

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:05

Обновлено: 23.10.2025 в 10:56

**Красноярский край, Красноярск, улица
52-й Квартал, 2**

2 590 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 52-й Квартал, 2

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

18.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

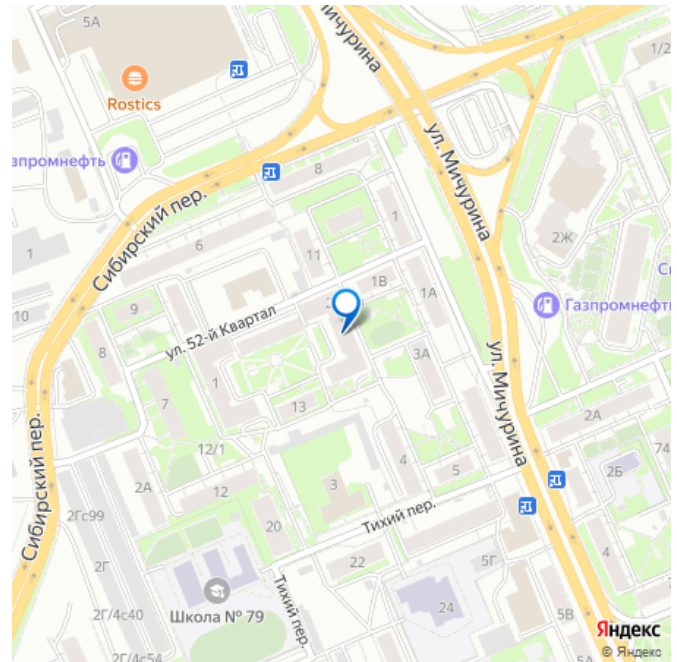
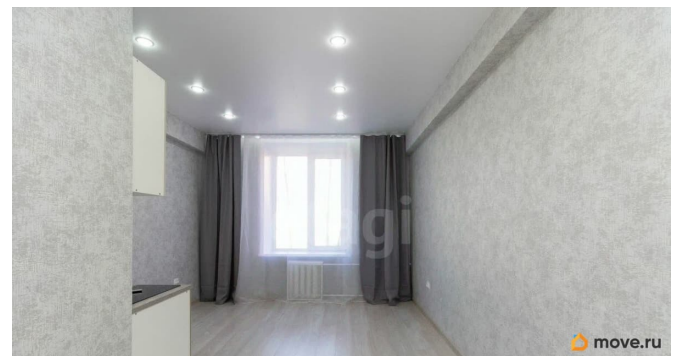
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886437>

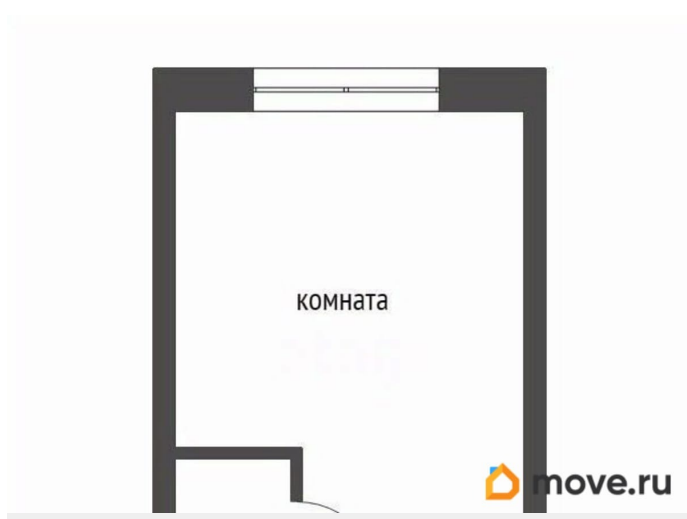
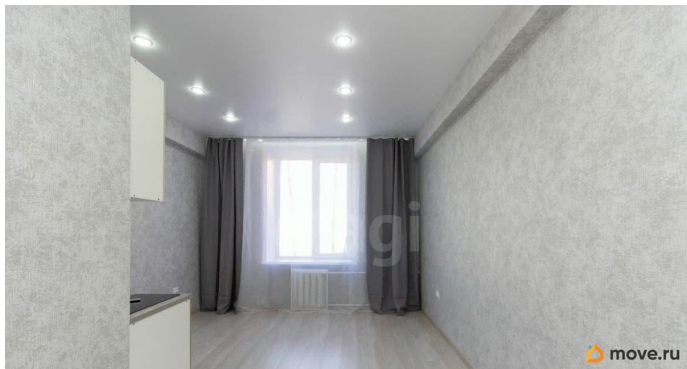
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

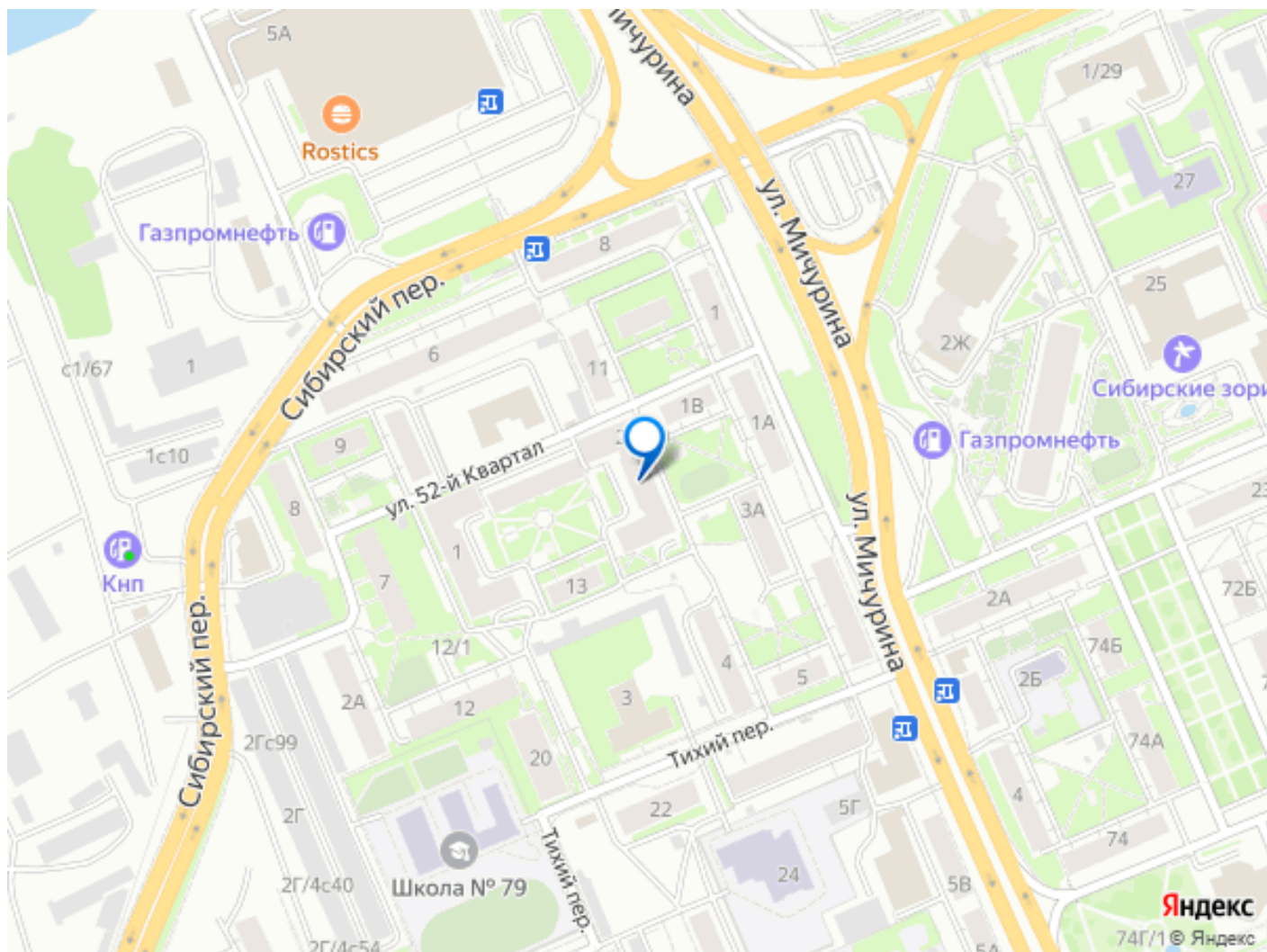
79682312199

для заметок



Продается студия в Ленинском районе. В квартире сделан хороший ремонт (пол - ламинат под плинтус; стены - выровнены, поклеены обои; потолок - натяжной с зонированным освещением; с/у - в кафеле, новая сантехника). Район с развитой инфраструктурой, имеется все необходимое для жизни. Отлично подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом с домом: автобусная остановка, магазины, аптеки, школа, детский сад. Один собственник, никто не прописан, долгов и обременений нет. Любая форма расчета. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 153599 Номер в базе: 10044249





Move.ru - вся недвижимость России