

🕒 Создано: 23.10.2025 в 12:20

Обновлено: 23.10.2025 в 12:52

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 54**

3 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 54

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003103>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367081

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

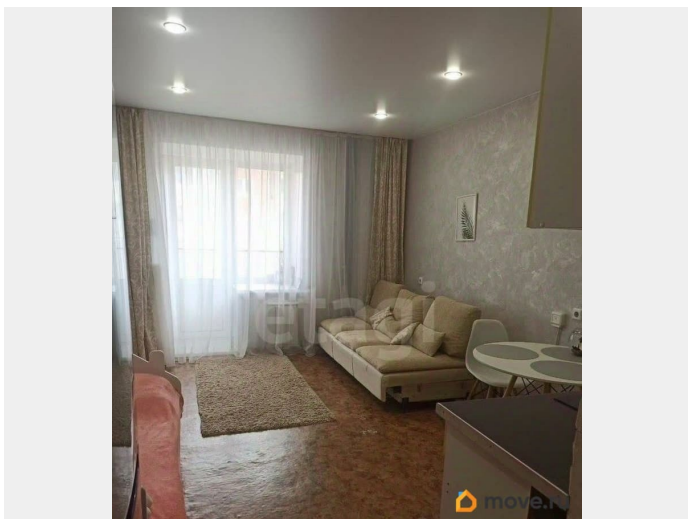
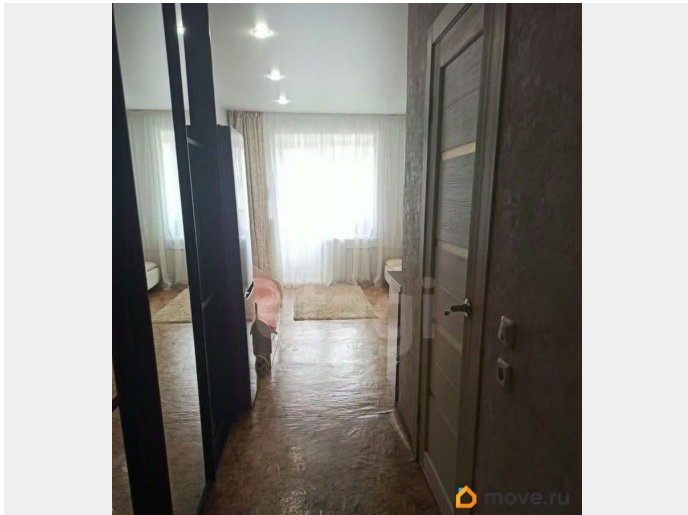
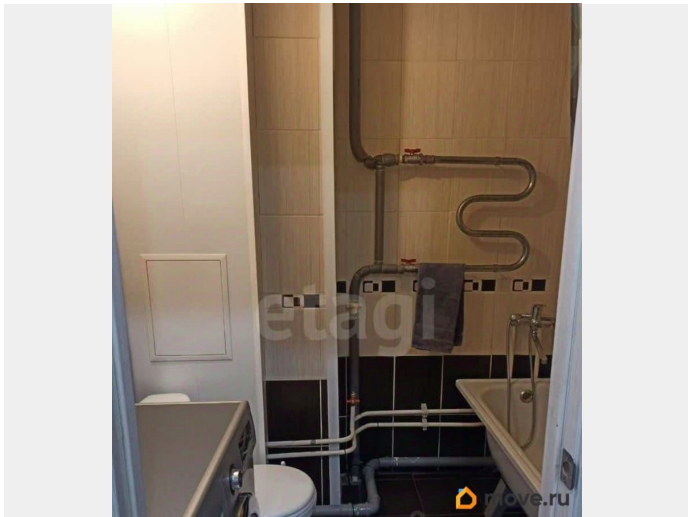
возможна ипотека, лифт, парковка

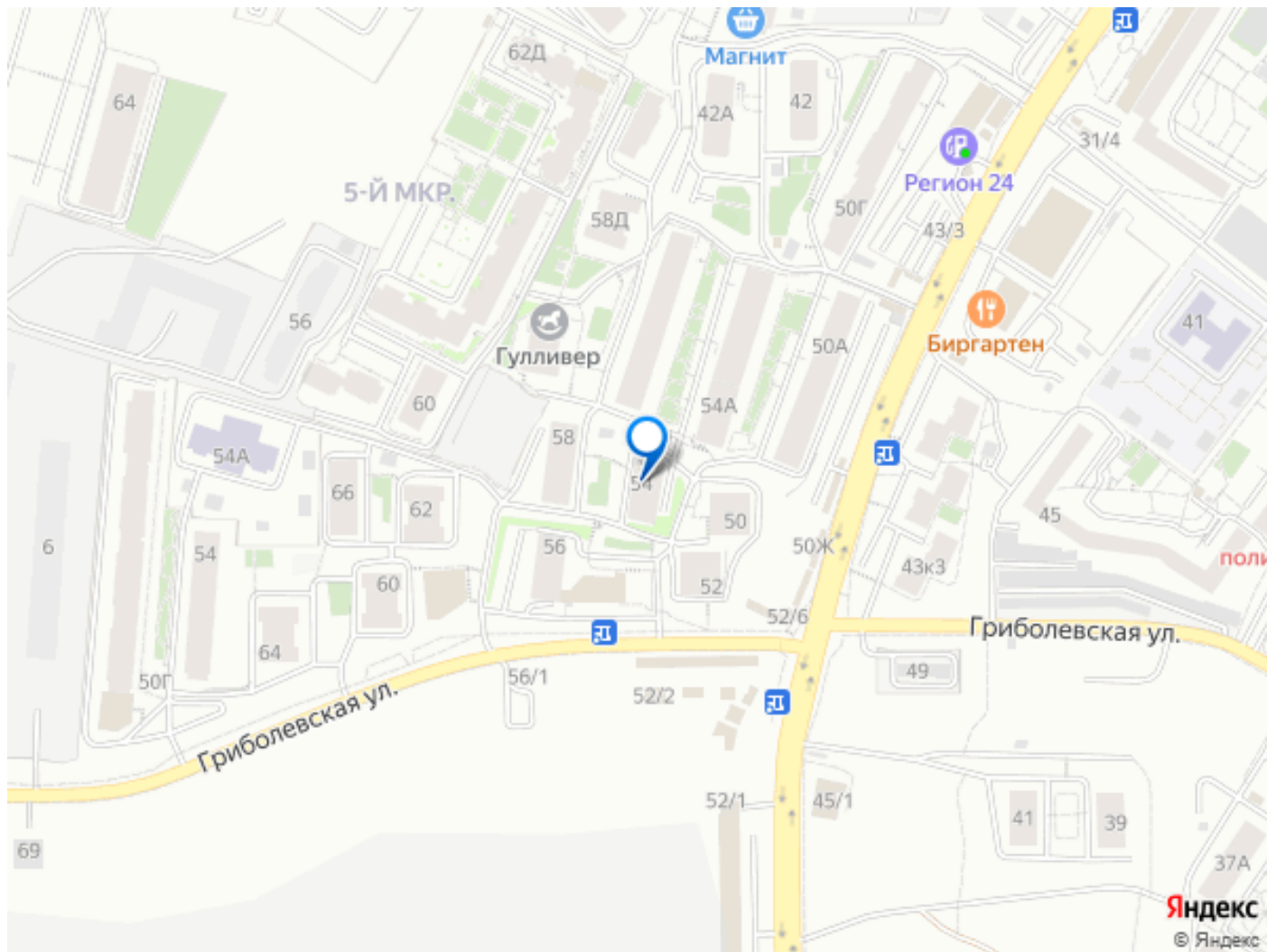
Описание

Просторная квартира-студия расположена в добротном кирпичном доме, что дает высокий уровень тепло- и шумоизоляции; благодаря толстым стенам и качественным стеклопакетам в застекленном балконе в помещении сохраняется комфортный микроклимат даже в холодное время года. Объект находится в отличном состоянии: выполнена качественная чистовая отделка, установлен натяжной потолок, санузел облицован кафелем. В стоимость включена практичная мебель — вместительный шкаф-купе, диван и кухонный гарнитур, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Ключевым преимуществом является удачное расположение в развитом районе с полной социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты «Командор» и «Батон», аптека и другие необходимые объекты. Жилье абсолютно юридически чистая — с момента сдачи дома зарегистрирован единственный собственник, отсутствуют какие-либо долги, обременения или проблемы с правом собственности, что обеспечивает безопасность и быстроту проведения сделки. звоните - записывайтесь на просмотр Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 190526 Номер в базе: 10178922







Move.ru - вся недвижимость России