

🕒 Создано: 28.10.2025 в 22:36

Обновлено: 30.12.2025 в 18:34

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 3И**

3 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 3И

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

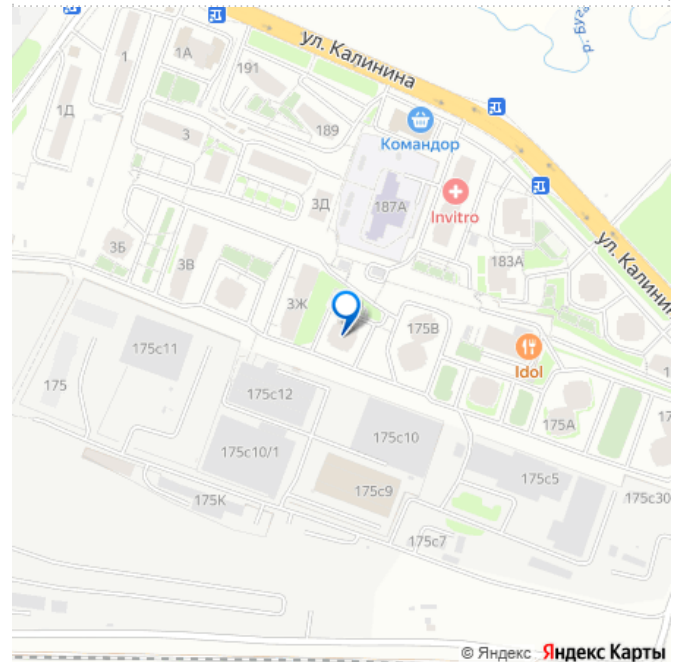
косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная, теплая студия 24м² на 3 этаже в динамично развивающемся районе - рядом есть все необходимое, остановки общественного транспорта, магазины, супермаркеты, аптеки, поликлиники, спортивный комплекс. Рядом новый детский сад и новая школа 159. В пешей доступности озеро-парк Октябрьский, где можно гулять и заниматься активными видами спорта. Также во дворе есть детские и спортивные площадки. Все что на фото может остаться новому собственнику(при необходимости)! Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. При необходимости помогу получить положительное решение по ипотеке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

