

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:03

Обновлено: 20.10.2025 в 10:44

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Вавилова, 94**

2 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика Вавилова,
94

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

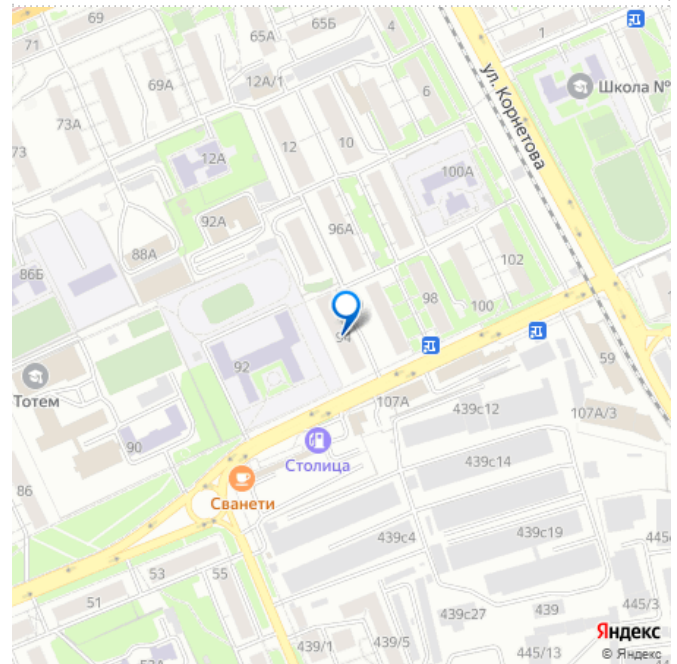
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

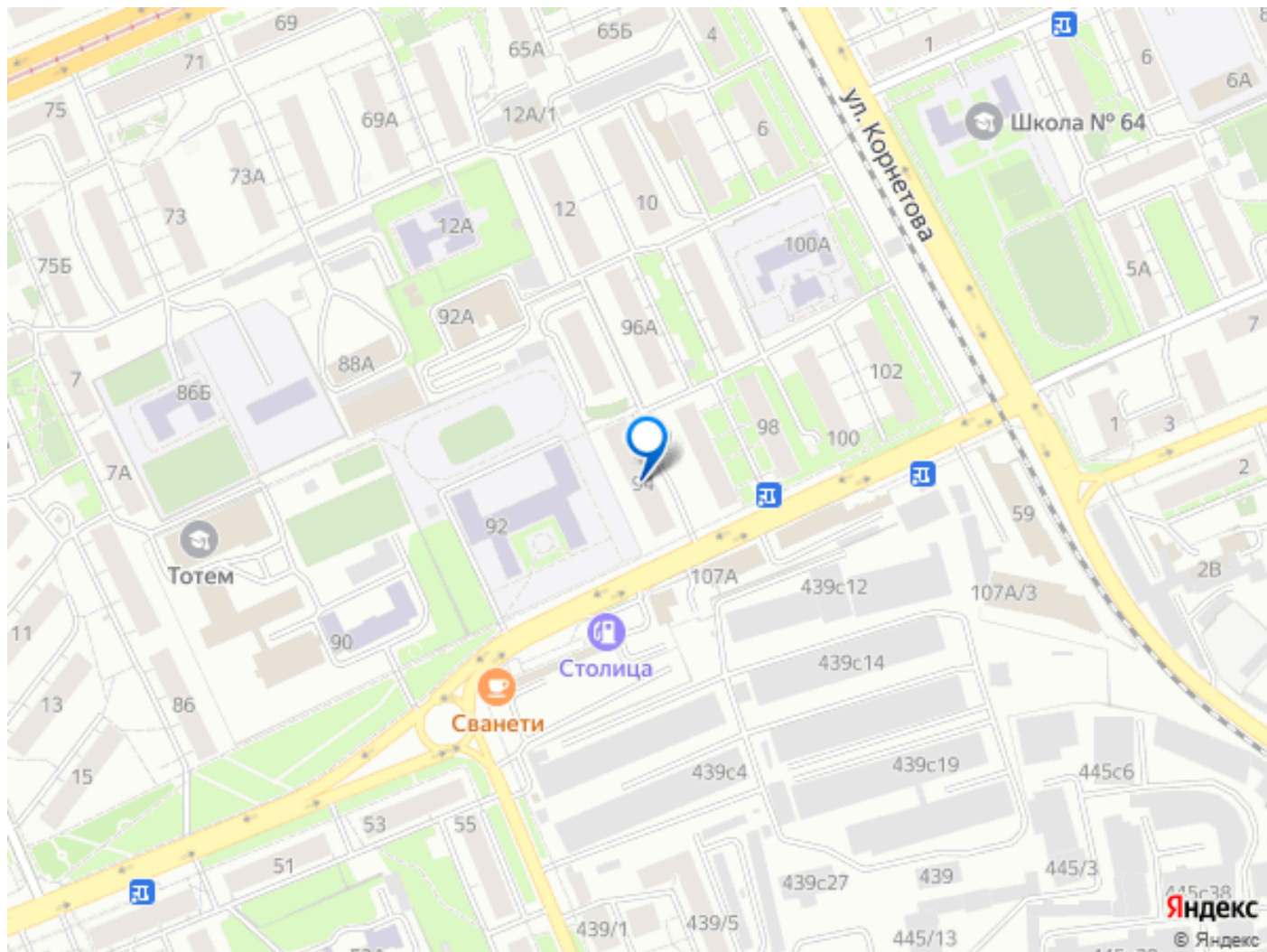
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В ПРОРДАЖЕ! студия после ремонта. Район, с развитой транспортной доступностью и инфраструктурой (в шаговой доступности Института (Цветных металлов, Водного транспорта и т.д.), Аэрокосмическая академия, Колледжи, Детские сады, школы, гимназия (под окном), поликлиника, магазины, пункты выдачи заказов, торговый центр, точки общественного питания и т.д.). А также, в шаговой доступности ЖД станция «Злобино». Остановка общественного транспорта на Вавилова - Корнетова, на пр. Красноярский рабочий - Краевая детская библиотека (Нефтебаза). Добраться до центра города на общественном транспорте можно в пределах 10 минут! Всегда есть парковочные места! В студии чистовой ремонт (после ремонта никто не жил) пол уложен линолеумом, стены оклеены обоями, натяжной потолок, санузел полностью в кафеле. Квартиру можно использовать как для проживания, так и для сдачи в аренду, этот район всегда востребован. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6044476



Move.ru - вся недвижимость России