

Создано: 21.01.2026 в 18:26

Обновлено: 22.01.2026 в 14:55

Красноярский край, Красноярск,  
Караульная улица, 39Б

**3 950 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 39Б

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

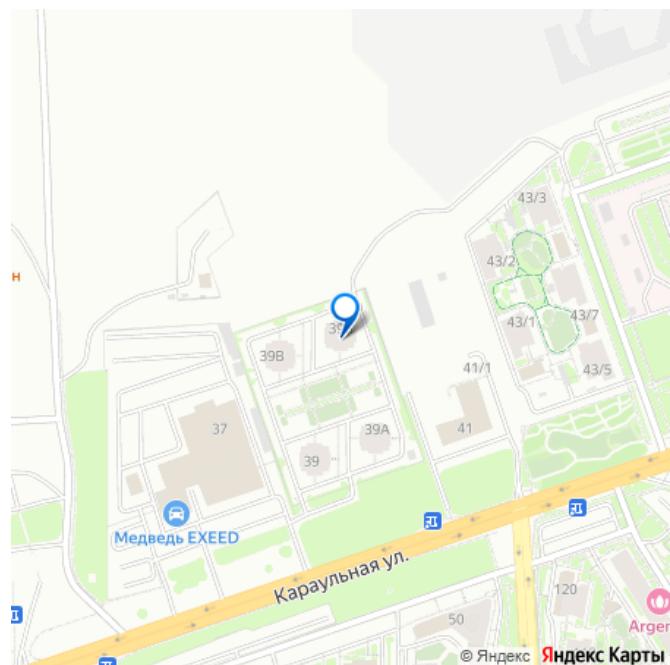
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288207869>

Астория, Астория

**79832009820**

для заметок

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

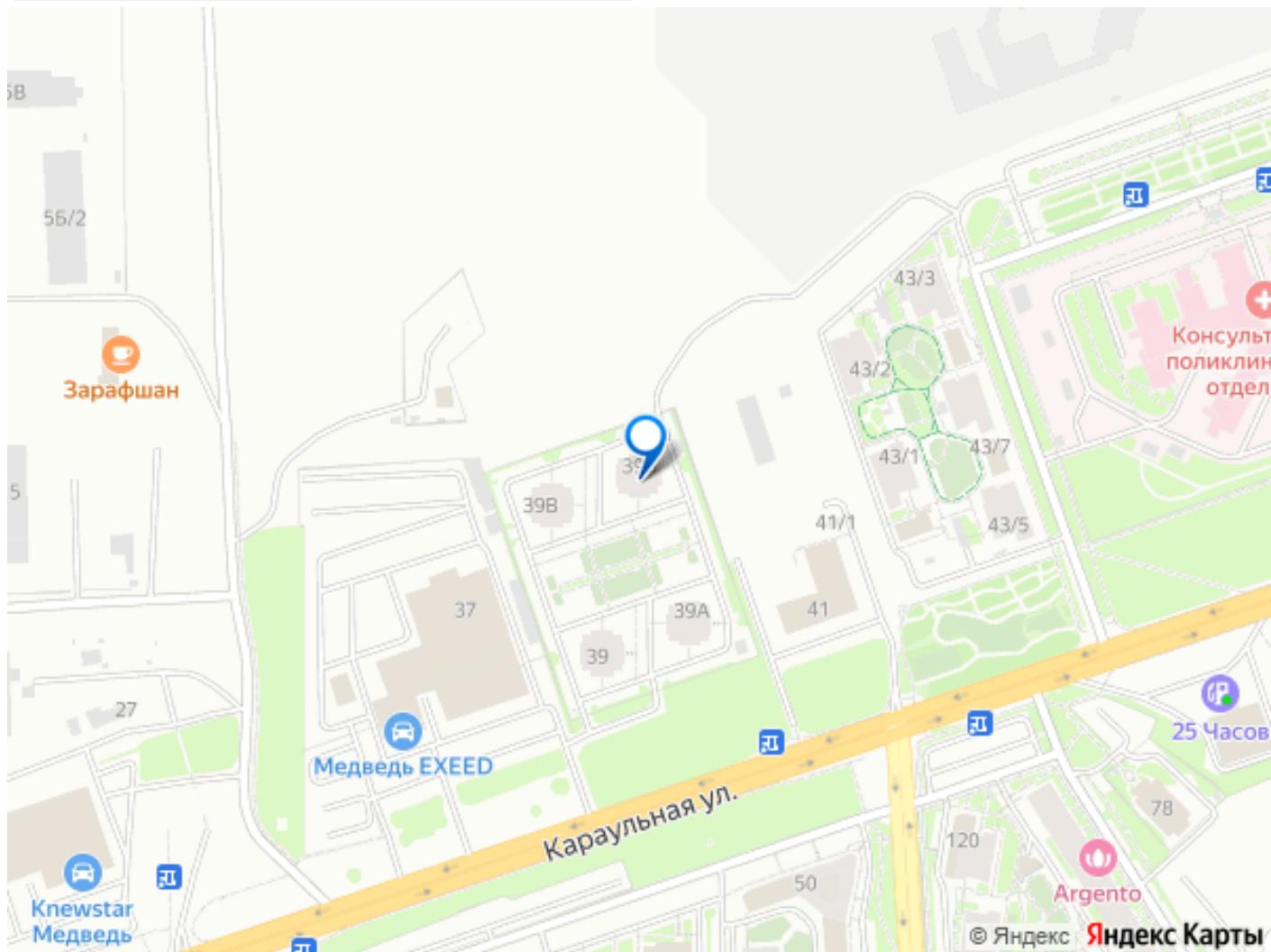
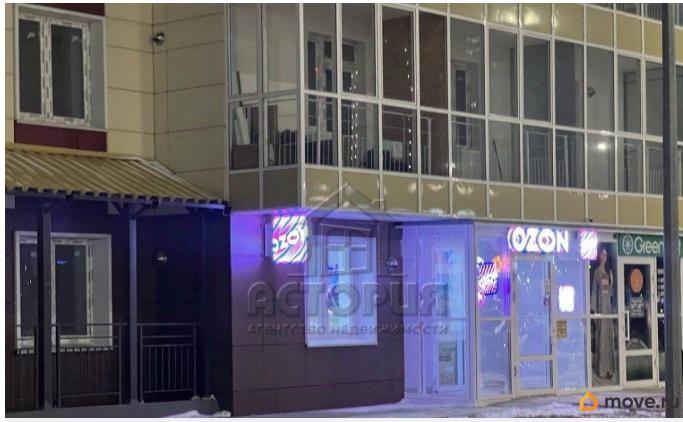
лифт

## Описание

Продам студию ЖК «Квадро», ул. Караульная, Центральный район, Красноярск  
Общая площадь: 23,2 м<sup>2</sup> + балкон Срок сдачи дома: 2024 год Тип дома: монолитно-кирпичный Отделка: чистовая (обои, линолеум под плинтус, установлены межкомнатная дверь, сантехника, есть место под гардеробную) О доме и расположении: Дом расположен в Центральном районе Красноярска, на улице Караульная, в шаговой доступности от микрорайона Покровский. Отличная транспортная развязка. 3 минуты пешком до остановки общественного транспорта 10 минут на машине до центра города Рядом — деловой район Взлетки Инфраструктура: ТРЦ «Планета» Арена Север ТЦ Dommel ТЦ Red Sail Рядом школы, детские сады, парки, кафе и аптеки Преимущества квартиры: Современный ЖК с развитой инфраструктурой Удачное расположение — сочетание тишины района и близости к центру Просторная студия с продуманной планировкой Возможность обустройства гардеробной Чистовая отделка можно сразу заезжать или выгодно сдавать Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций! Один собственник. Обременения

отсутствуют. 4 лифта. Шикарный вид из окна.  
Не упустите шанс стать владельцем  
квартиры в одном из самых перспективных  
районов Красноярска по самой  
привлекательной цене! Звоните, организую  
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России