

🕒 Создано: 11.12.2025 в 12:36

Обновлено: 21.12.2025 в 09:53

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Калинина, 76**

**1 950 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 76

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

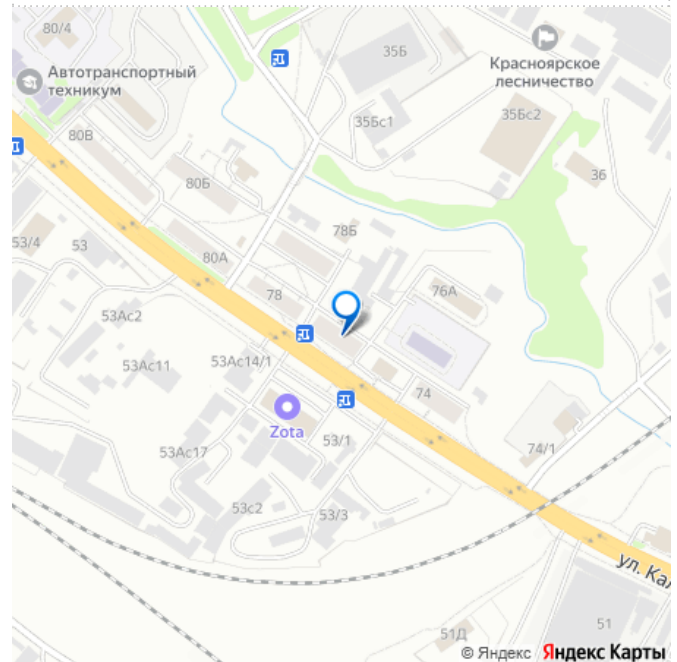
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

### УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА 1-КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ!

Предлагаем вам приобрести светлую, теплую и просторную квартиру гостиничного типа, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! В квартире выполнен косметический ремонт. Санузел оборудован туалетом и душевой, что добавляет удобства в повседневной жизни. Расположение квартиры в районе с развитой инфраструктурой делает её особенно привлекательной: в шаговой доступности находятся различные магазины и поликлиника. Отличная транспортная развязка обеспечит вам легкий доступ к любым районам города. Чистая и ухоженная придомовая территория радует глаз. Не переживайте о парковке — здесь достаточно мест для вашего автомобиля! Готовы показать квартиру в любое удобное для вас время и ответить на все ваши вопросы. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Быстрая сделка гарантирована! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 156278 Номер в базе: 6200395

