

🕒 Создано: 14.10.2025 в 11:14

Обновлено: 23.10.2025 в 14:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 51**

4 430 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 51

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

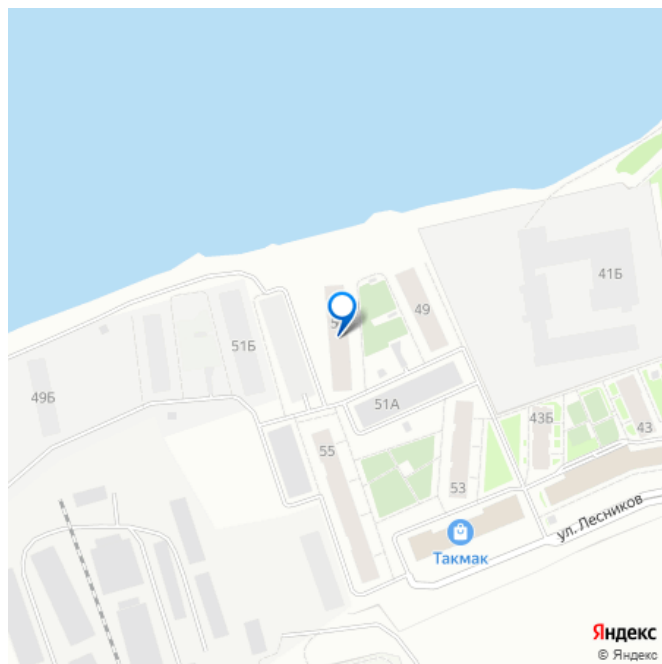
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285716455>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312742

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

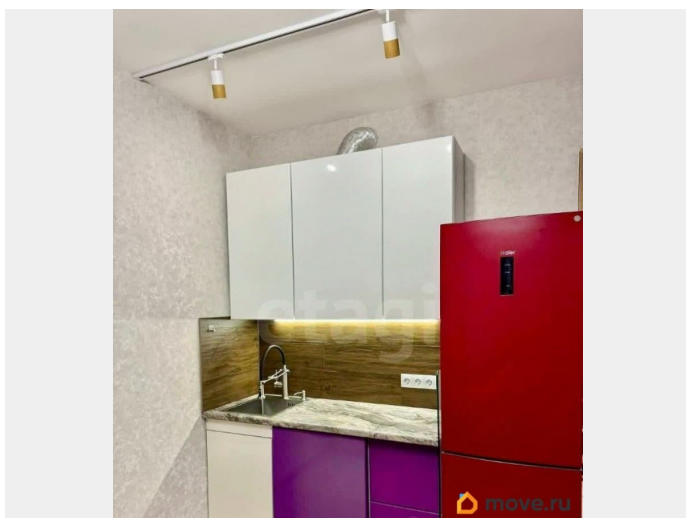
да

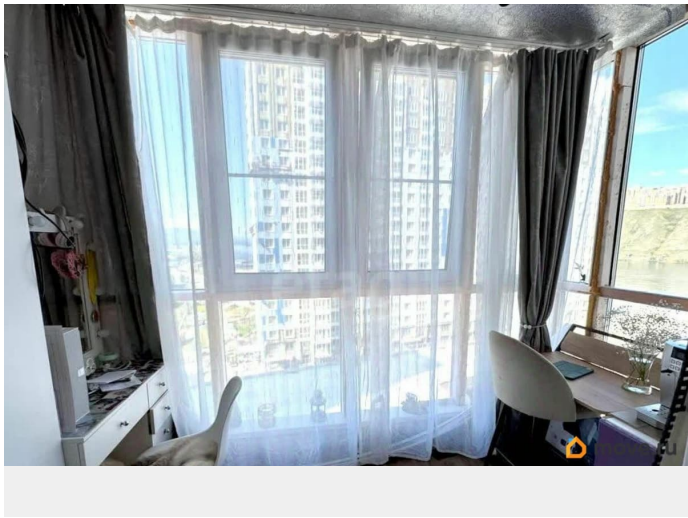
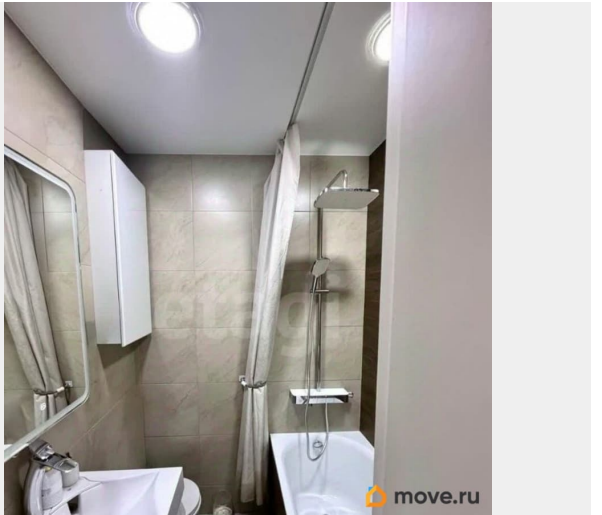
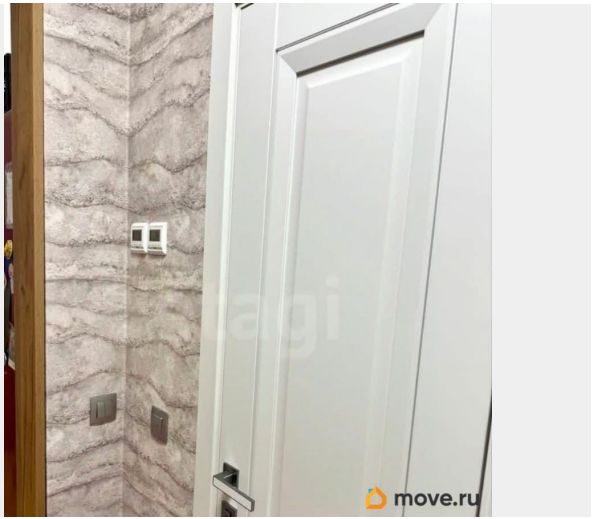
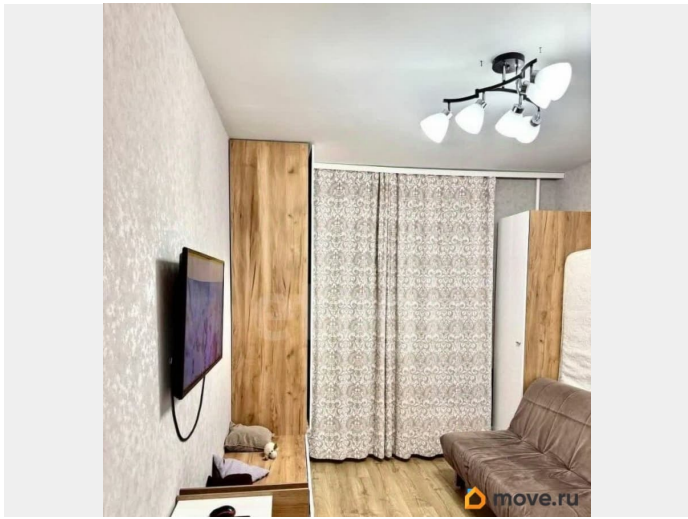
возможна ипотека

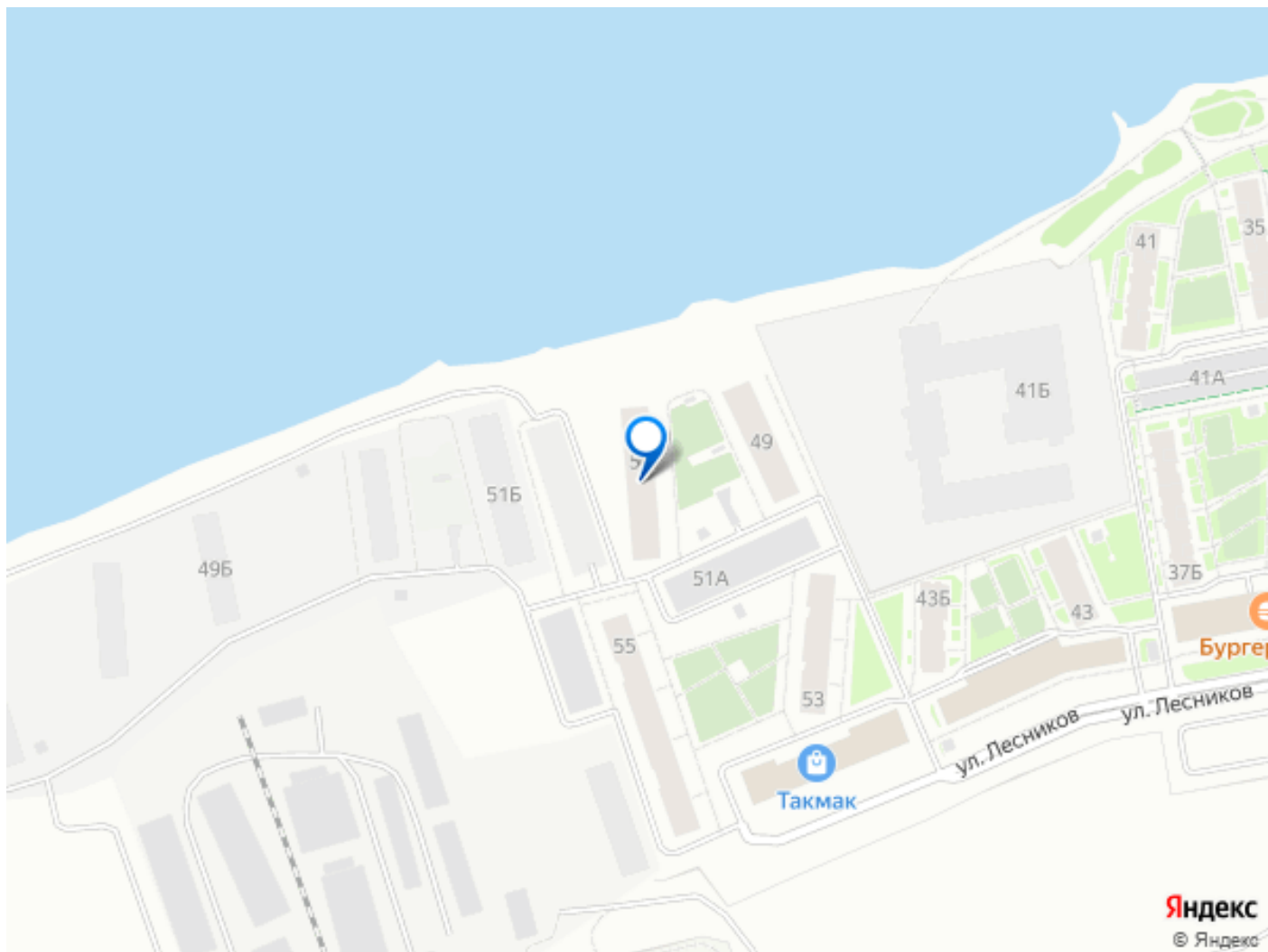
Описание

Продаётся комфортабельная квартира с качественным свежим ремонтом в доме постройки 2024 года. Внутреннее пространство квартиры оформлено продуманно и функционально, что создаёт атмосферу тепла и комфорта. Особенности объекта недвижимости включают: - тёплые полы в зоне балкона и санузла, качественно утеплённый балкон, который благодаря грамотному оборудованию используется как дополнительная жилплощадь и зона отдыха, - современный ремонт санузла с качественной сантехникой и покрытием из керамогранита, - наличие установленного кондиционера для поддержания нужной вам температуры. - Из окон открывается живописный вид на Николаевскую сопку, создаётся ощущение пространственного простора и гармонии с природой. - Расположение жилья удобно ещё и тем, что поблизости располагаются разнообразные торговые точки и ведётся строительство школы, обеспечивая дополнительные удобства для проживания семьи с детьми. Важно: Вся качественная мебель и исправная бытовая техника остается новым владельцам этой квартиры! Приобретение данной квартиры станет отличным выбором для тех,

кто ценит комфорт, качество строительства и близость инфраструктуры. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 151093 Номер в базе: 9805672







Move.ru - вся недвижимость России