

Создано: 21.11.2025 в 08:23

Обновлено: 05.01.2026 в 12:57

Красноярский край, Красноярск,  
Караульная улица, 39

**4 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 39

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286757641>

**АРЕВЕРА Недвижимость П, АРЕВЕРА  
79138307529, 7913831  
6883**

для заметок



 move.ru

косметический

Квартира в новостройке

да

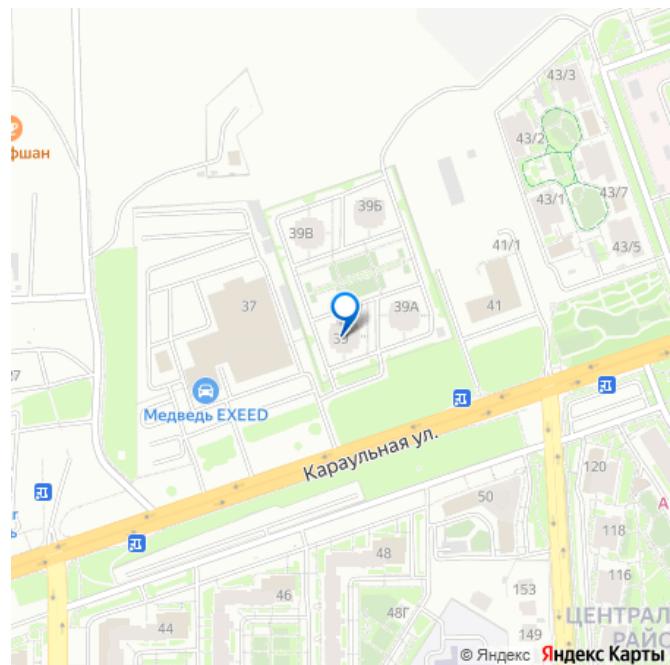
Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

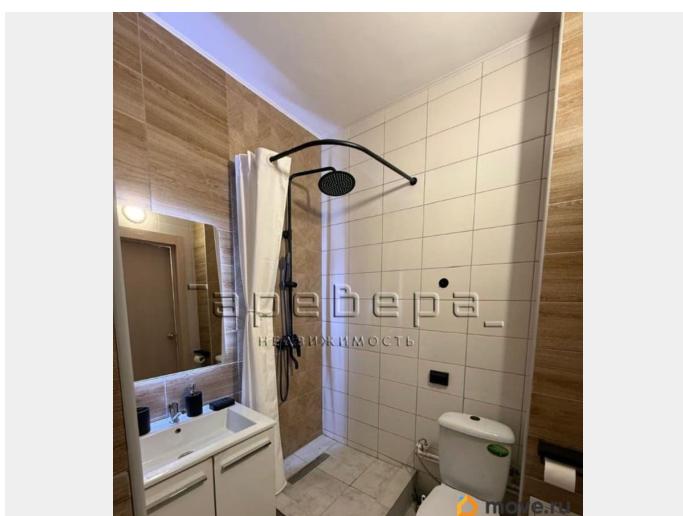
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Предлагаю купить студию с новым ремонтом в Покровке на 11 этаже 25-этажного дома, построенного в 2024 году. В квартире сделан ремонт: стильные обои, качественный линолеум и современный кафель в ванной комнате создают уютную атмосферу. С балкона открывается шикарный панорамный вид на Покровку. Дом расположен в современном районе с развитой инфраструктурой — всё, что нужно для семьи, в шаговой доступности. Ухоженный двор с детскими площадками. Большое количество парковочных мест. Рядом школы 155 и 153, детский сад 92, новая поликлиника 5. Так же жители этого дома могут обслуживаться по ОМС в клинике Сантем, что является важным преимуществом для людей, заботящихся о своём здоровье. Всего в двух минутах ходьбы — остановка общественного транспорта, что позволяет легко добраться в любой район города. В шаговой доступности также торговые центры ПокровSKY и Зелёный, а до центра города и ТРЦ Планета — всего 10 минут на машине. Один взрослый собственник, никто не прописан, документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Идеальный вариант для комфортной

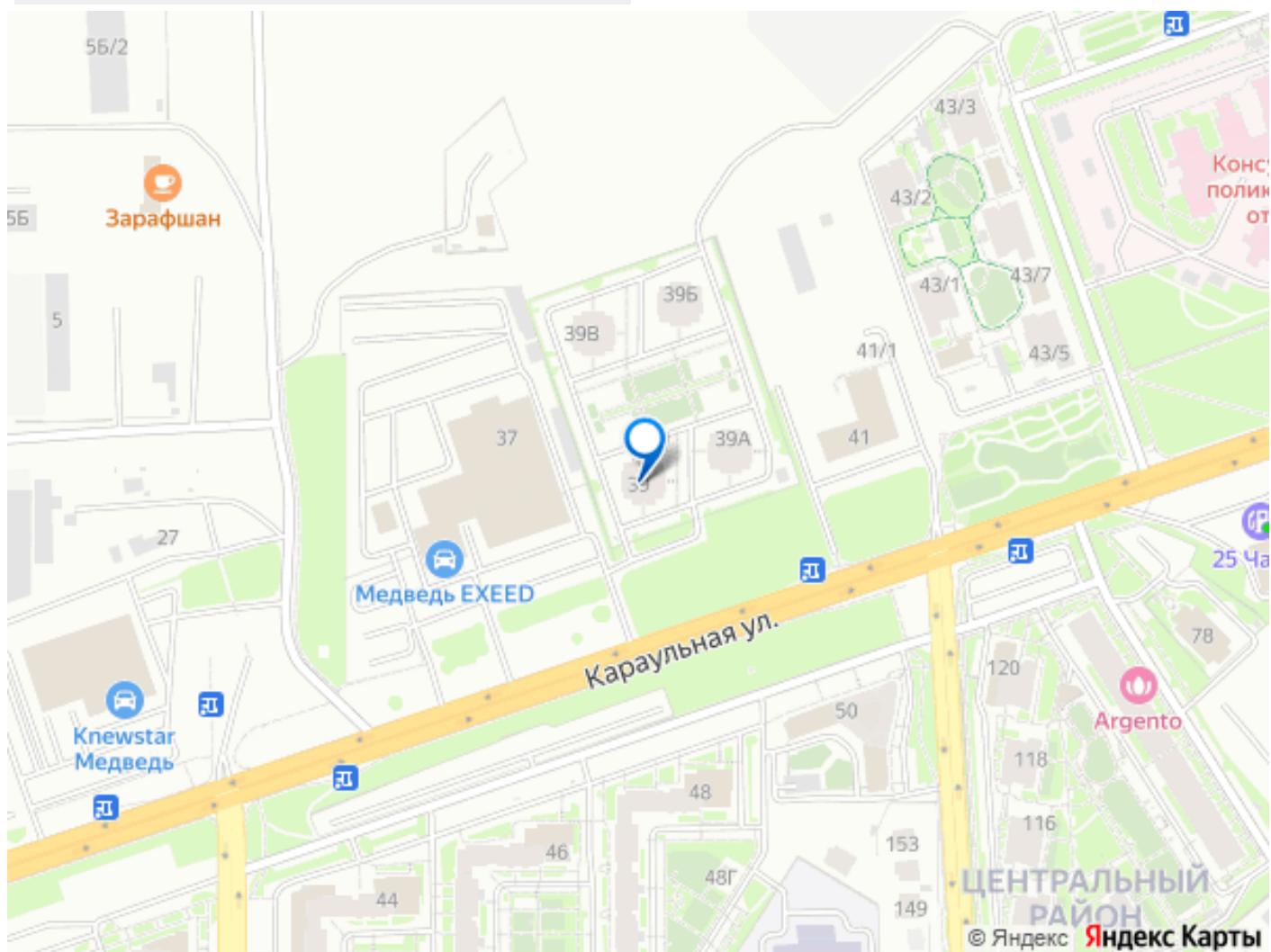
жизни или выгодной инвестиции! Звоните  
прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!  
Покупатель оплачивает комиссию отдельно.





Берега  
Недвижимость

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России