

🕒 Создано: 24.01.2025 в 10:07

Обновлено: 21.10.2025 в 11:14

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285910971>

Агент

79831501522

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Машиностроителей, 35**

3 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект
Машиностроителей, 35

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Машиностроителей](#)

Квартира

Высота потолков

2.54 м

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

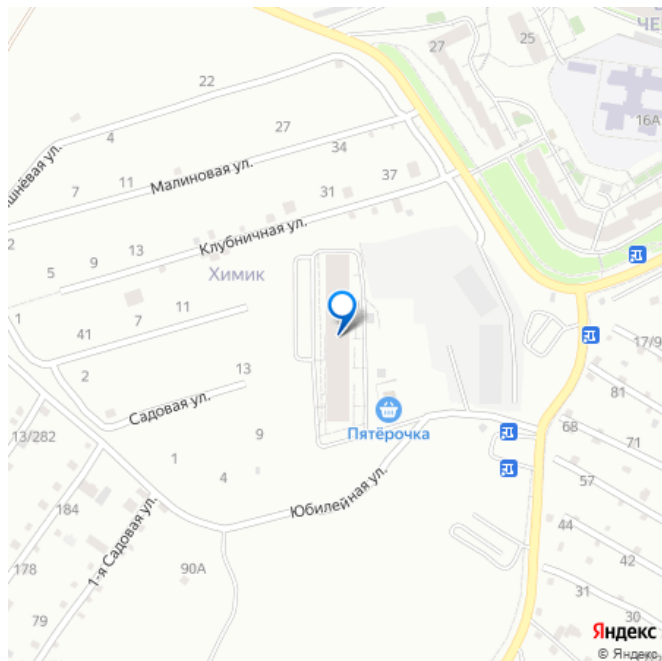
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная студия в современном доме на проспекте Машиностроителей, 35. Квартира расположена на 9 этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 20,1 кв. м, что делает ее идеальной для комфортного проживания одного человека или молодой пары. Высота потолков 2,54 метра, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Кухня остаётся. В продаже отличная видовая студия! В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу же заехать и наслаждаться жизнью без дополнительных вложений. Просторная студийная планировка создает ощущение свободы и уюта. Совмещенный санузел оснащен современной сантехникой. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания: имеется наземная парковка для вашего автомобиля, пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. Современная инфраструктура дома и двора идеально подходит для

динамичной городской жизни. Район, в котором находится квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности есть школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Также рядом расположены клиники и магазины и автобусная остановка, что позволяет решать все бытовые вопросы без лишних затрат времени. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Квартира без обременений, один собственник, юридически чистая. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее преимуществах лично.

