

🕒 Создано: 29.09.2025 в 14:39

Обновлено: 03.10.2025 в 15:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Александра Матросова, 30/3**

1 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Александра
Матросова, 30/3

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

19.4 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

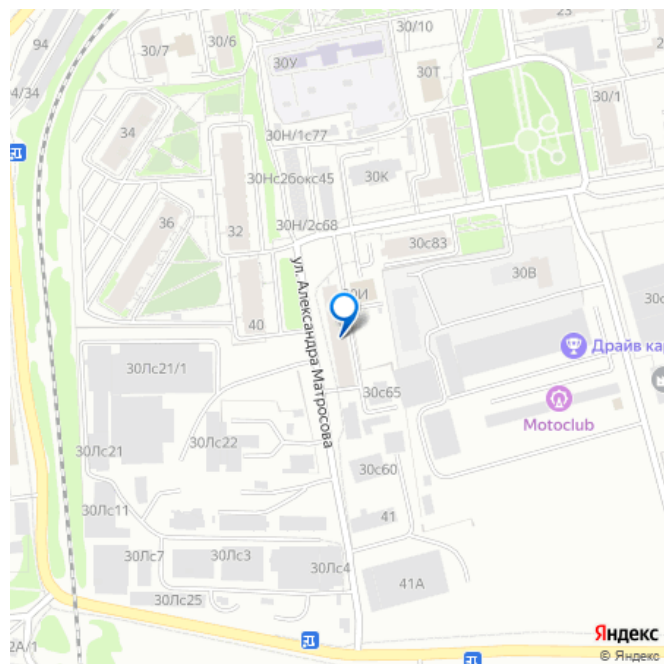
раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285321032>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312355

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

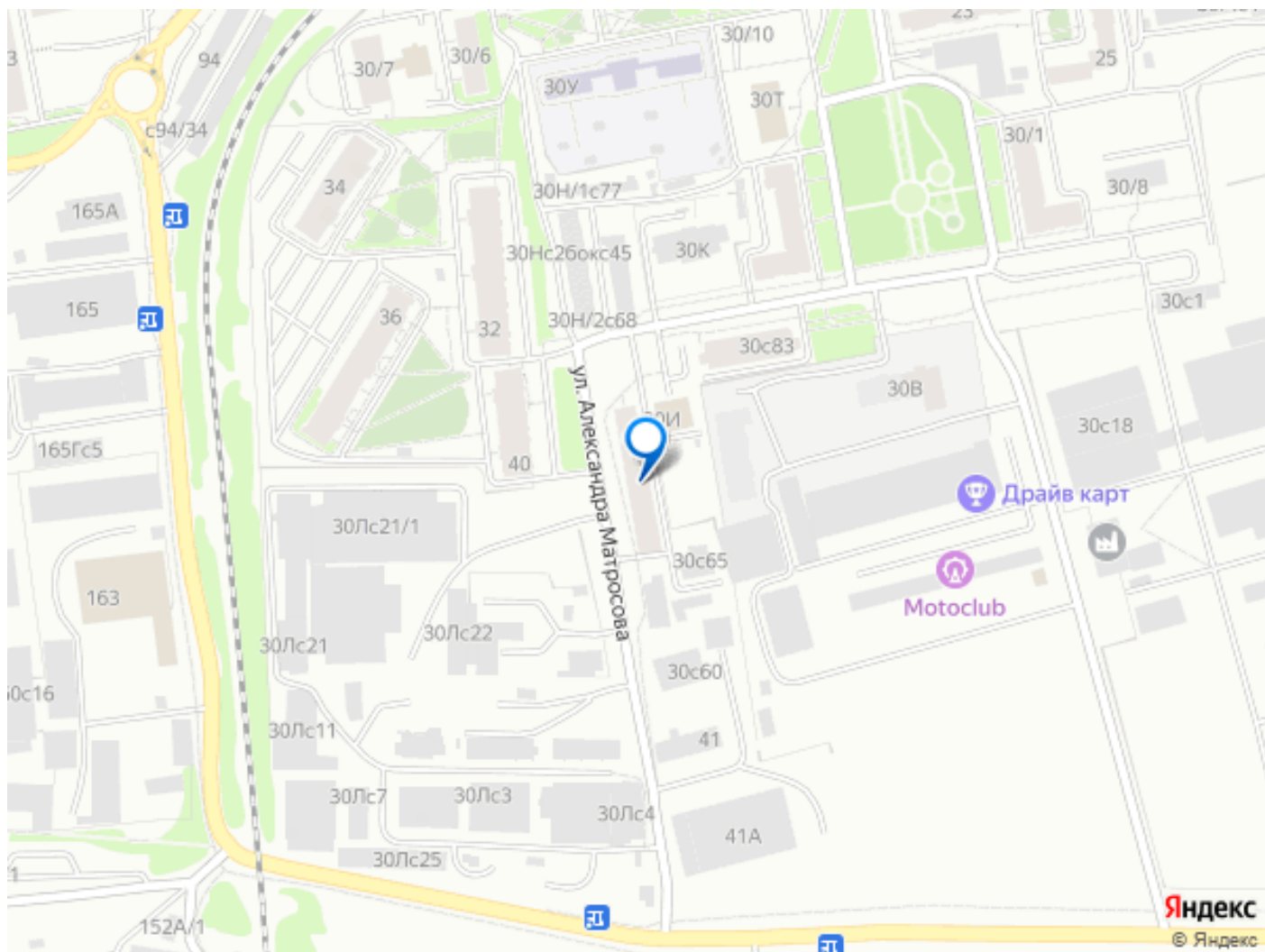
Описание

Предлагаю вам подробнее рассмотреть преимущества этой уютной однокомнатной квартиры, расположенной по адресу: Красноярск, улица Александра Матросова, 30/3. Площадь: 19.4 квадратных метра вполне достаточно для комфортного проживания одного человека или пары. Квартира находится на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, что обеспечивает легкий доступ, особенно для тех, кто не хочет подниматься по лестнице. Качественный евроремонт в квартире позволяет сразу же заселяться, не тратя время и деньги на доработки или обновление интерьера. Совмещенный санузел не только экономит пространство, но и делает использование гораздо более удобным. Парковка: наличие парковки во дворе неоценимый плюс для автовладельцев, что делает жизнь менее стрессовой, избавляя от необходимости искать место для автомобиля. Транспортная доступность: благодаря хорошей транспортной программе, вы сможете быстро добраться в любую часть города. Это удобно как для поездок на работу, так и для прогулок в свободное время. Дополнительные опции: по согласованию имеется возможность покупки необходимой бытовой техники, такой как

стиральная машинка, холодильник, электрическая печка и диван. Это позволит вам сэкономить время на поиски и подборку нужных вещей. Если вы ищете место, которое сочетает в себе комфорт, безопасность и удобное расположение, эта квартира может быть отличным выбором для вас. Приходите на просмотр, чтобы ознакомиться со всеми преимуществами этого жилья и убедиться, что оно может стать вашим новым домом!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 165729 Номер в базе: 6110086





Move.ru - вся недвижимость России