

🕒 Создано: 19.06.2025 в 07:28

Обновлено: 22.01.2026 в 07:00

**Красноярский край, Красноярск, улица
26 Бакинских Комиссаров, 25**

1 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских
Комиссаров, 25

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

Квартира

Жилая площадь

9.5 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

18.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

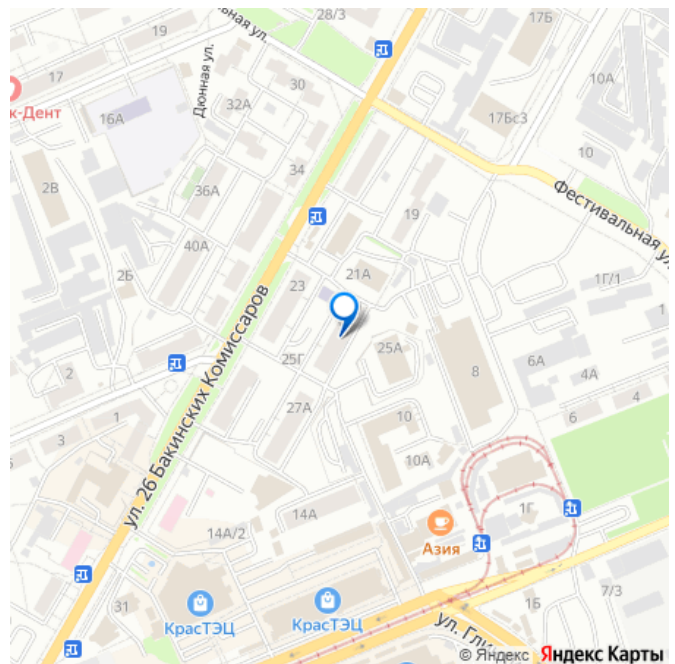
косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287923515>

Анастасия Федотова, Астория

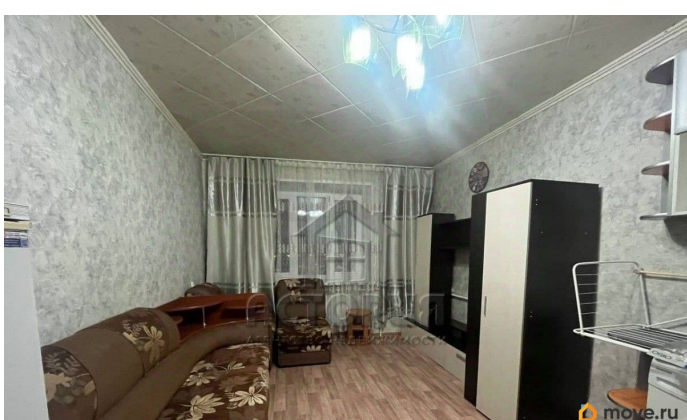
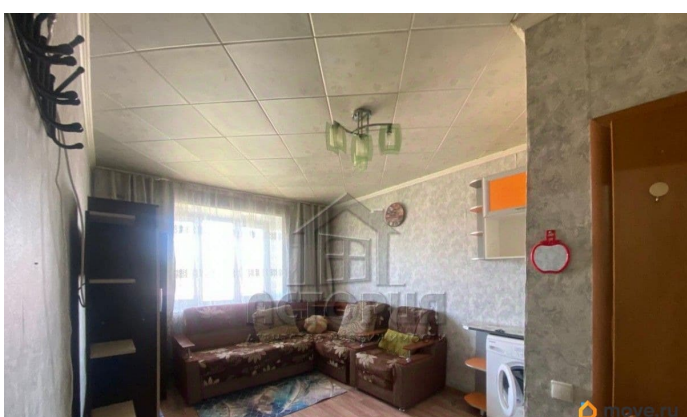
79135209809

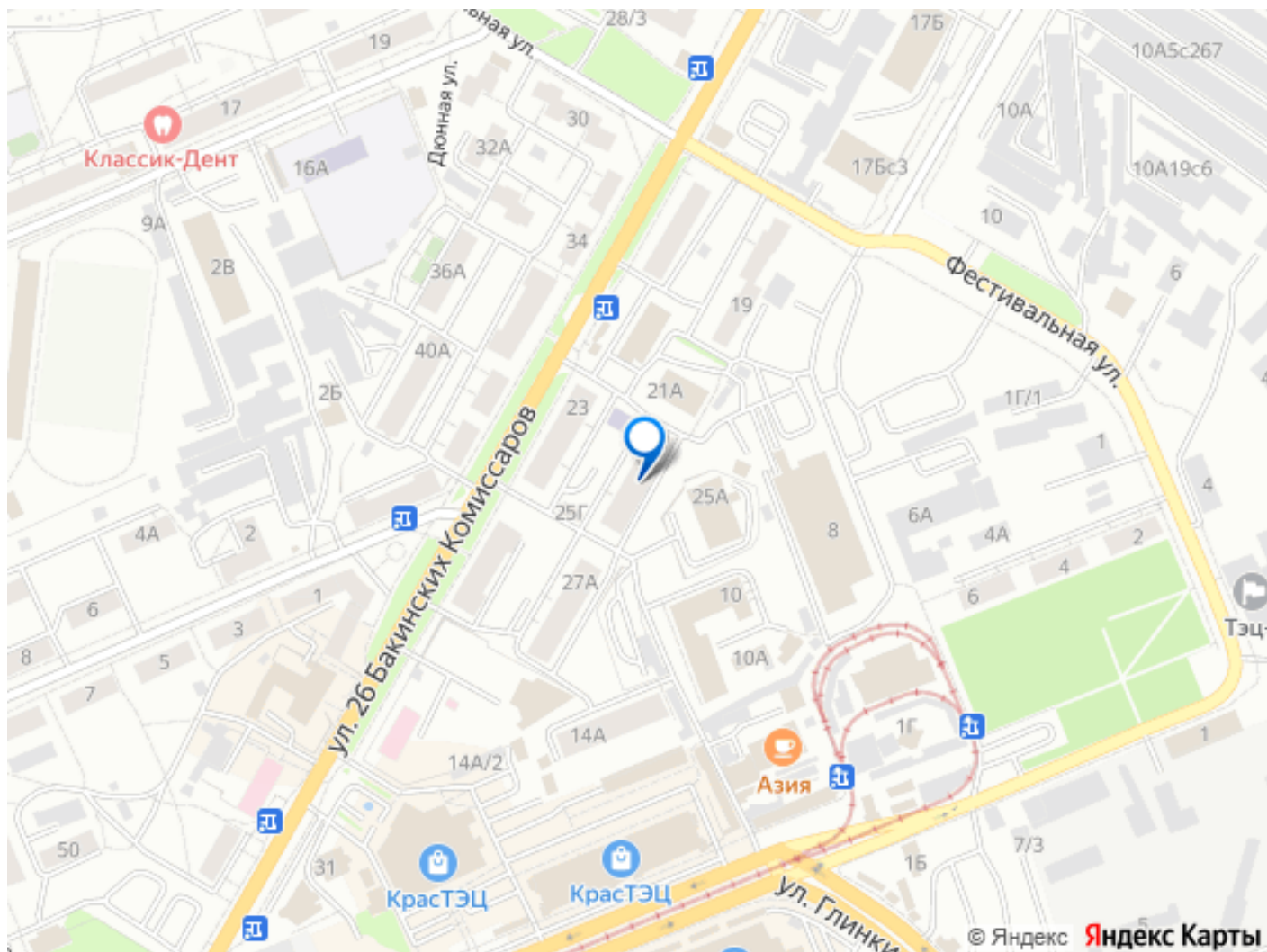
для заметок



Описание

Продается уютная Гостинка площадью 18,5 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Квартира имеет косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел совмещен. Новому владельцу остается вся мебель. Рядом вся инфраструктура, отличная транспортная развязка. Один взрослый собственник, без обременений Юридическая проверка: 1. Объект недвижимости: основные характеристики объекта (вид объекта, назначение, площадь, стоимость, дата постановки на кад. учет, является ли объектом культурного наследия, вид собственности); историю владения (риски по переходу права собственности (частые); обременения / ограничения (особые отметки / зоны); о доме (исправность дома, износ, какие виды капитального ремонта проводили или когда будут проводить; УК (какая УК, ее рейтинг, финансовое положение и наличие судебных дел). 2. Субъект: банкротство; список террористов; исполнительные производства; судебные разбирательства (общая юрисдикция и арбитраж); действительность паспорта; розыск; реестр ин агентов.





Move.ru - вся недвижимость России