

🕒 Создано: 03.10.2025 в 06:02

Обновлено: 03.10.2025 в 05:46

**Красноярский край, Красноярск, улица
Александра Матросова, 40**

3 550 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Александра
Матросова, 40

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

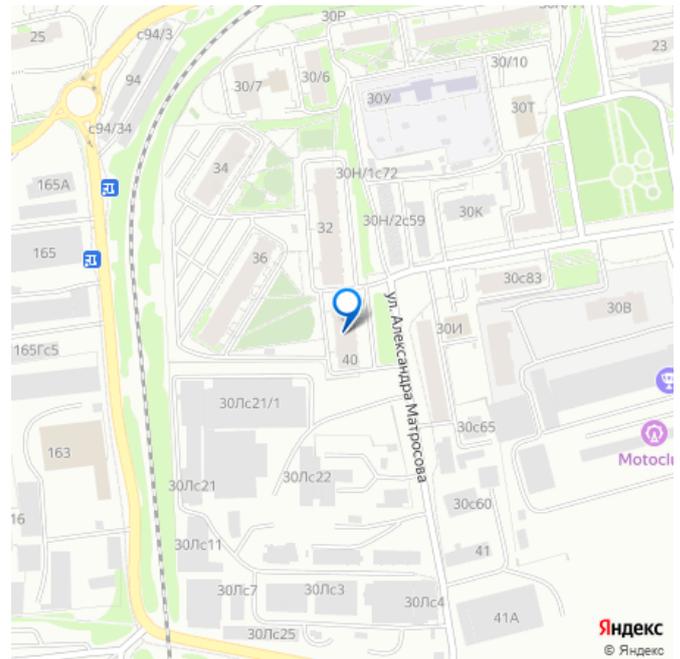
да

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285411380>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366513

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается комфортабельная студия в современном жилом комплексе «Отражение» с отделкой от застройщика, готовой к заселению. Квартира выполнена в нейтральной отделке: на стенах — обои, на полу — практичный линолеум, санузел в плитке. По договоренности в стоимость может быть включена вся мебель, что позволяет минимизировать дополнительные затраты и время на обустройство. Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности благодаря огороженной территории, а также предлагает благоустроенную зону для отдыха с детскими площадками и организованные парковочные пространства. Расположение ЖК отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью, что обеспечивает удобные логистические связи с ключевыми районами города. Объект обладает абсолютно чистой юридической историей: единственный собственник, отсутствие прописанных лиц и полная готовность к быстрому оформлению сделки. Рассматриваются все варианты расчетов, включая ипотечные программы. Звоните, записывайтесь на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 189888 Номер в базе: 9879629

