

🕒 Создано: 01.09.2025 в 12:42

Обновлено: 20.09.2025 в 10:29

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 49**

3 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 49

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

1/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

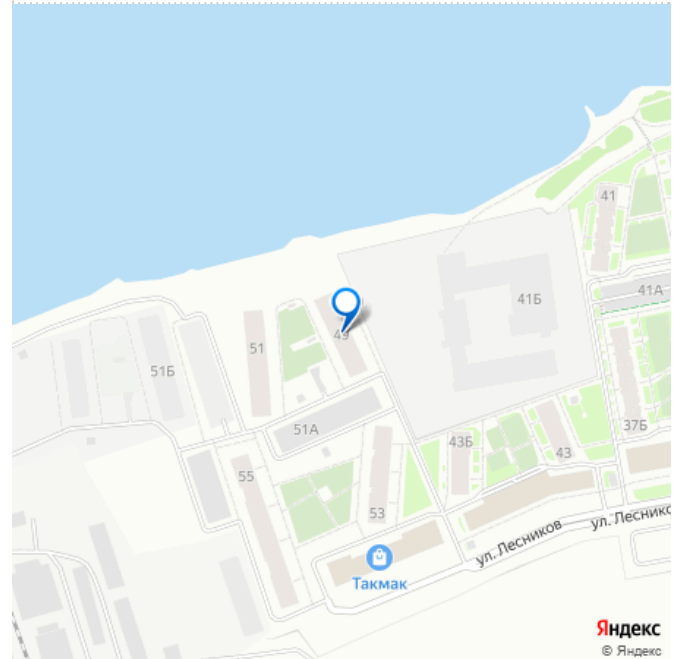
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая студия на 1 этаже, можно переделать в нежилое. Рядом будет школа через год. ЖК «Стрелка» мкр. Тихие Зори, экологически благоприятный район с красивым видом на Енисей! Монолитно-кирпичный дом, Получистовая отделка квартир Улучшенная звукоизоляция стен! Наземный и подземный паркинг! Быстрые и бесшумные современные грузовые и легковые лифты! Жилой район ТИХИЕ ЗОРИ экологически чистый и комфортный район города, из окон каждой квартиры открывается красивый вид на Енисей или Столбы. Благоустроенная набережная длиной более 2 км Закрытый двор от автомобильного движения, современная детская площадка Площадка для выгула собак Все магазины и кафе, три детских садика и школа на 1280 человек! Развитая инфраструктура до центра 5 минут без пробок! Автобусная остановка в трех минутах ходьбы, жд станция «Тихие Зори» В 5 минутах езды Бобровый лог с горнолыжными трассами и заповедник Столбы!

Сопровождение сделки БЕСПЛАТНО

Получение одобрения ипотеки БЕСПЛАТНО

Услуги по оценке и страхованию

недвижимости! Помогу приобрести квартиру

под 6% Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Комиссия на покупку

данного типа недвижимости: - при стоимости

объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с

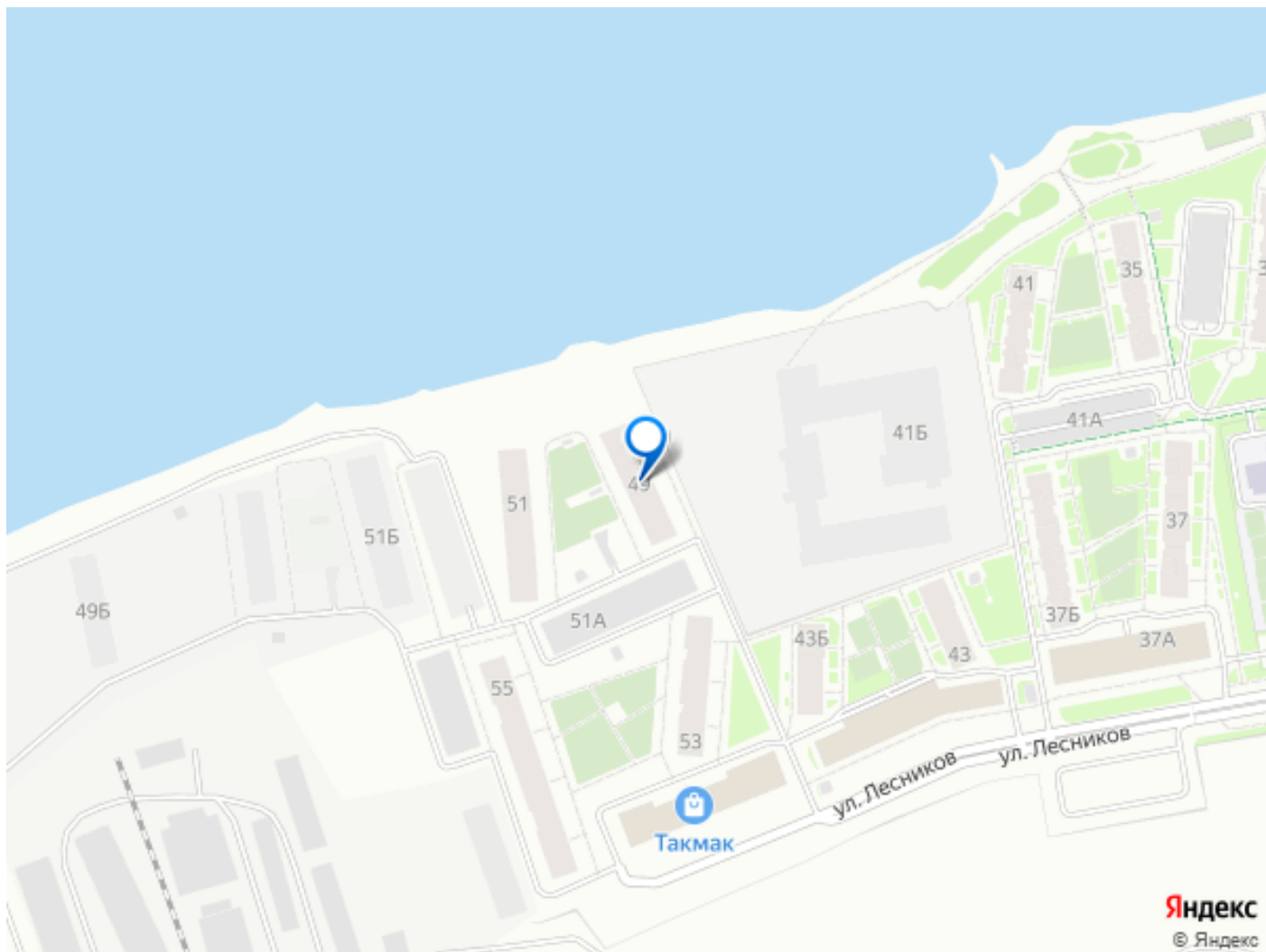
экспертом по недвижимости; Сделки с

агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 137888 Номер в

базе: 6059157



Move.ru - вся недвижимость России