

🕒 Создано: 06.09.2025 в 09:41

Обновлено: 01.10.2025 в 14:37

**Красноярский край, Красноярск,
Рейдовая улица, 57а**

2 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Рейдовая улица, 57а

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Рейдовая](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284719152>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896155

для заметок

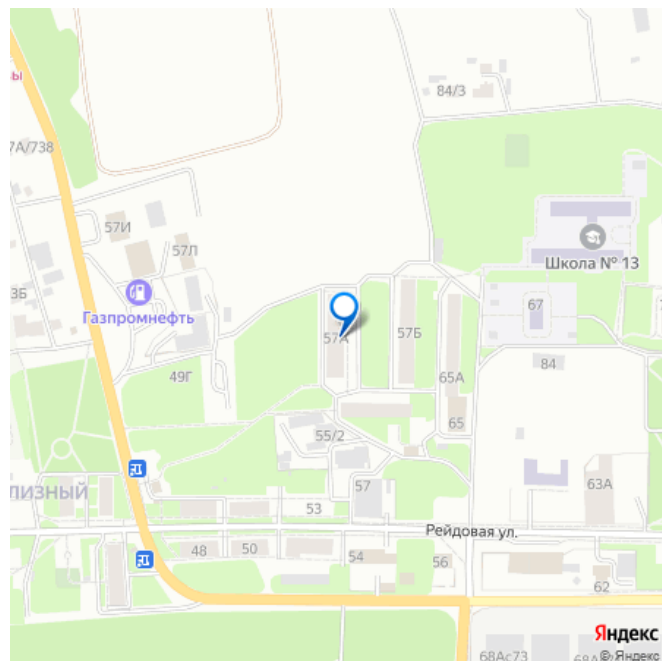


Описание

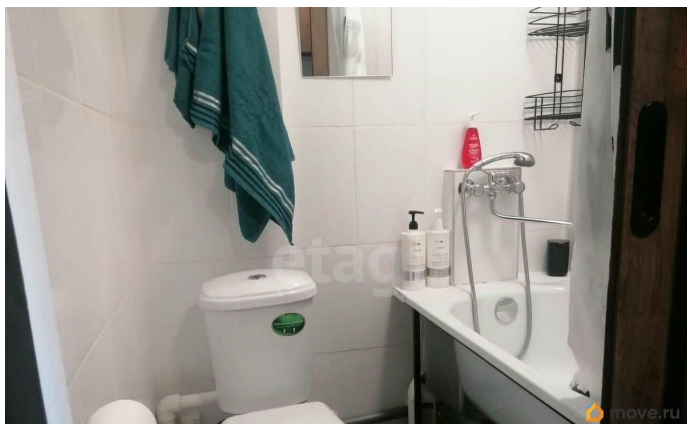
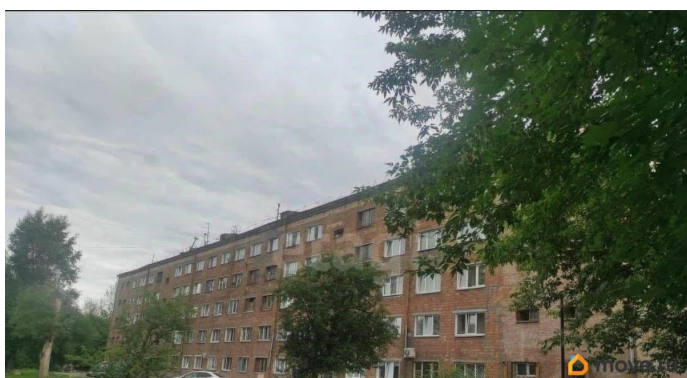
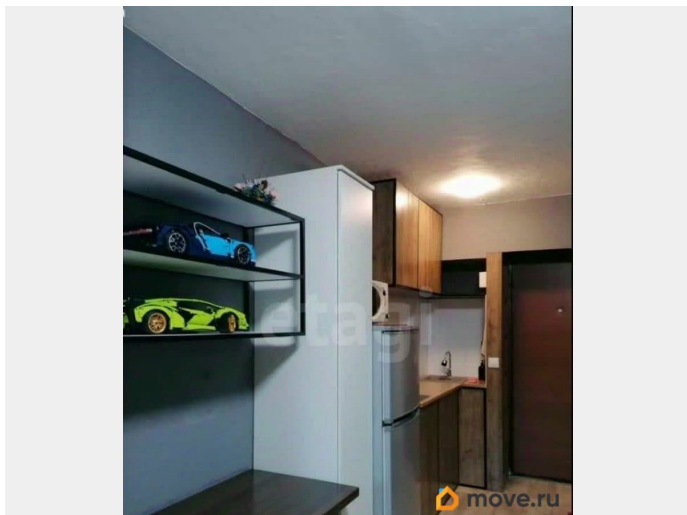
Продается квартира-студия 18 м2 на 4 этаже кирпичного дома, после капитального ремонта. Металлическая дверь, пластиковое окно, наливной пол, стены ровные окрашены, новый линолеум, новая сантехника и электропроводка. Санузел в кафеле. Мебель и кухня новые. В квартире остается вся мебель: диван, кухня лофт, 2 шкафа, 2 полки лофт, двухъярусная кровать. А также с быттехникой: холодильник, встроенная плитка, стиральная машина, микроволновка, чайник, сушилка для белья, гладильная доска, утюг, пылесос. Район с развитой инфраструктурой: в 5-7 минутах ходьбы расположены магазины, пункты выдачи Ozon, WB. Хорошая транспортная развязка: Рядом расположены 2 остановки общественного транспорта (Рейдовая, Биохимзавод). Также рядом есть детский сад «Солнышко» и школа 13. Помогу выгодно одобрить ипотеку (бесплатно), полное юридическое сопровождение сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

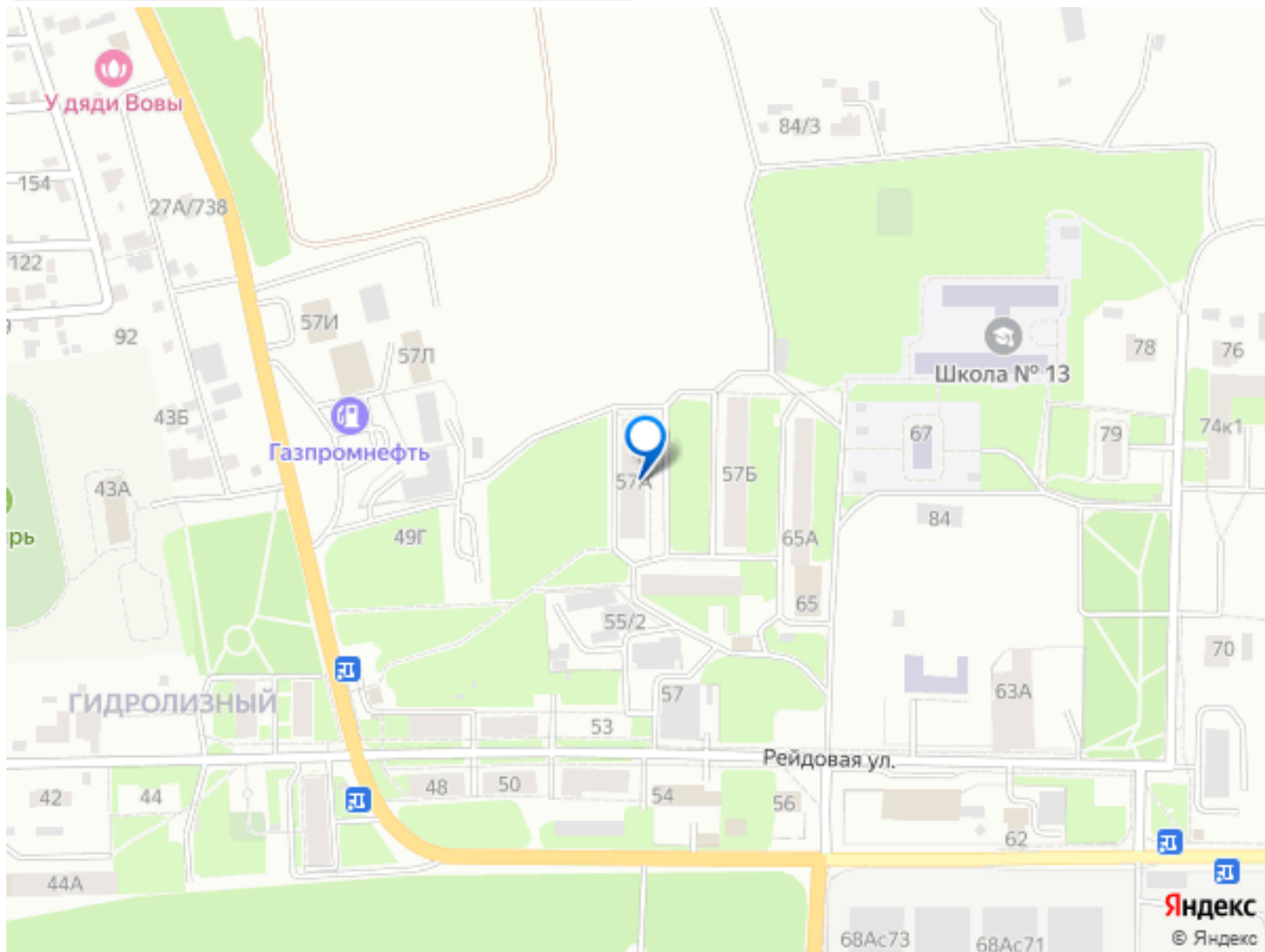
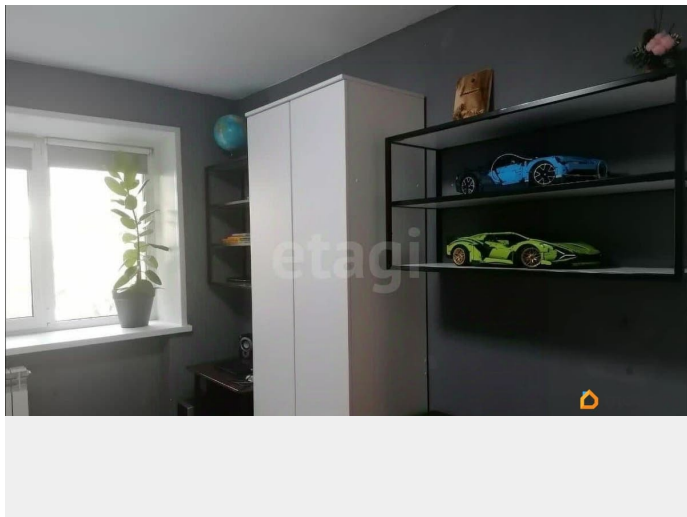
Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта



недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 188089 Номер в
базе: 9697123





Move.ru - вся недвижимость России