

🕒 Создано: 16.03.2026 в 08:46

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 09:59

**Красноярский край, Красноярск,
Ключевская улица, 91**

2 200 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Ключевская улица, 91

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

17.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

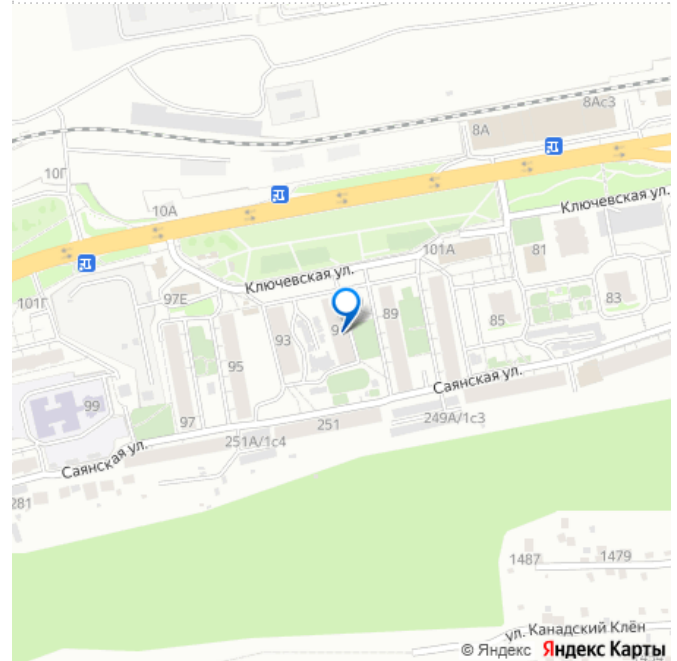
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

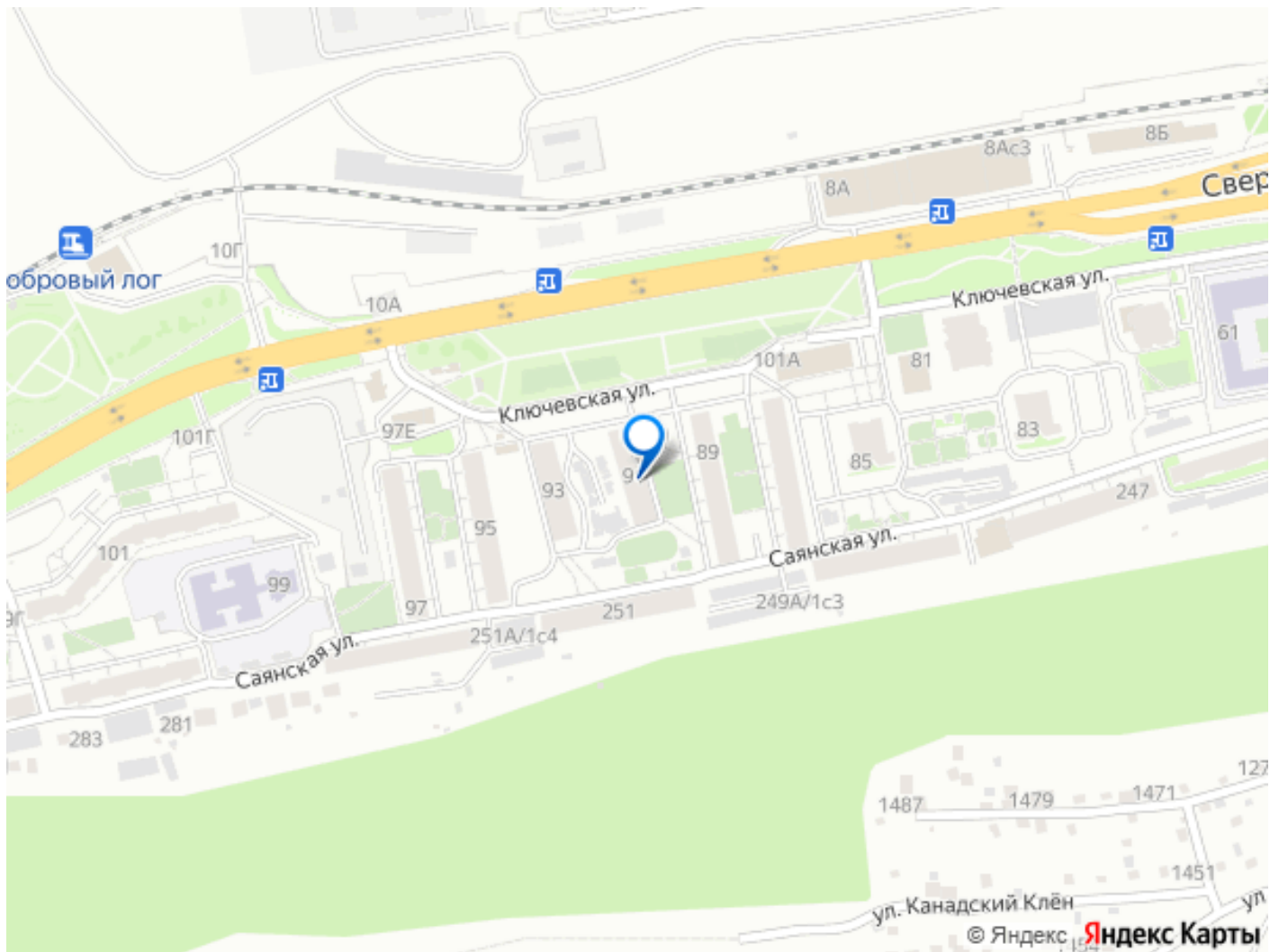
для заметок



Описание

Продается квартира-студия 17.5 м2 с качественным современным ремонтом в тихом зеленом районе. Квартира свободна от долгов и обременений, с одним собственником и без прописанных лиц. В стоимость входит практичный кухонный гарнитур и новый просторный шкаф-купе. Планировка функциональна, все инженерные системы и отделка в отличном состоянии. Дом обладает собственной детской площадкой, а в минутах ходьбы расположен благоустроенный Сквер Универсиады с игровыми зонами, тренажерами и пространством для прогулок. Инфраструктура развита: в шаговой доступности поликлиника, аптеки, почта, маркетплейсы Ozon и Wildberries, а также множество магазинов. Гипермаркет «Лента» находится в одной остановке, школы и детские сады — в непосредственной близости. Район отличается экологичностью: в нескольких минутах езды расположены заповедник «Столбы», фанпарк «Бобровый Лог», Торгашинский хребет и зоопарк «Роев Ручей». Транспортная доступность высокая: до центра города по Николаевскому мосту всего 5 минут на автомобиле, рядом с домом автобусная остановка с маршрутами во все районы. Объект идеально подходит для инвестиции или комфортного проживания с выгодной логистикой и полноценной средой. Обеспечим полное юридическое сопровождение и безопасность расчетов, при необходимости оформим ипотеку по сниженной ставке! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 195283 Номер в базе: 11938457



Move.ru - вся недвижимость России