

Создано: 23.03.2026 в 06:19

Обновлено: 23.03.2026 в 18:48

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9292927246>

**Собственник**

**79138308174**

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Королева, 10**

**2 300 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица Королева, 10

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

## Квартира

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная квартира-студия в Красноярске, ул. Королева, д. 10. Площадь квартиры — 17 м<sup>2</sup>. Расположена на 3м этаже 5этажного панельного дома 1965 года постройки. Дом ухоженный, межпанельные

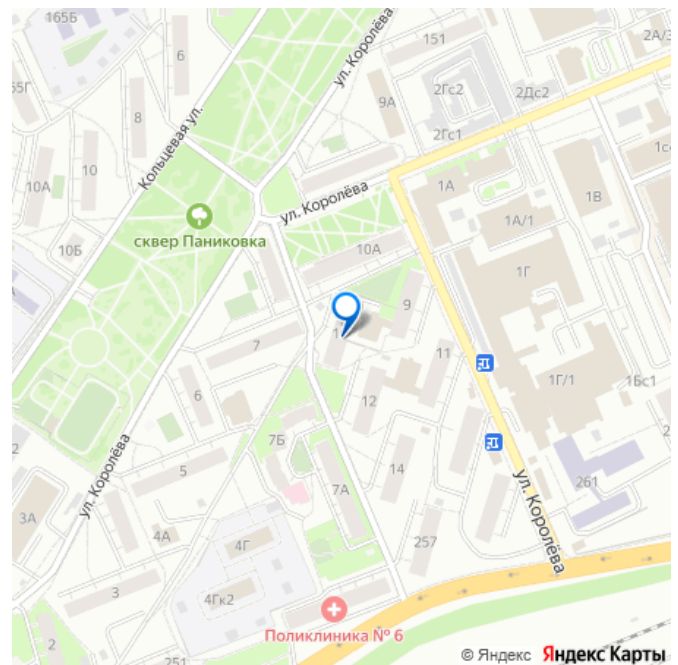
для заметок

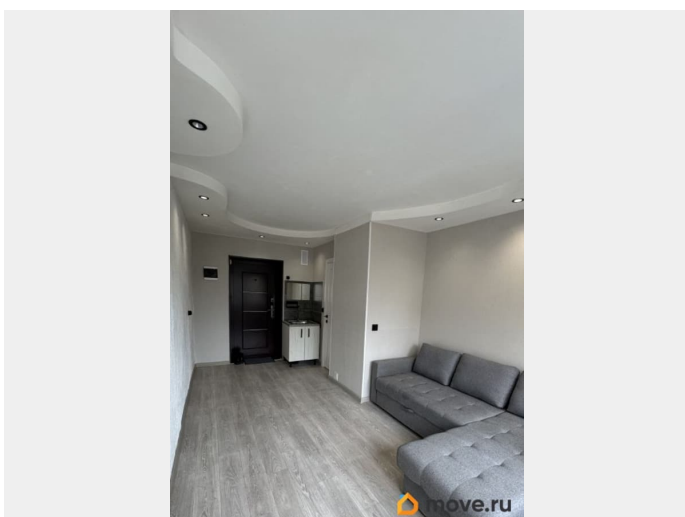
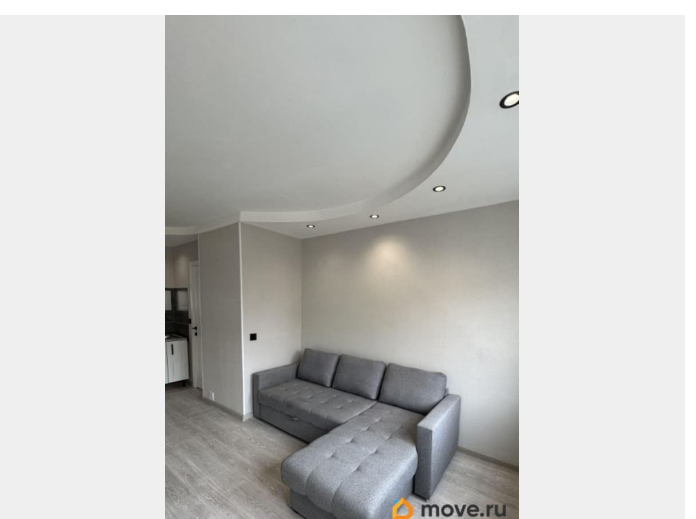
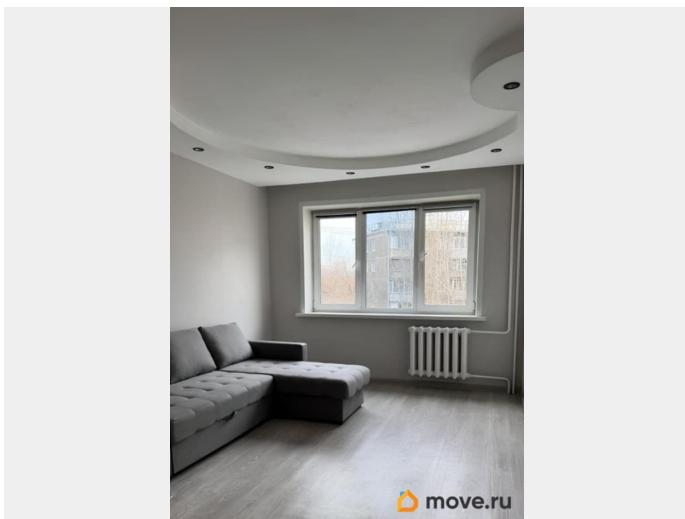
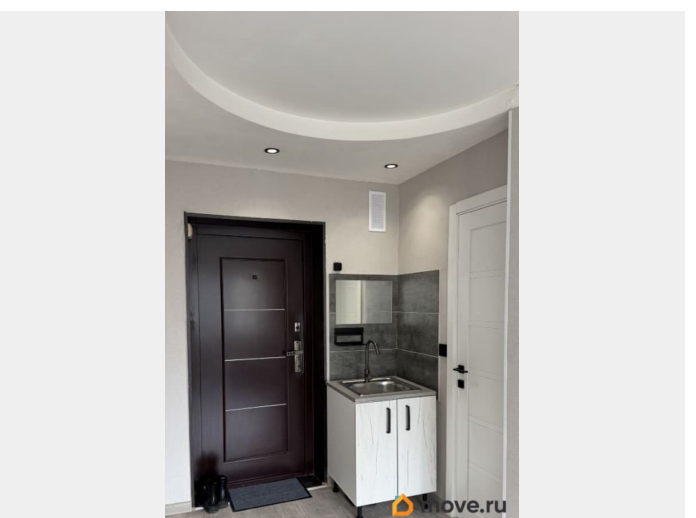


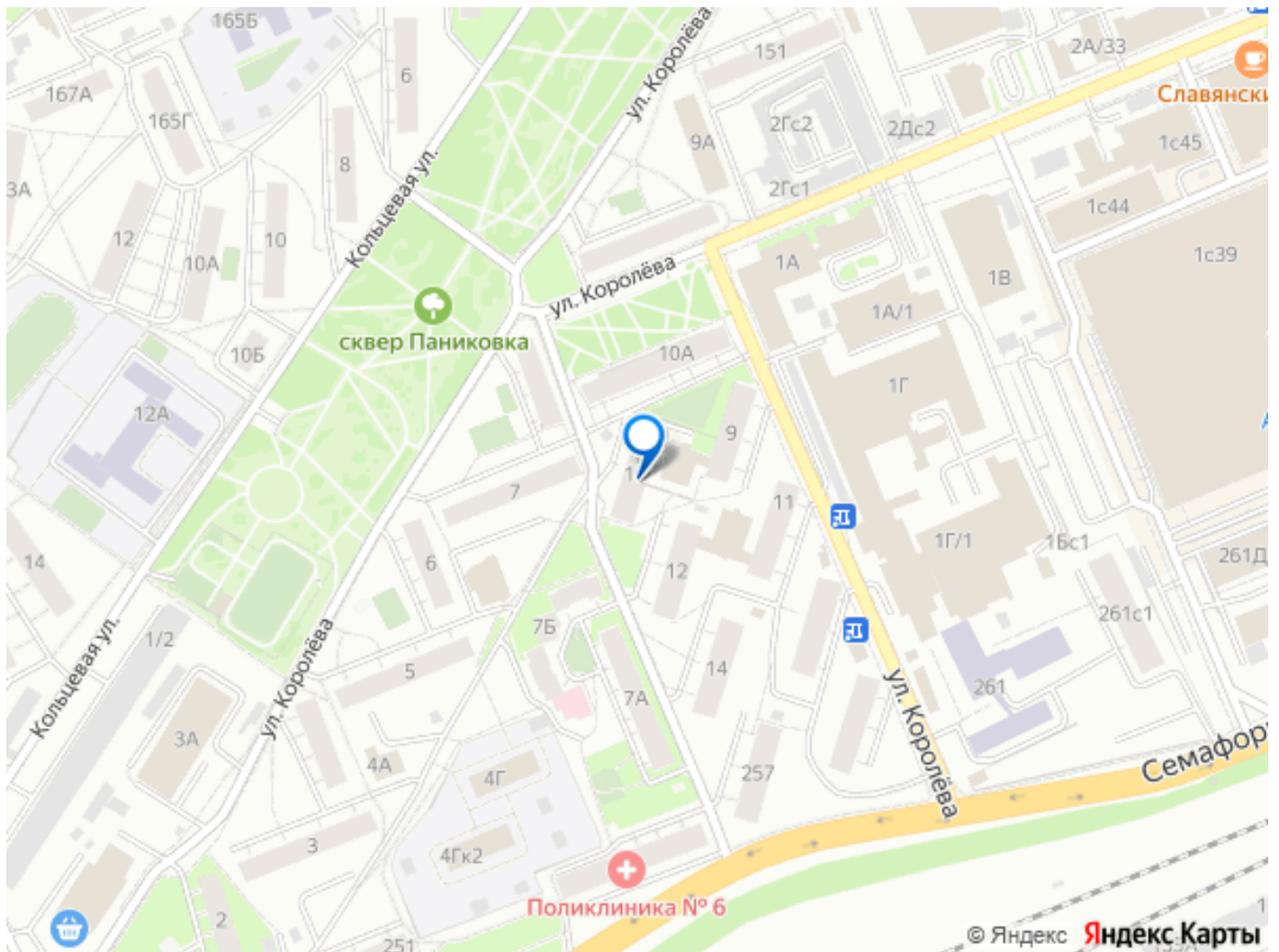
швы обновлены. Квартира угловая, но теплая — расположение уменьшает количество соседей и снижает уровень шума. В квартире выполнен качественный ремонт: - заменены трубы на современные полипропиленовые; - установлены счетчики на воду и электричество; - на полу линолеум, поклеены обои; - потолок из гипсокартона со встроенными светильниками; - трехкамерные трехстворчатые окна ПВХ обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию; - надежная входная дверь. Санузел оборудован: - стены из гипсокартона с шумоизоляцией; - унитаза, душевой поддон, кран с душем; - качественные ПВХ панели на стенах (визуально как кафель); - кафель на полу. Также есть раковина на входе для мытья рук и посуды. После ремонта в квартире никто не жил — состояние заходи и живи.

Юридическая чистота: - в собственности более 10 лет; - никто не прописан; - долгов и обременений нет; - материнский капитал не использовался; - полная стоимость указывается в договоре. Инфраструктура района: Рядом находятся магазины, школы, детские сады, клиники. Район зеленый и спокойный, с удобной транспортной доступностью. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Условия сделки: Быстрый выход на сделку, возможна ипотека. Торг обсуждается индивидуально. Звоните и приходите на просмотр — квартира ждет своего нового хозяина!







Move.ru - вся недвижимость России