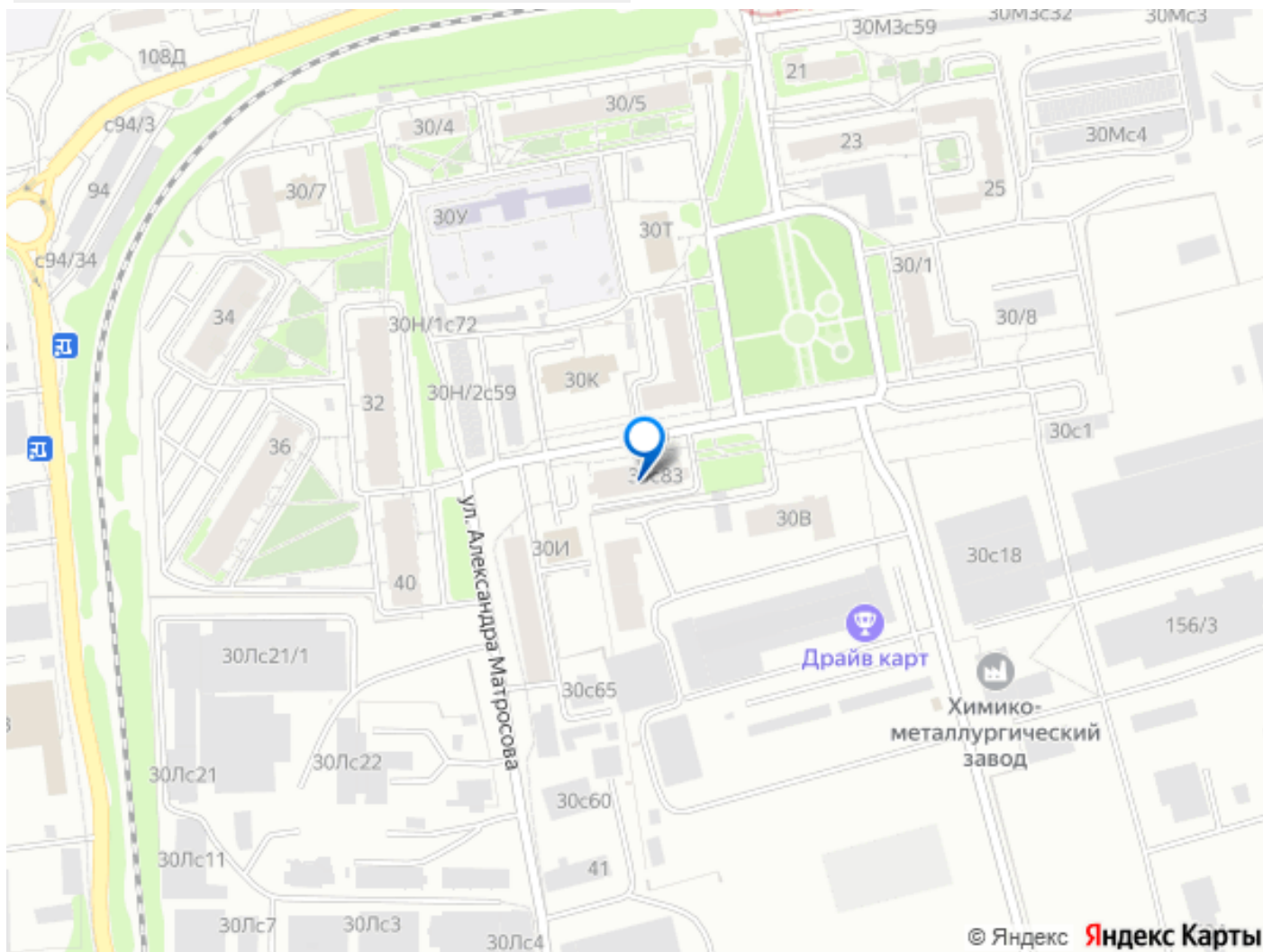
для заметок



форму расчета. О квартире: Прекрасное жилое состояние: на полу постелен линолеум под плинтус, стены оклеены обоями, натяжные потолки, окна ПВХ и современные радиаторы отопления. В квартире установлен кондиционер. Высота потолков 2,76 м, что делает пространство более комфортным. В подарок будущим владельцам остается почти вся мебель и бытовая техника кухонный гарнитур с выдвижной барной стойкой, холодильник, электроплита, микроволновая печь, шкаф, диван, шторы, мебель и сантехника в санузле. Готовый вариант как для жизни, так и для аренды! О доме: Кирпичный дом 2013 года постройки с доступной парковкой для жильцов. Подъезд оборудован пандусом. Есть грузо-пассажирский лифт. Очень хорошая управляющая компания находится в этом же доме всегда идеально чисто, следят за порядком как в доме, так и на прилегающей территории. Никто не курит в местах общего пользования. Прекрасный контингент, спокойные соседи. Инфраструктура: Очень развитая инфраструктура: в шаговой доступности детский сад, магазины, супермаркеты Пятерочка и Хороший, аптеки, парикмахерские, кафе и многое другое. В пятнадцати минутах от дома - Красноярский политехнический техникум и Красноярское художественное училище. Рядом с домом расположился сквер «Сказочный» для прогулок. Хорошая транспортная развязка легко добраться в любую часть города, 5-7 минут до центра города. Остановка в пяти минутах от дома. Условия сделки: 1 взрослый собственник, без обременений и долгов, маткапитал не использовался, более 5 лет в собственности. Подходит под любую форму расчета. Помогу с одобрением ипотеки на максимально выгодных условиях. Показ в

удобное для вас время. По всем вопросам
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России