

Создано: 06.02.2026 в 07:34

Обновлено: 12.02.2026 в 08:29

**Красноярский край, Красноярск, улица
Вильского, 10**

2 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 10

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

18.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289066410>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313491

для заметок

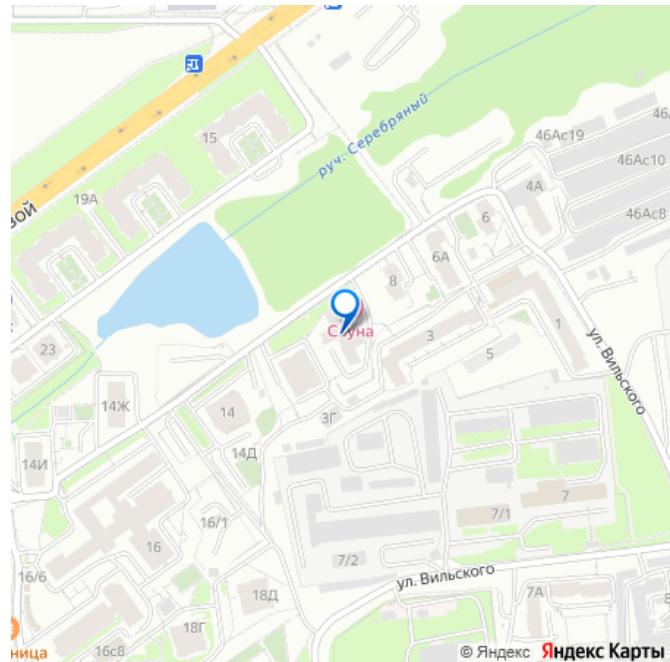


да

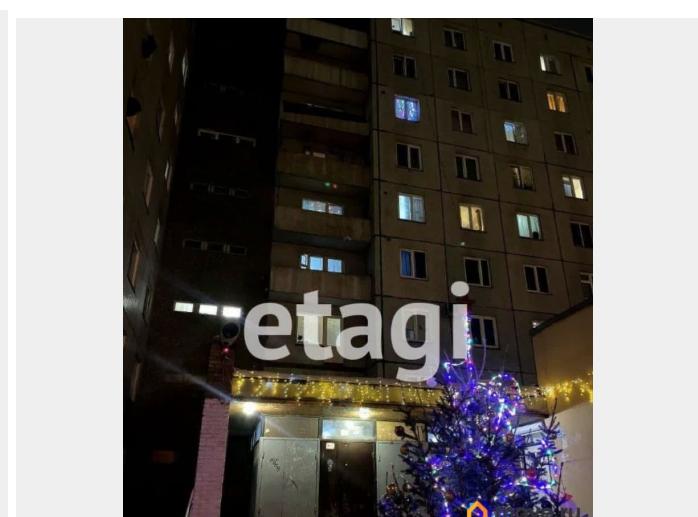
возможна ипотека, лифт

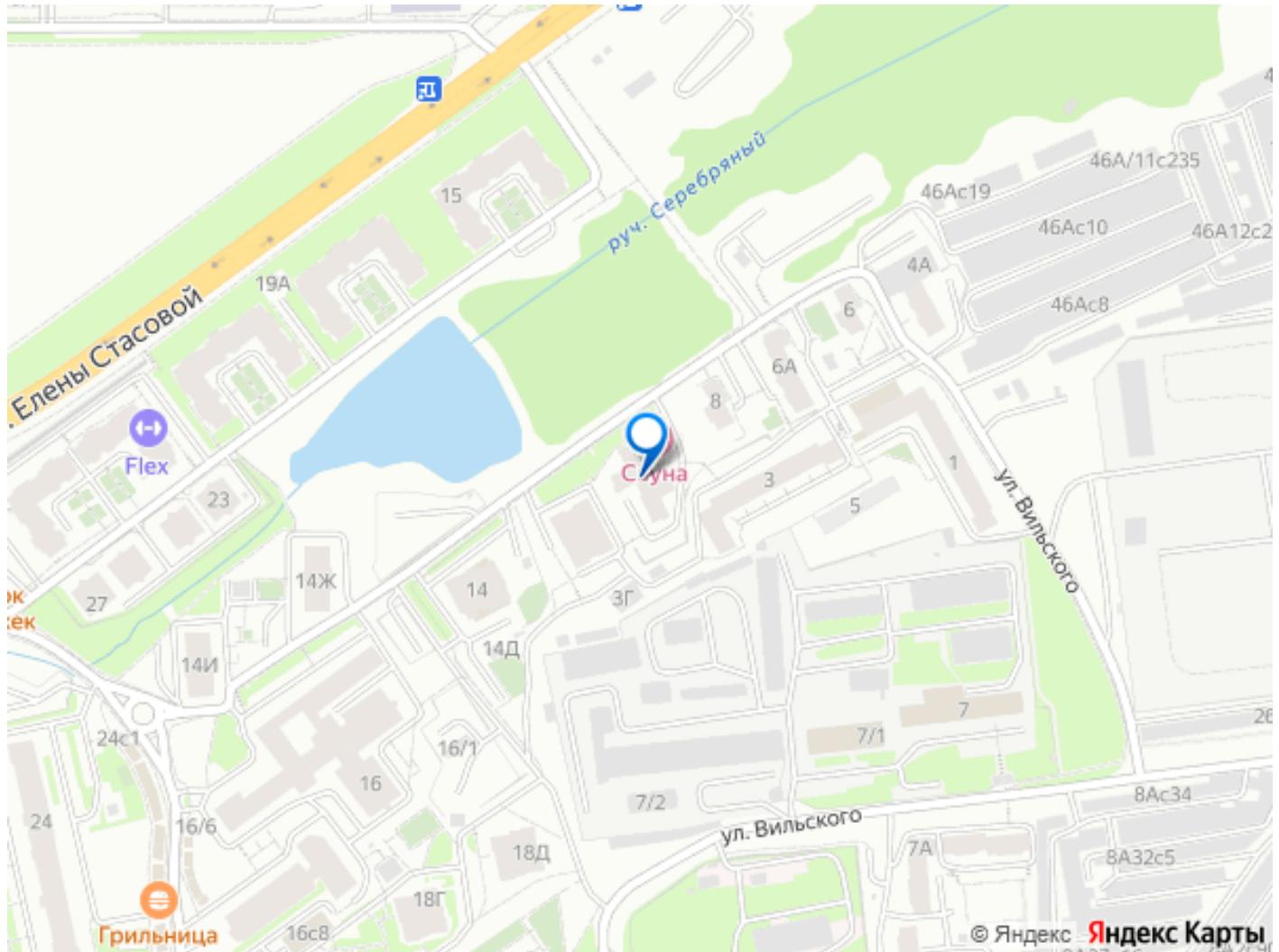
Описание

Продаётся комната в общежитие, расположенная на втором этаже девятиэтажного панельного дома. В квартире выполнен косметический ремонт: пластиковые окна, на полу ленолиум, на стенах обои, хорошая входная дверь. В квартире тепло и светло. Окна комнаты выходят на озеро. Остается абсолютно все, что нужно для проживания. Санузел и вода узаконены. Во дворе детская площадка, автобусная остановка в пяти минутах ходьбы. Без долгов и обременений. Можно сдавать в аренду, а так же заходить и жить, вложений не требует. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на



основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 169929 Номер в
базе: 6214620





Move.ru - вся недвижимость России