

🕒 Создано: 05.02.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 18:12

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Калинина, 78а**

**2 100 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 78а

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

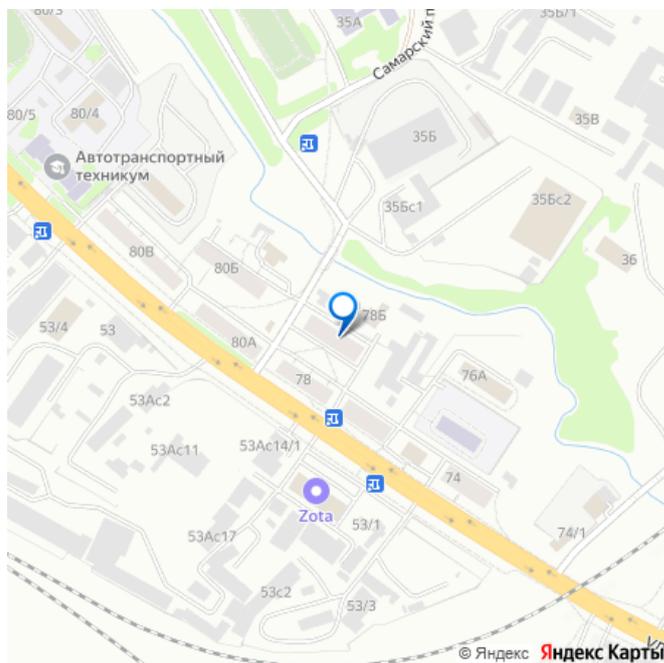
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289066409>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016367247**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

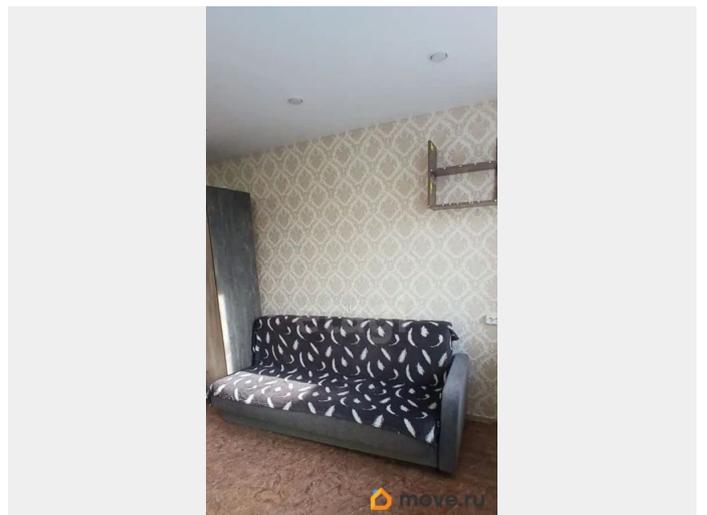
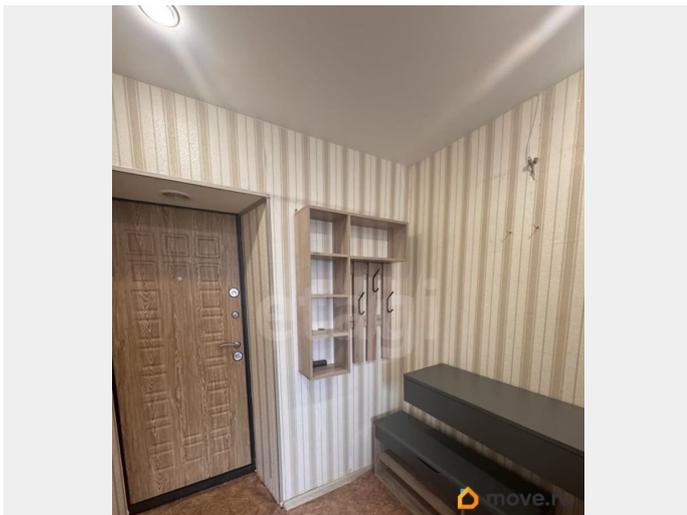
## Описание

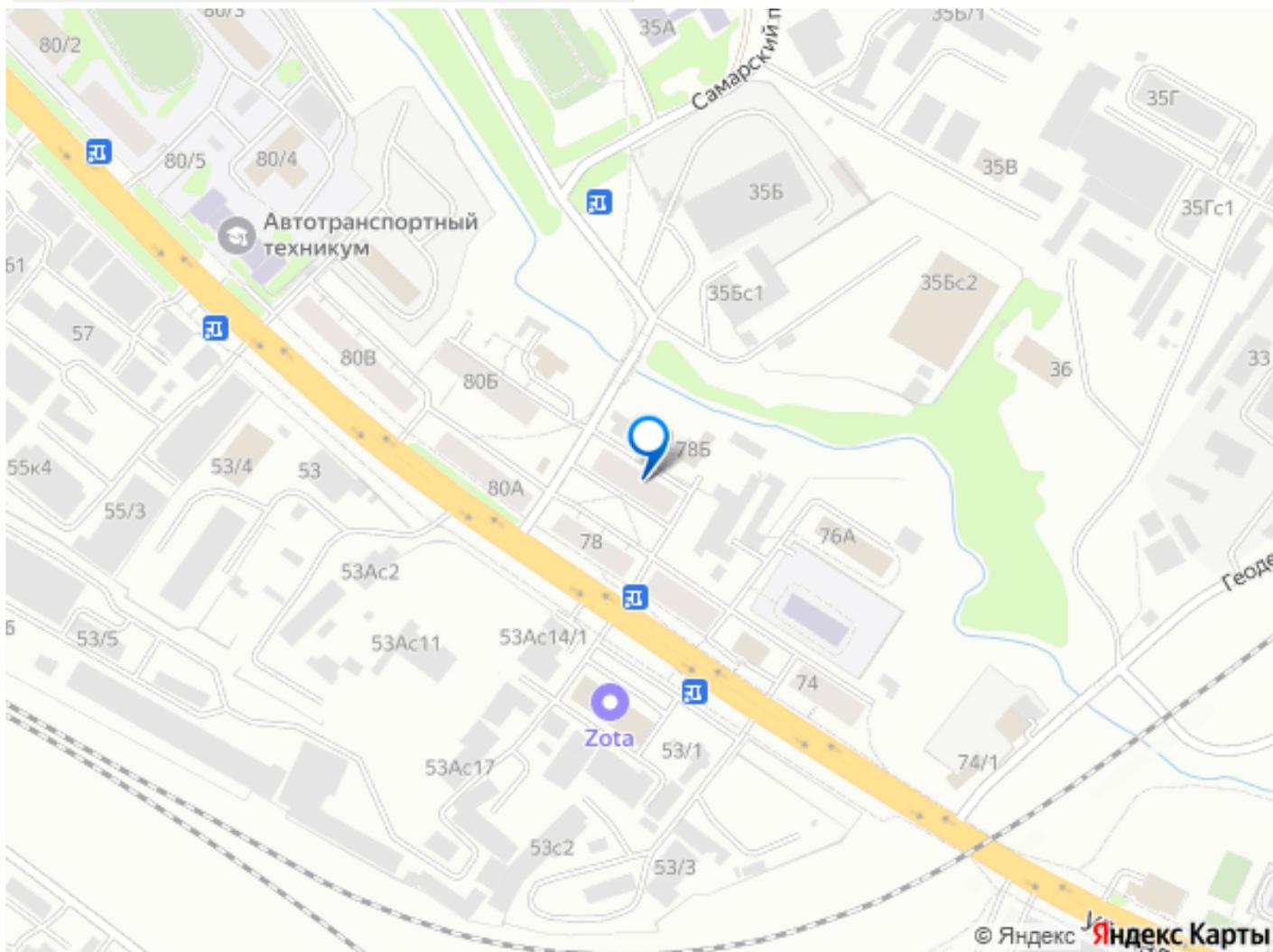
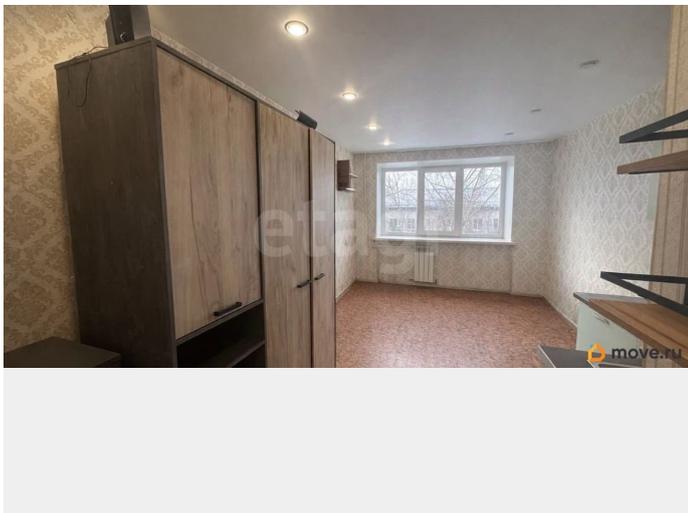
Продаётся, хорошая, ухоженная гостинка. В Октябрьском районе. Установлены пластиковые окна и хорошая входная дверь, натяжные потолки с точечным освещением, на полу линолеум, санузел в кафеле.

Остается кухонный гарнитур, прихожая, большой шкаф (новое) диван. находится в перспективном и развитом районе на левом берегу: рядом в шаговой доступности магазины, продовольственные базы, остановки общественного транспорта и Автотранспортный техникум, в 20 минутах езды на прямом автобусе СФУ. Отличное приобретение для проживания или сдачи в аренду. Квартира очень теплая зимой, чистая, никогда не было насекомых.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 95221 Номер в  
базе: 11683560





Move.ru - вся недвижимость России