

🕒 Создано: 30.10.2025 в 07:22

Обновлено: 30.10.2025 в 08:30

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карамзина, 14**

3 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карамзина, 14

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Карамзина](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

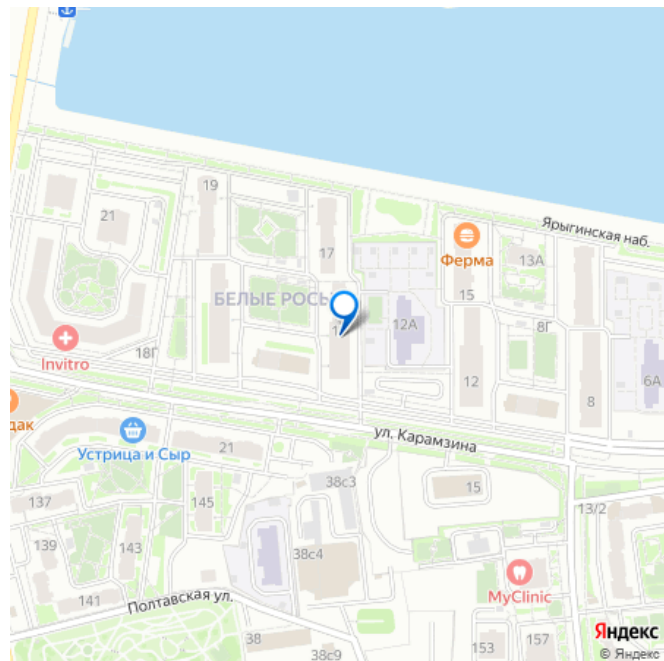
да

Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184648>

**Новый Красноярск, Новый Красноярск
79131808251**

для заметок



Покупка в ипотеку

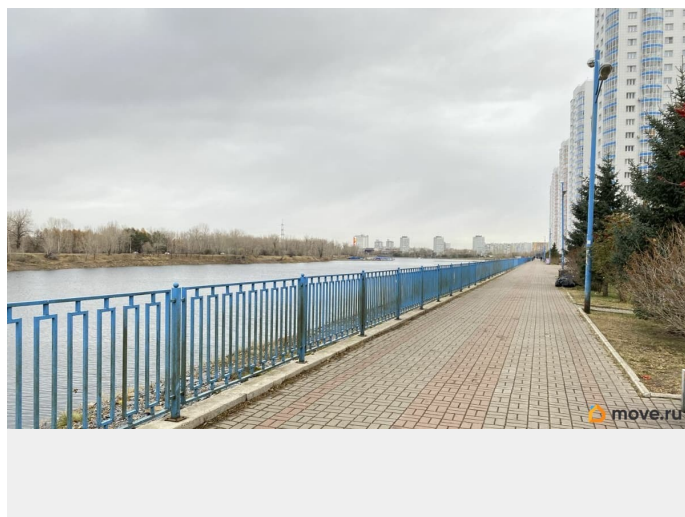
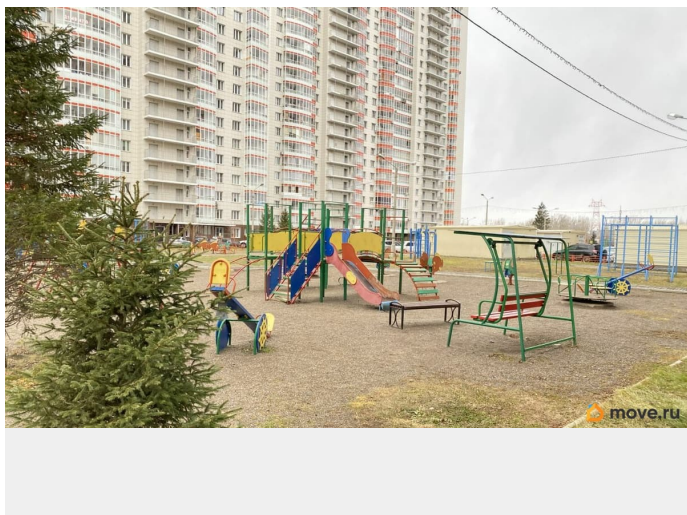
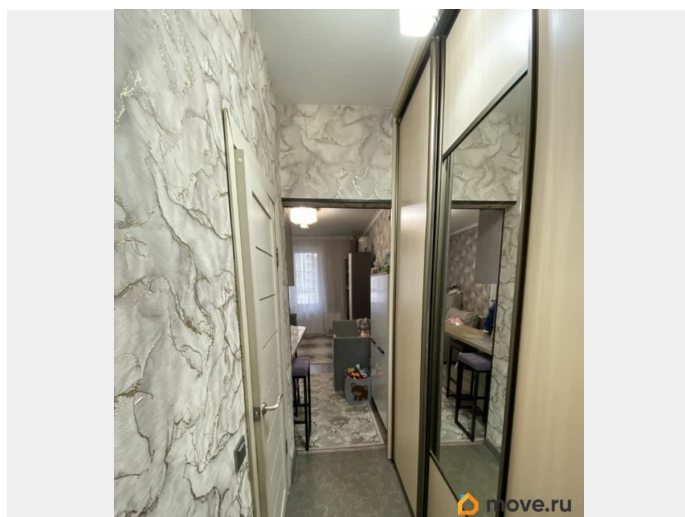
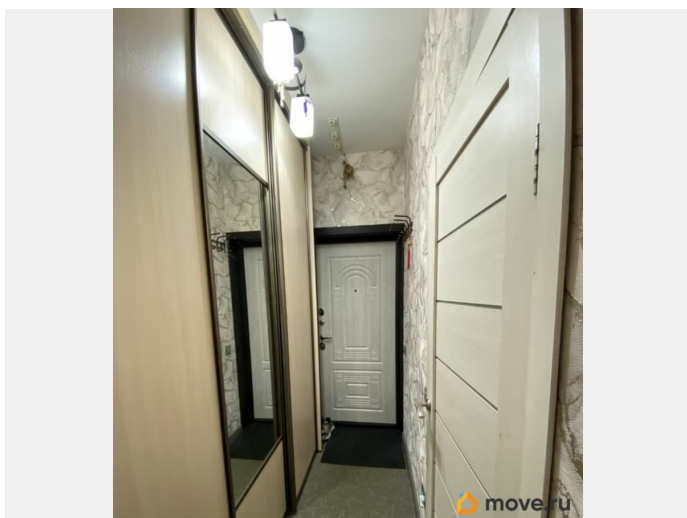
да

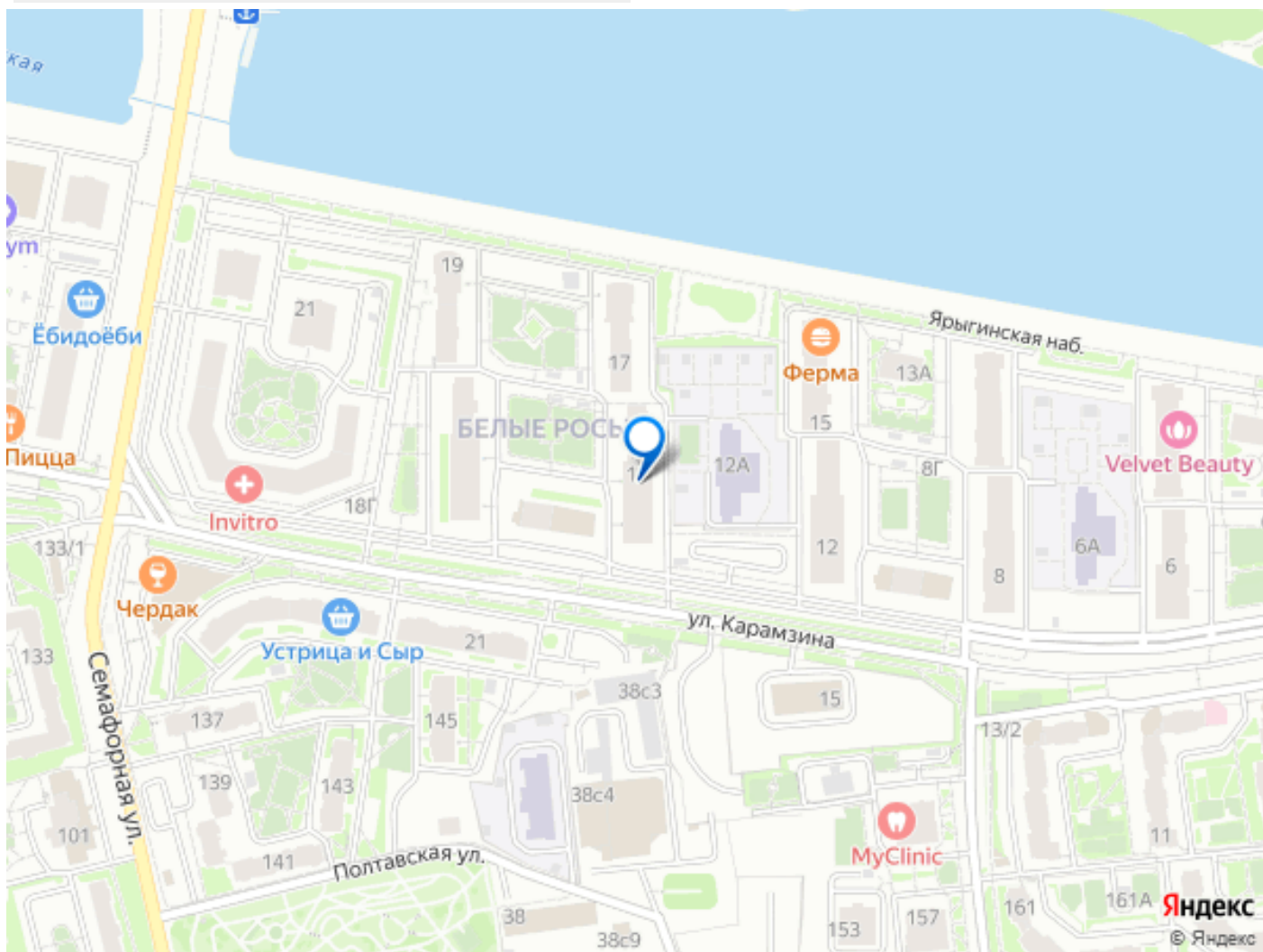
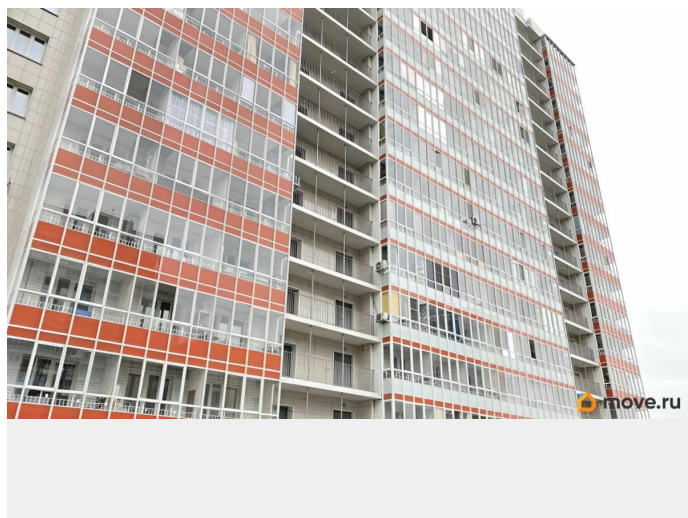
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная студия площадью 21,8 м², расположенная на 4 этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2015 году. Квартира светлая, тёплая и полностью готова к проживанию — можно заехать сразу после покупки. Кому подойдёт эта квартира: — Идеальный вариант для молодой семьи или студента — всё рядом, удобная локация — Отлично подходит для инвестиций — студии такого формата пользуются высоким спросом при сдаче в аренду — Также подойдёт для пожилых людей, ищущих компактное, комфортное и удобное жильё в спокойном районе О квартире: — Установлен кондиционер — Остаётся кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом, барной стойкой и стульями — В прихожей встроенный шкаф остаётся — Остальная мебель и техника — по договорённости Юридическая информация: — Один взрослый собственник — В собственности более 5 лет — Без залогов и обременений — Все документы готовы к сделке О доме и инфраструктуре: Дом современный, с благоустроенной территорией: — Детская и спортивная площадки — Рядом детский сад, магазины, супермаркет, аптеки — В пешей доступности благоустроенная набережная Енисея — отличное место для прогулок — Остановки общественного транспорта рядом Гарантия юридической чистоты сделки Работаем на рынке недвижимости с 2015 года. Звоните с 9:00 до 21:00 — ответим на

любые вопросы! Просмотры — по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России