

Создано: 12.02.2026 в 08:00

Обновлено: 13.02.2026 в 09:36

**Красноярский край, Красноярск, улица
Вильского, 28**

3 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 28

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

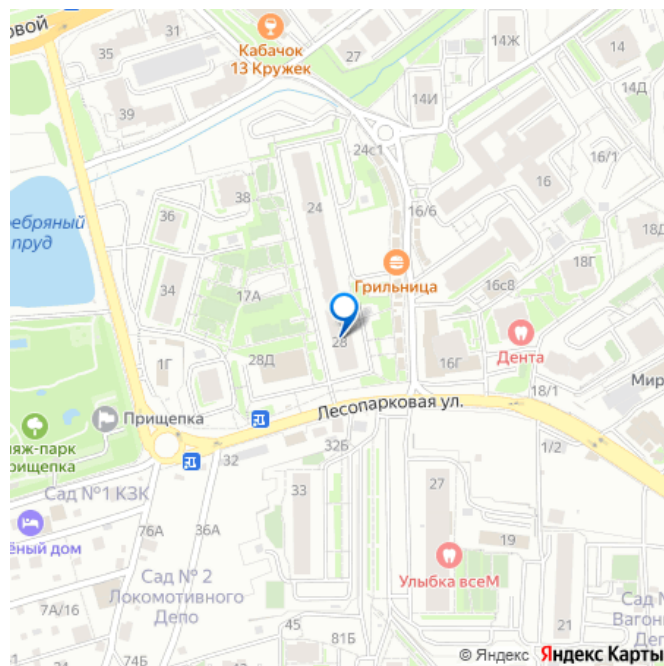
1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289739122>

**Этажи Красноярск, Этажи Красноярск
79682312475**

для заметок

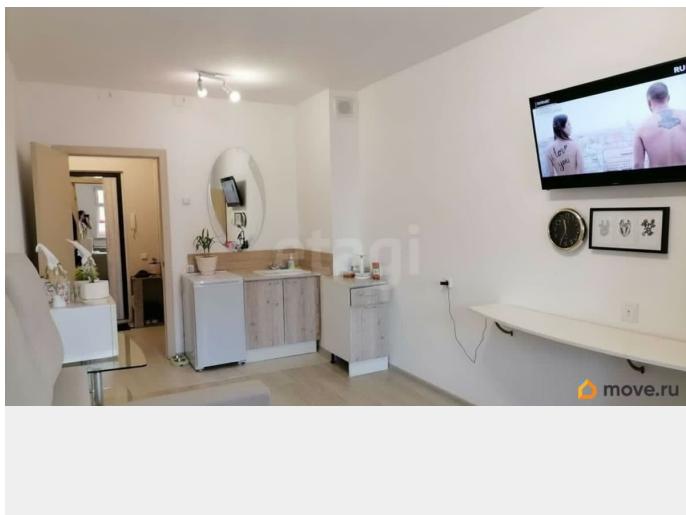


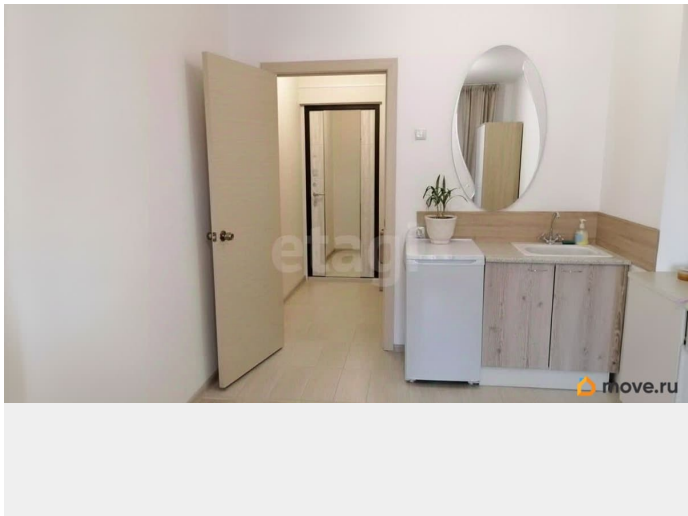
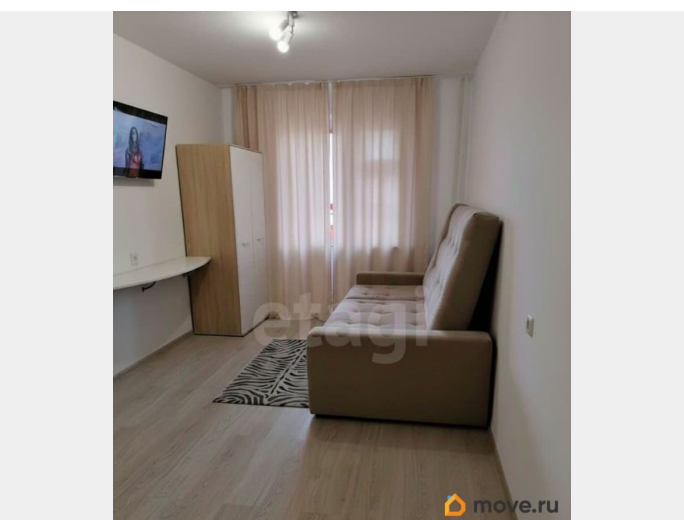
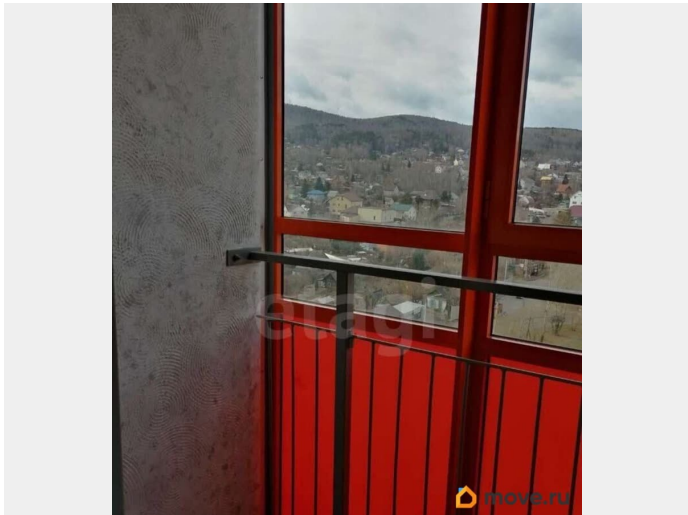
возможна ипотека, лифт, парковка

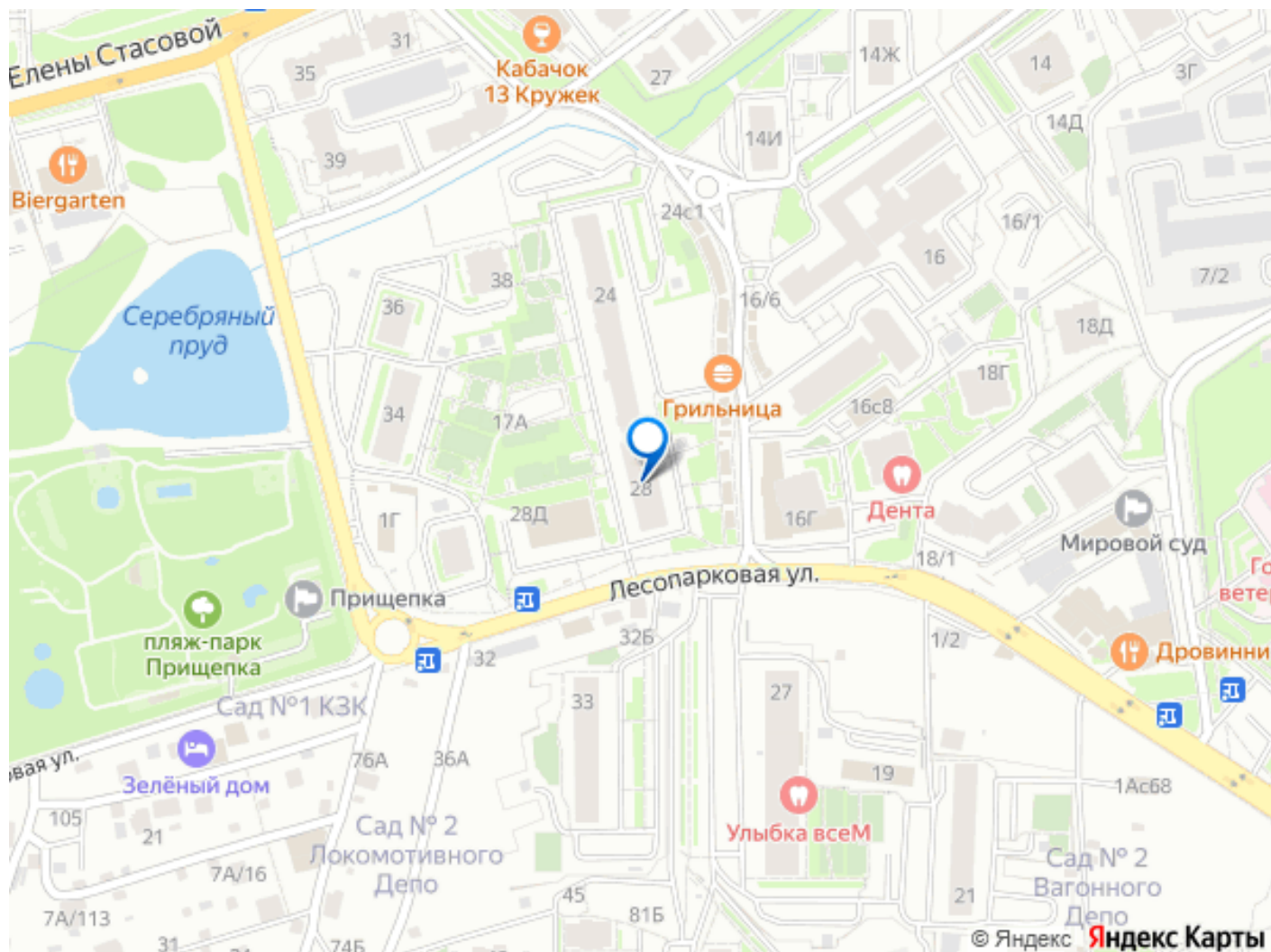
Описание

Продается светлая студия с качественным ремонтом, полностью готовая к проживанию. Объект расположен на солнечной стороне, из окон открывается панорамный вид на «Сопку», наполняя пространство естественным светом. Планировка функциональна и продумана: в кухонной зоне и коридоре уложен практичный керамогранит, в жилой части — тёплый ламинат. Установлена новая входная дверь с двойным уплотнителем и зеркалом, что обеспечивает повышенную звуко- и теплоизоляцию. В квартире уже проведены интернет и кабельное телевидение, что позволяет заселиться моментально, без дополнительных вложений и хлопот. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в 50 метрах находится остановка общественного транспорта «Домик», обеспечивающая отличную транспортную доступность. В шаговой доступности расположены магазины «Командор» (круглосуточный), «Пятёрочка» и «Батон» для повседневных нужд. Рядом — парк «Прищепка» с прогулочными зонами и зелёными аллеями, что создает приятную атмосферу для отдыха. Данный вариант идеально подходит как для комфортного личного проживания, так и в качестве надежного актива для сдачи в аренду, благодаря своему безупречному состоянию и развитой инфраструктуре района. Один взрослый собственник. Без обременений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного

типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 197158 Номер в базе: 11692844







Move.ru - вся недвижимость России