

Создано: 19.01.2026 в 18:00

Обновлено: 21.01.2026 в 14:06

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Калинина, 175В**

**3 300 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 175В

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

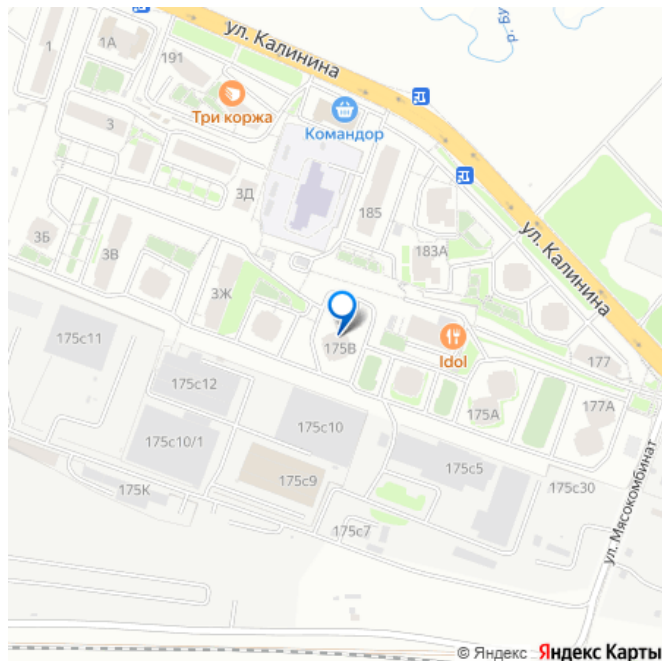
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288126296>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135909576**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается светлая студия площадью 22,4 м<sup>2</sup> на 19 этаже современного 25-этажного кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2021 году. Квартира выполнена в готовом к проживанию состоянии с качественным косметическим ремонтом. Ключевым преимуществом объекта является просторный балкон, который значительно расширяет полезное пространство и открывает панорамные виды.

Инфраструктура района полностью сформирована: в пяти минутах ходьбы расположены супермаркет «Командор», дискаунтер «Хороший», аптеки, новая, большая школа и детские сады ОЗЕРО-ПАРК со своим озером. Транспортная доступность отличная — в двух минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта с удобным выездом в любую часть города. Объект идеально подходит для инвестиции или комфортного проживания.

Гарантированное юридическое сопровождение! Быстрая Сделка!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 191503 Номер в базе: 10707124

