

Создано: 05.09.2025 в 10:12

Обновлено: 01.10.2025 в 14:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 25**

3 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 25

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

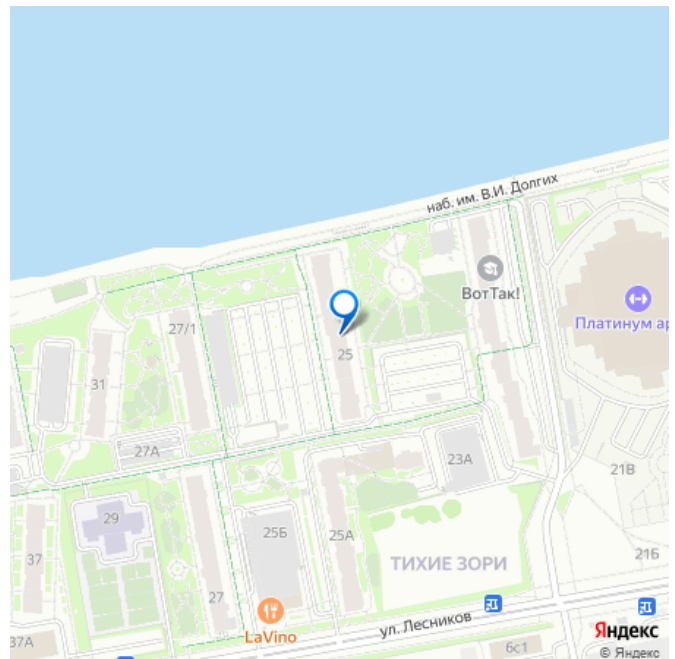
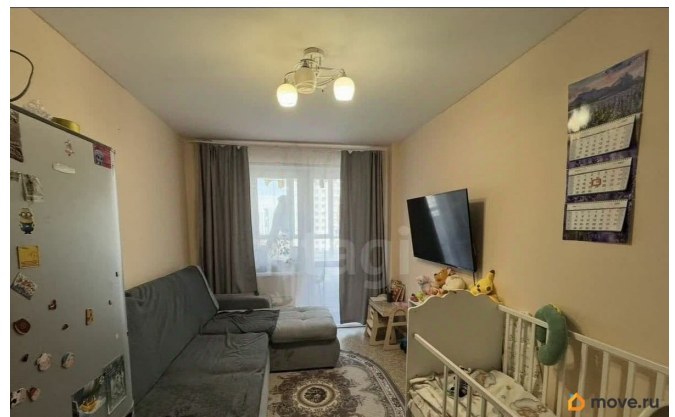
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284719123>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366433

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

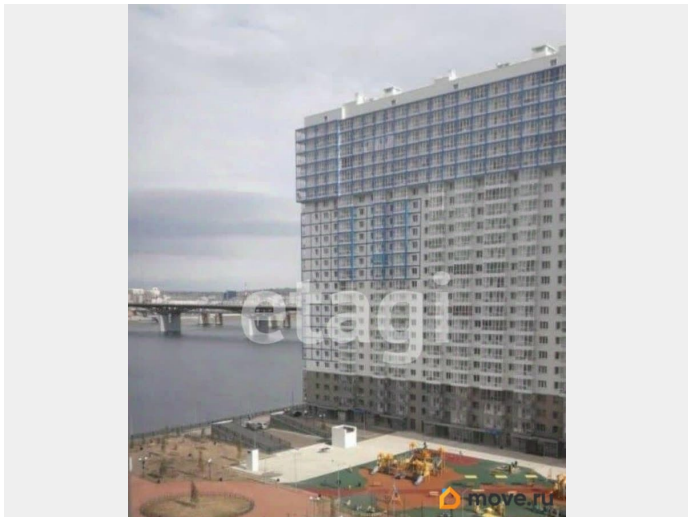
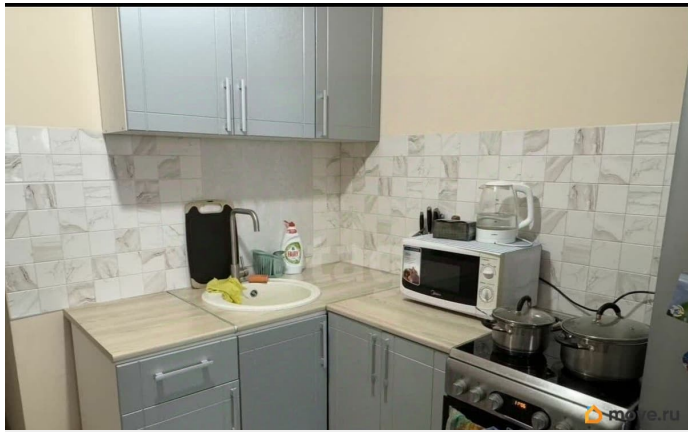
да

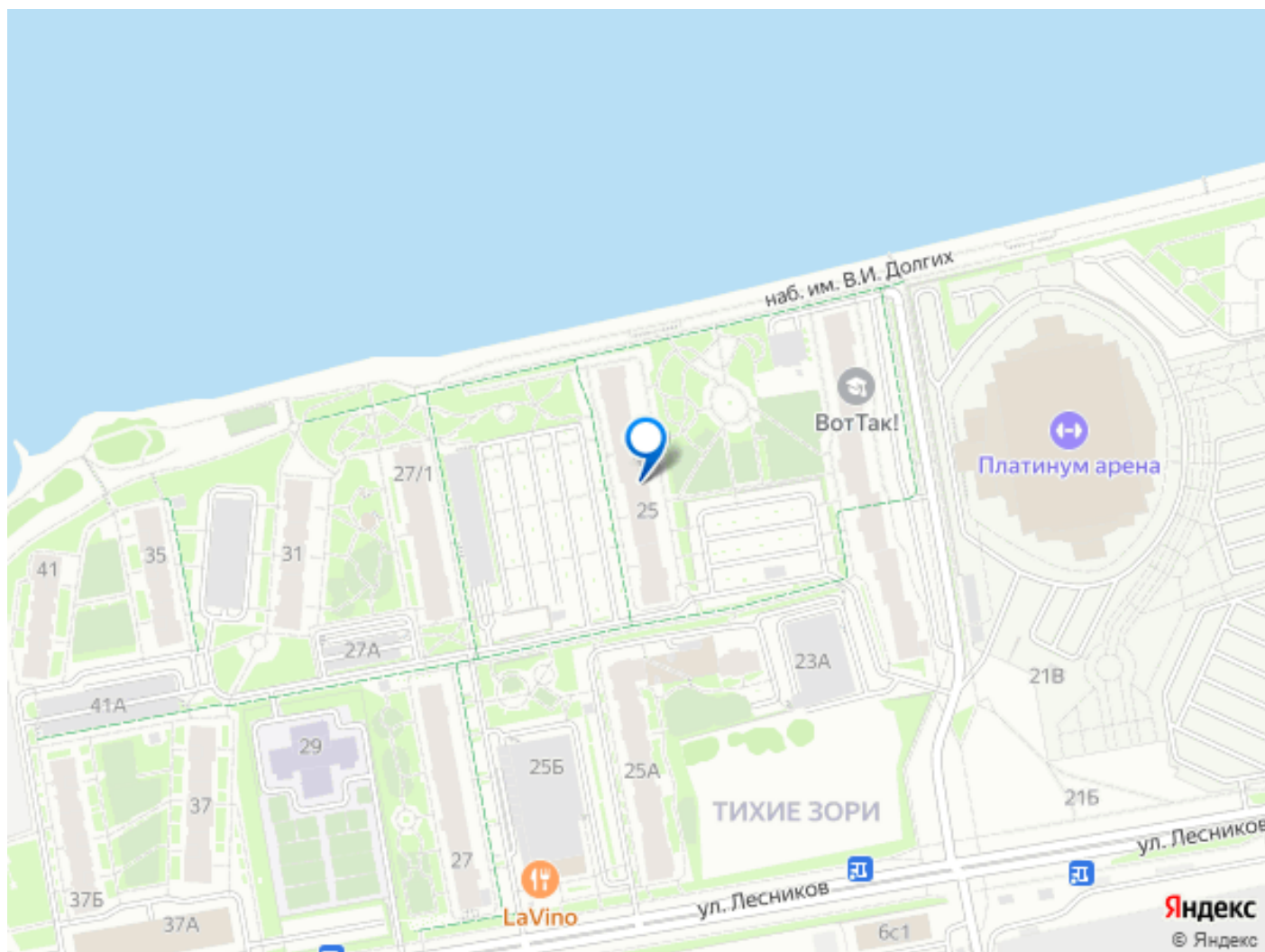
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира-студия 22 м2 в районе Тихие зори на 10 этаже 24-х этажного дома. Удобная планировка, совмещенный санузел, прихожая и большая застекленная лоджия. Всегда свежий речной воздух, прекрасный вид из окна. В квартире выполнен косметический ремонт. Во дворе спортивные и детские площадки закрытого типа, машины внутрь не заезжают. Безопасность и комфорт такого варианта организации дворового пространства трудно переоценить. Красивые парадные, грузовой и пассажирский лифты в каждой секции дома. Летом район превращается в настоящий уголок загородной жизни: с одной стороны — живописные горы Бобрового лога, с другой — полноводный Енисей. Район активно застраивается и развивается: в ближайшее время откроется новая современная школа, а рядом уже функционирует детский сад. Всё в шаговой доступности - супермаркеты, аптеки, спортзалы, детсады, остановка общественного транспорта (31, 64, 80), красивая набережная, Бобровый Лог, горнолыжка, школа Олимпийского резерва для ребятишек, парк Роев Ручей, заповедник Столбы, до центра города пять минут через Николаевский мост, учебные заведения.

Один взрослый собственник , без
долгов,обременений, подходит под любой
расчёт, вся сумма в договоре. Это идеальное
место для семейной жизни, где все
необходимое находится под рукой. Не
упустите возможность стать владельцем
этой замечательной квартиры! ЗВОНИТЕ и
записывайтесь на просмотр уже сегодня!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 98364 Номер в
базе: 8888529





Move.ru - вся недвижимость России