

Создано: 11.12.2025 в 16:26

Обновлено: 07.01.2026 в 19:41

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Лесников, 49**

**3 560 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 49

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

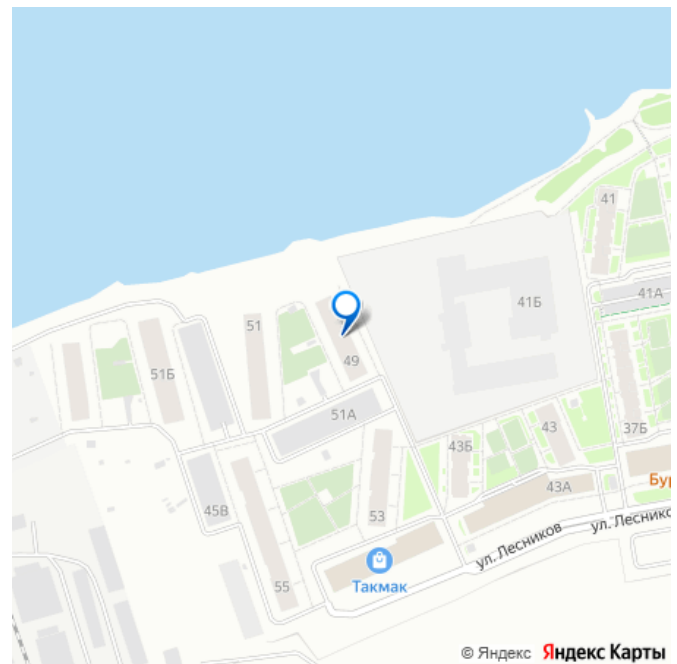
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287520879>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79138335017**

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

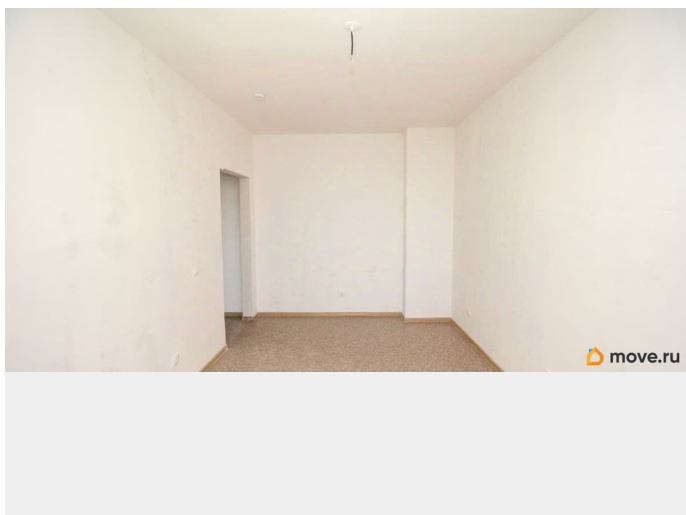
возможна ипотека, лифт

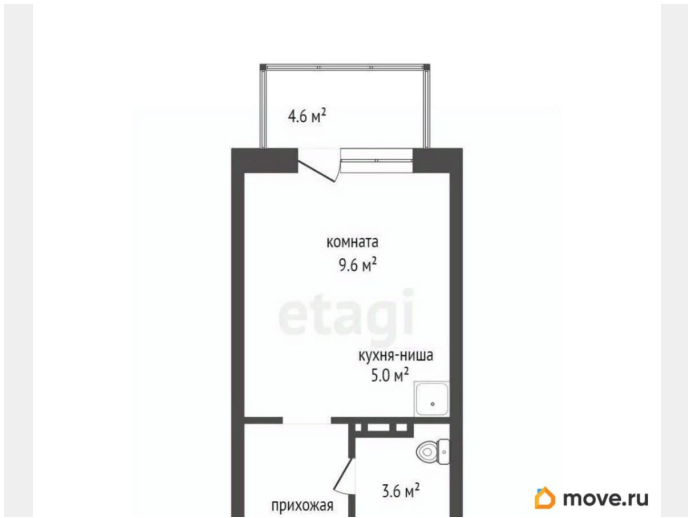
## Описание

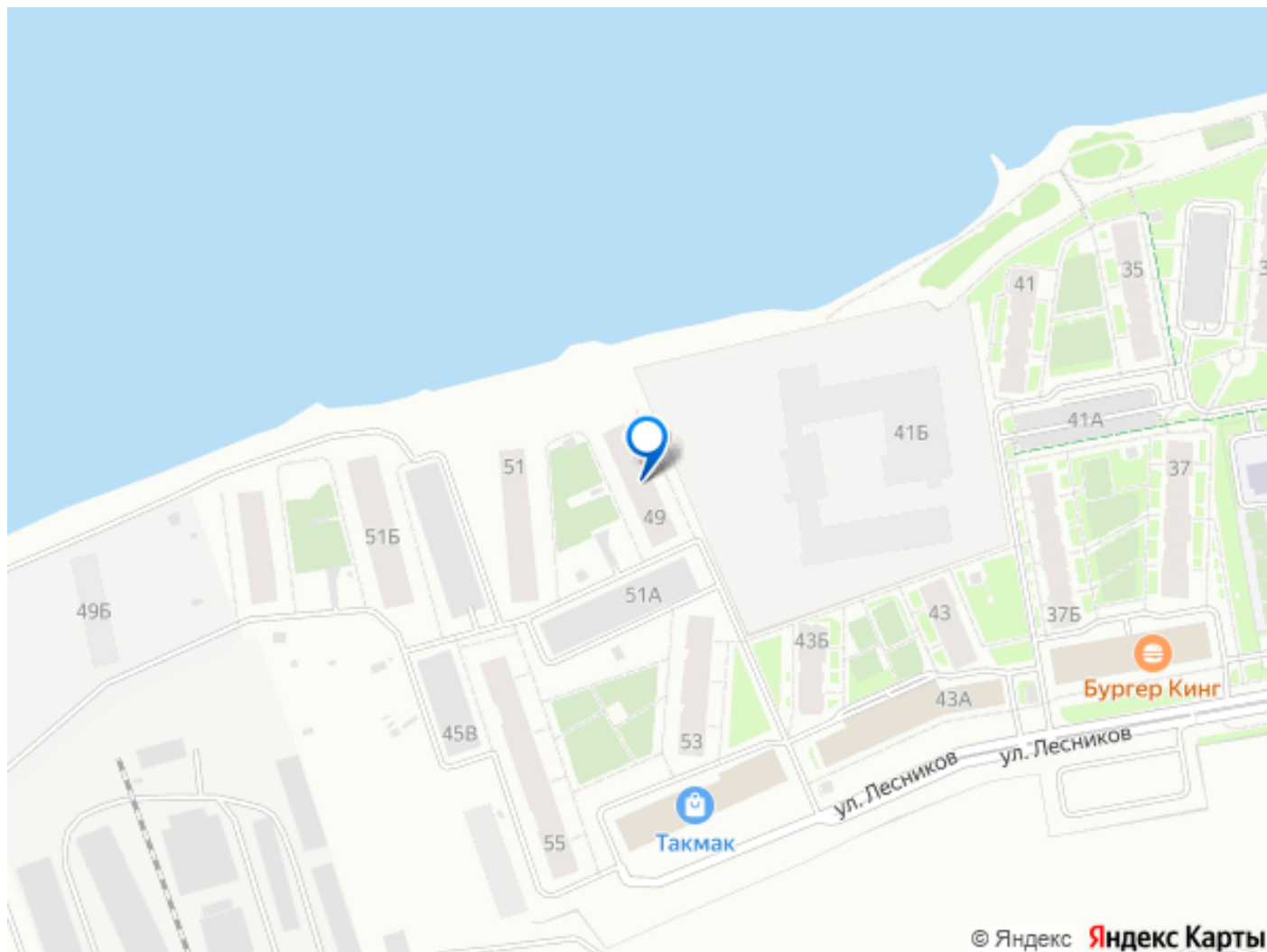
Продается светлая студия на 1 этаже, можно переделать в нежилое. Рядом будет школа через год. ЖК «Стрелка» мкр. Тихие Зори, экологически благоприятный район с красивым видом на Енисей! Монолитно-кирпичный дом, Получистовая отделка квартир Улучшенная звукоизоляция стен! Наземный и подземный паркинг! Быстрые и бесшумные современные грузовые и легковые лифты! Жилой район ТИХИЕ ЗОРИ экологически чистый и комфортный район города, из окон каждой квартиры открывается красивый вид на Енисей или Столбы. Благоустроенная набережная длиной более 2 км Закрытый двор от автомобильного движения, современная детская площадка Площадка для выгула собак Все магазины и кафе, три детских садика и школа на 1280 человек! Развитая инфраструктура до центра 5 минут без пробок! Автобусная остановка в трех минутах ходьбы, жд станция «Тихие Зори» В 5 минутах езды Бобровый лог с горнолыжными трассами и заповедник Столбы!

Сопровождение сделки БЕСПЛАТНО  
Получение одобрения ипотеки БЕСПЛАТНО  
Услуги по оценке и страхованию недвижимости! Помогу приобрести квартиру

под 6% Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 137888 Номер в базе: 6059157







Move.ru - вся недвижимость России