

🕒 Создано: 12.11.2025 в 07:51

Обновлено: 12.11.2025 в 08:28

**Красноярский край, Красноярск, улица
Вильского, 32**

3 680 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 32

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Жилая площадь

21.1 м²

Общая площадь

22.9 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286496226>

Собственник

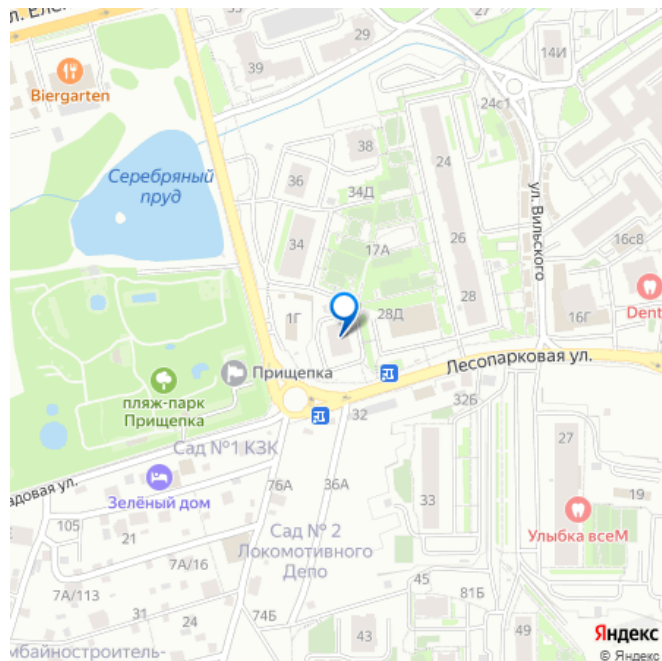
79131808298, 79135705413

для заметок

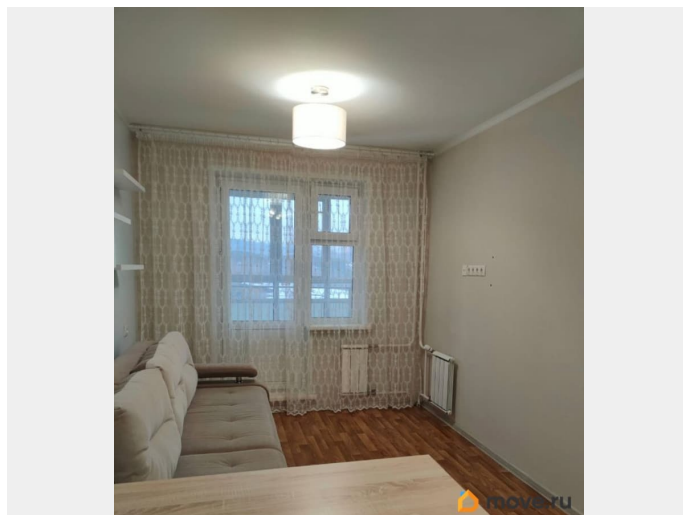
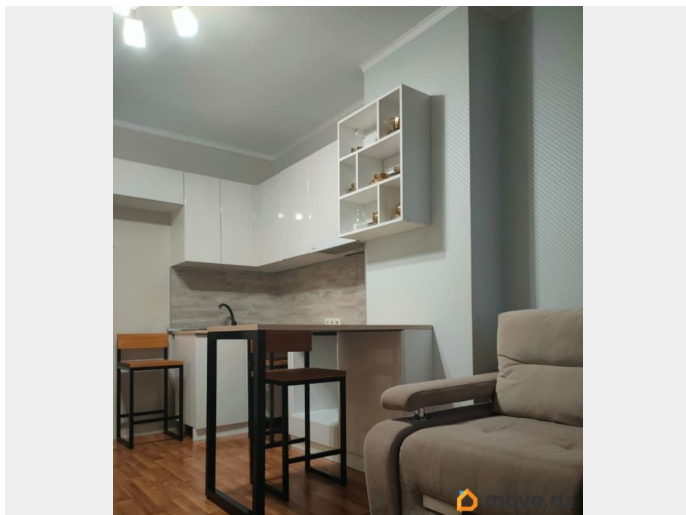


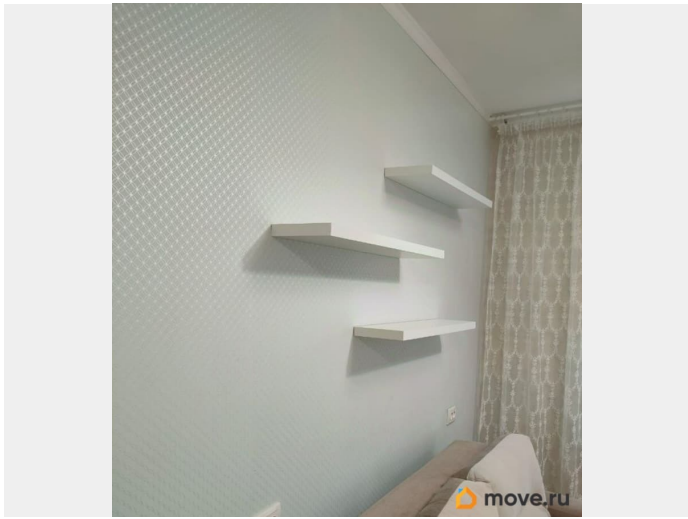
Описание

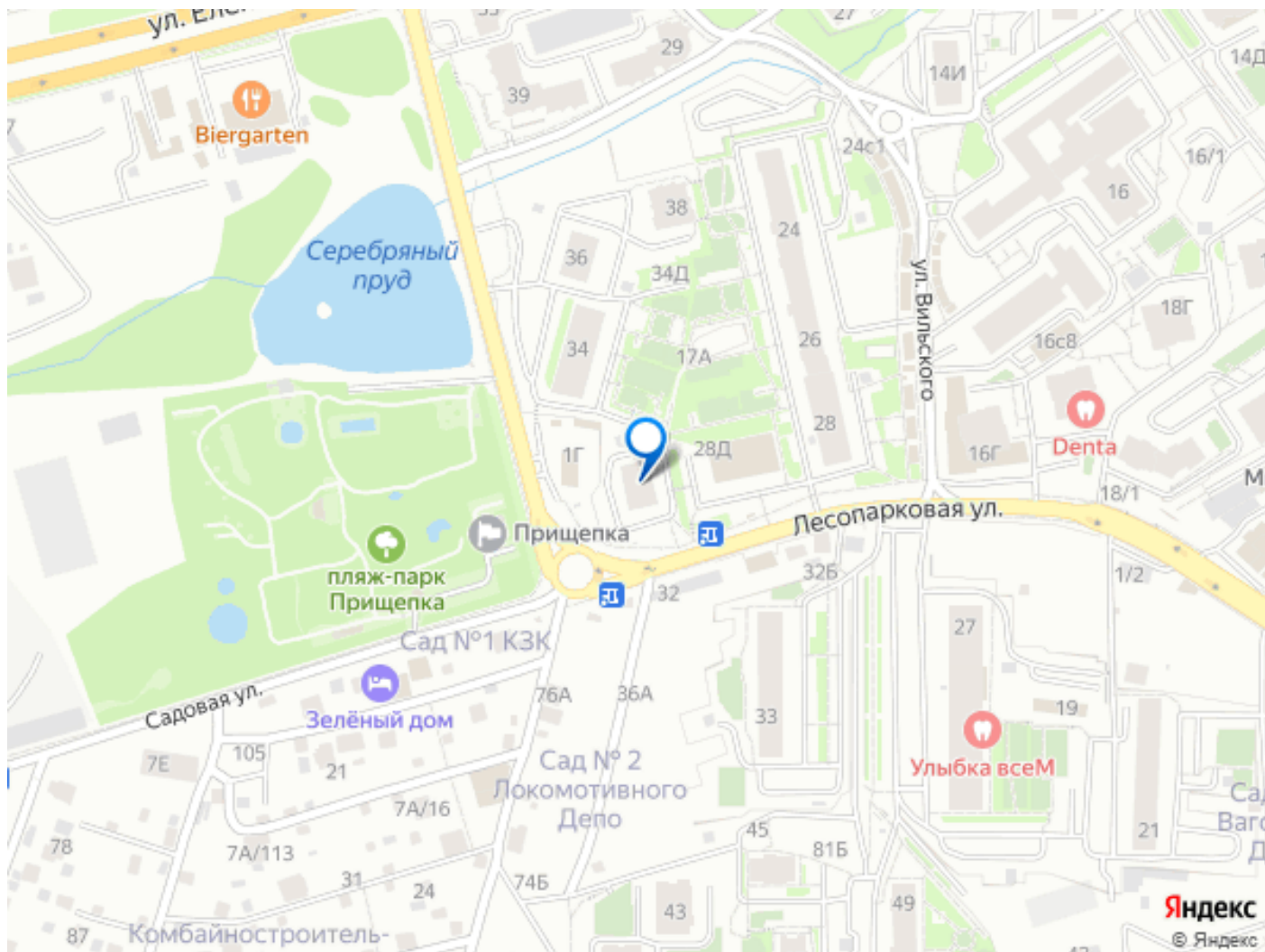
Просторная, светлая и комфортная студия с косметическим ремонтом в экологически чистом районе города общей площадью 22,9 кв.м. в современном доме, построенном в 2015 году. Расположена на 10-м этаже. Окна балкона направлены на южную сторону, открывают вид на живописные места - благоустроенный парк Прищепка, Серебряный пруд, Николаевскую сопку и прекрасные закаты над городом. Квартира выполнена в стиле уютного минимализма с акцентом на комфорт и функциональность. Приятная, чистая и уютная студия с потолками высотой 2,7 м, окна пластиковые, стены поклеены качественными обоями, на полу линолеум, дизайнерские осветительные приборы, вместительный и функциональный кухонный гарнитур изготовлен по спец. заказу - в отличном состоянии. Большой комфортный диван (при необходимости, можно убрать). Стойка столешница и стулья. В кухонной зоне установлена индукционная варочная панель, вытяжка, есть посадочные места под встраиваемый духовой шкаф, стиральную машинку, холодильник. Проведена электрическая разводка, для отдельного освещения кухонной зоны. Квартира очень теплая, ухоженная. Сан. узел совмещенного типа, установлена полноценная чугунная ванна, сделан частичный ремонт облицовка кафелем. Вся сантехника, трубопровод, арматура, смесители в отличном состоянии. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни: пассажирский и грузовой лифты, пандус для удобства передвижения, мусоропровод. На преддомовой территории есть наземная открытая парковка. Во дворе обустроена



детская площадка. Хорошо развита инфраструктура. Рядом находятся: школы, детские сады, учебные заведения (СФУ, Аграрный институт, Медицинский колледж), парки, озера для отдыха, магазины, аптеки, поликлиники, салоны красоты, кафе и рестораны, спортивные объекты, остановки общественного транспорта (в 100 метрах). Удобная транспортная развязка. Продажа без посредников напрямую от собственника. Собственник один. Квартира без залогов и обременений. Гарантирована юридическая чистота и прозрачность сделки. Все необходимые документы в наличии. Прошу звонить в любое время! С радостью отвечу на все вопросы, пришлю дополнительные фото и видео, организую показ квартиры! Дополнительно: ЖК Серебряный Застройщик - Группа строительных компаний Красстрой Панельное здание, 1 подъезд, 225 квартир, 18 этажей.







Move.ru - вся недвижимость России