

🕒 Создано: 22.01.2026 в 22:20

Обновлено: 22.01.2026 в 22:20

**Красноярский край, Красноярск, ул.
Лесников, 55**

4 076 200 ₽

Красноярский край, Красноярск, ул. Лесников, 55

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

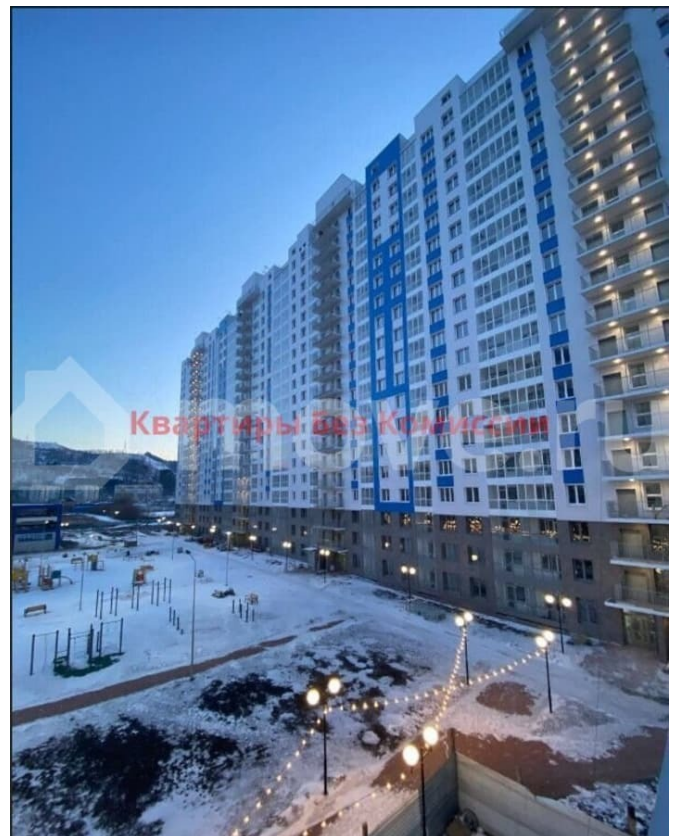
ВАЖНО! ДОМ СДАН ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ НИКТО НЕ ЖИЛ! ОТ ЮР ЛИЦА! ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ НЕ ПОДХОДИТ !!!!! ПОДХОДИТ ТОЛЬКО СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЕ!!! ЦЕНА МЕНЬШЕ ЧЕМ В СТРОЯЩЕМСЯ ЖИЛЬЕ!! ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК ТИХИЕ ЗОРИ До школы Детям не нужно бродить по дворам, можно пройти по набережной Енисея за 2 минуты! Чистый воздух. Рядом бобровый лог. Развита

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288195354>

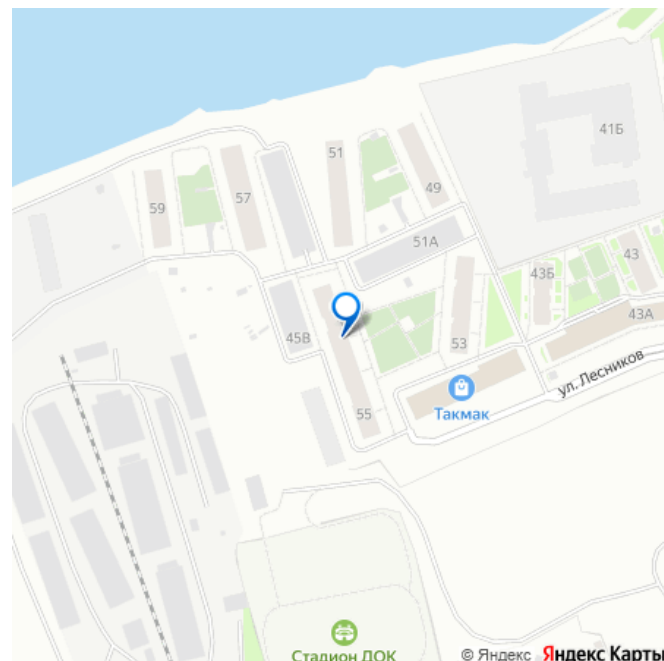
Виталий Чумаков, Риелтор

89251234567

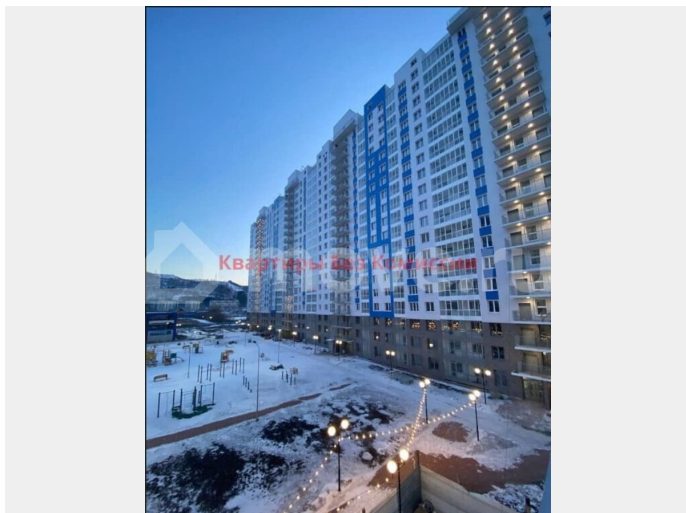
для заметок



инфраструктура. Все магазины, кофейни уже есть. Есть поликлиника. До центра и октябрьского района 5 минут через мост. Квартиры для инвестиций отлично сдаются в аренду. Подземный и наземный паркинг, чтобы не искать место во дворе по полчаса. Для тех кто ценит время. Качество и цена в одном месте! БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО! Минимум 20,1%! -Действует акция - квартирный TRADE-IN, если у вас есть квартира, помогу ее продать в течении 2-3 недель пока стоит бронь и купить взамен новую квартиру! Скидка на услуги по продаже при одновременной покупке квартиры! Больше 200 семей выгодно инвестировали, продавали и покупали со мной недвижимость. Профессиональный анализ новостроек и подбор лучших квартир Красноярска по вашим пожеланиям! Индивидуальный подход к каждому клиенту — мой главный принцип работы. Я не просто показываю квартиры, а помогаю найти именно то жильё, которое идеально подойдёт под ваши потребности, цели и бюджет. * Полное сопровождение на всех этапах сделки * Выгодные условия от банков-партнёров и специальные акции от застройщиков * Точный расчёт экономической выгоды при покупке Вы покупаете квартиру по договору долевого участия из первых рук без переплат напрямую от застройщика. Чистота сделки гарантирована! Ответы вопросы: Бронь платная? – Бесплатная На сколько ставится бронь – в среднем 14 дней. БРОНЬ СТАВИТСЯ ОНЛАЙН! (WhatsApp или как удобно) Есть ли комиссия при покупке квартиры? – Комиссии нет покупка напрямую от застройщика Поможете с ипотекой? – Да, и это бесплатно. Сделаем полное сопровождение от начала до



конца. Можно сделать сделку удаленно? – Да
это возможно, для этого напишите нам и мы
проконсультируем. Можно использовать
мат.капитал в качестве первого взноса? - ДА
Заинтересовала эта квартира? Позвоните
мне, для подробной консультации по жилому
комплексу и вариантам покупки. По запросу
отправлю доп.информацию и видео в
WhatsApp. ЗАПИШИТЕСЬ НА ЭКСКУРСИЮ
КВАРТИР! Проведем показы в будние дни, в
том числе, в вечернее время. Заранее
уточнить возможность показа. Инвестируй в
надежное будущее! В недвижимость! Ведь
это твердый понятный капитал!
Недвижимость сохраняет деньги и умножает.
За 7 лет квартиры выросли в 3 раза и
продолжают дорожать! Знаю где оформить
ипотеку с низкой ставкой, по двум
документам без официального
трудоустройства с первым взносом от 20.1% !
Выбор квартир 150 жилых комплексов! Есть
квартиры в сданных и в строящихся домах! С
видом на Енисей и на горы, среди леса и в
самом центре города! -ИЖС Строительство
домов под ключ за 6 месяцев под ставку 6% и
первом взносе 20% -Страхование с выгодой
до 50% Все под ключ от продажи до
получения ключей от новой квартиры!



**СДЕЛКА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**ВНИМАНИЕ!
БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО
ВЗНОСА КУПИТЬ НЕЛЬЗЯ!**

**ВНИМАНИЕ!
ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС
МИНИМУМ 20,1%**



ЖК ТИХИЕ ЗОРИ ЛЕСНИКОВ 55

ДОМ СДАН

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ
ВЗНОС МИНИМУМ
20,1%

НЕ подходит под
СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ

УТОЧНЯЙТЕ АКТУАЛЬНУЮ
ЦЕНУ И НАЛИЧИЕ КВАРТИР



ВНИМАНИЕ! БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ НЕЛЬЗЯ!

ОТВЕТЫ ВОПРОСЫ:

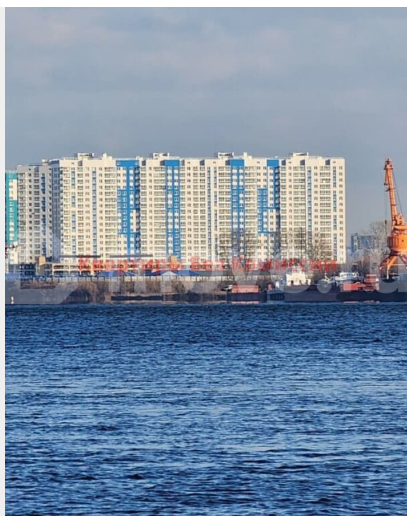
БРОНЬ ПЛАТНАЯ? – БЕСПЛАТНАЯ
НА СКОЛЬКО СТАВИТСЯ БРОНЬ? – В СРЕДНЕМ 14 ДНЕЙ.
БРОНЬ СТАВИТСЯ ОНЛАЙН!

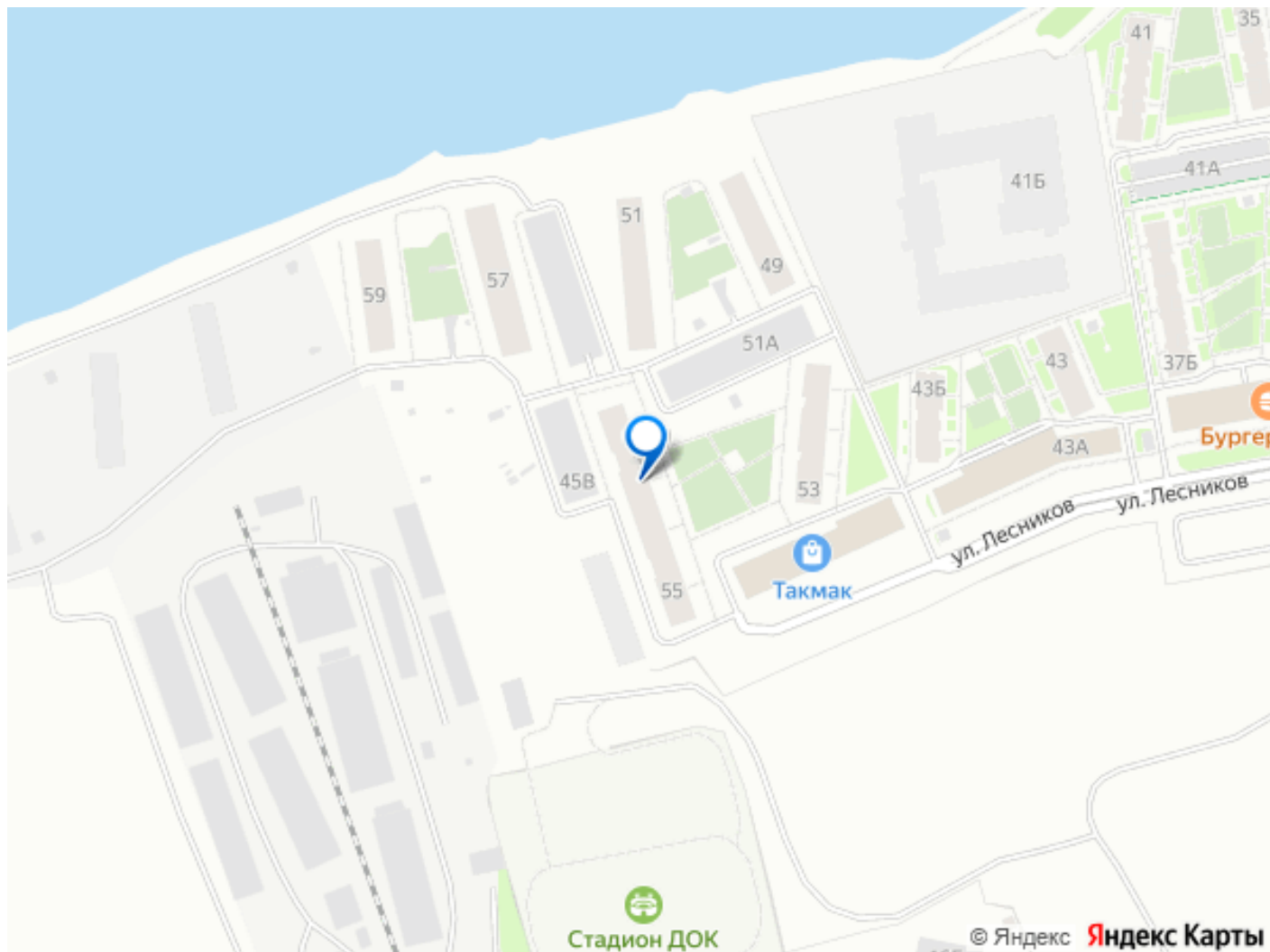
ЕСТЬ ЛИ КОМИССИЯ ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ? – КОМИССИИ
НЕТ, ПОКУПКА НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА (ЦЕНА ТАКАЯ
ЖЕ КАК И У ЗАСТРОЙЩИКА).

ПОМОЖЕТЕ С ИПОТЕКОЙ? – ДА, И ЭТО БЕСПЛАТНО. СДЕЛАЕМ
ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ОТ НАЧАЛА ДО КОНЦА.

МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ МАТ.КАПИТАЛ В КАЧЕСТВЕ ПЕРВОГО
ВЗНОСА? – ДА.

МОЖНО СДЕЛАТЬ СДЕЛКУ УДАЛЕННО? – ДА, ЭТО ВОЗМОЖНО.





Move.ru - вся недвижимость России