

🕒 Создано: 11.02.2026 в 22:34

Обновлено: 13.02.2026 в 22:40

**Красноярский край, Красноярск, ул.
Лесников, 55**

4 076 200 ₽

Красноярский край, Красноярск, ул. Лесников, 55

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

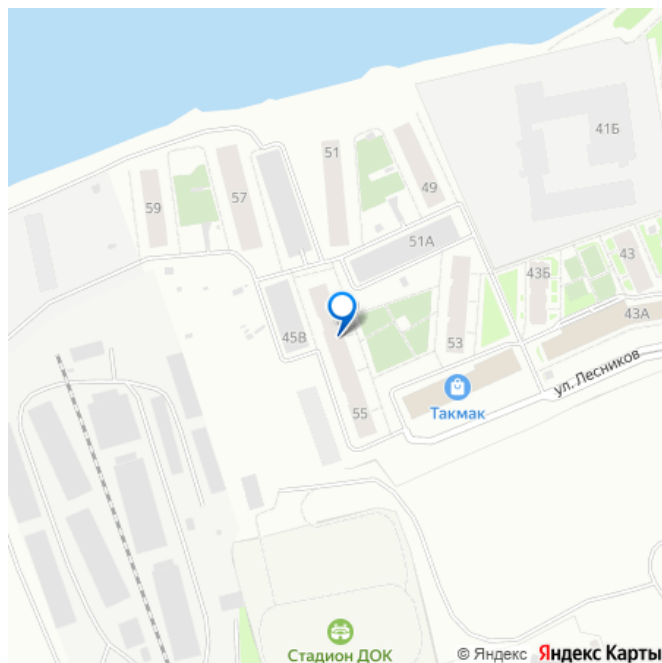
ВАЖНО! ДОМ СДАН ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ НИКТО НЕ ЖИЛ! ОТ ЮР ЛИЦА! ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ НЕ ПОДХОДИТ !!!!! ПОДХОДИТ ТОЛЬКО СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЕ!!! ЦЕНА МЕНЬШЕ ЧЕМ В СТРОЯЩЕМСЯ ЖИЛЬЕ!! ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК ТИХИЕ ЗОРИ До школы Детям не нужно бродить по дворам, можно дойти по набережной Енисея за 2 минуты! Чистый воздух. Рядом бобровый лог. Развитая

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289570052>

Виталий Чумаков, Риелтор

89251234567

для заметок



инфраструктура. Все магазины, кофейни уже есть. Есть поликлиника. До центра и октябрьского района 5 минут через мост. Квартиры для инвестиций отлично сдаются в аренду. Подземный и наземный паркинг, чтобы не искать место во дворе по полчаса. Для тех кто ценит время. Качество и цена в одном месте! БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО! Минимум 20,1%! -Действует акция - квартирный TRADE-IN, если у вас есть квартира, помогу ее продать в течении 2-3 недель пока стоит бронь и купить взамен новую квартиру! Скидка на услуги по продаже при одновременной покупке квартиры! Больше 200 семей выгодно инвестировали, продавали и покупали со мной недвижимость. Профессиональный анализ новостроек и подбор лучших квартир Красноярска по вашим пожеланиям! Индивидуальный подход к каждому клиенту — мой главный принцип работы. Я не просто показываю квартиры, а помогаю найти именно то жильё, которое идеально подойдёт под ваши потребности, цели и бюджет. * Полное сопровождение на всех этапах сделки * Выгодные условия от банков-партнёров и специальные акции от застройщиков * Точный расчёт экономической выгоды при покупке Вы покупаете квартиру по договору долевого участия из первых рук без переплат напрямую от застройщика. Чистота сделки гарантирована! Ответы вопросы: Бронь платная? – Бесплатная На сколько ставится бронь – в среднем 14 дней. БРОНЬ СТАВИТСЯ ОНЛАЙН! (WhatsApp или как удобно) Есть ли комиссия при покупке квартиры? – Комиссии нет покупка напрямую от застройщика Поможете с ипотекой? – Да, и это бесплатно. Сделаем полное сопровождение от начала до

конца. Можно сделать сделку удаленно? – Да
это возможно, для этого напишите нам и мы
проконсультируем. Можно использовать
мат.капитал в качестве первого взноса? - ДА
Заинтересовала эта квартира? Позвоните
мне, для подробной консультации по жилому
комплексу и вариантам покупки. По запросу
отправлю доп.информацию и видео в
WhatsApp. ЗАПИШИТЕСЬ НА ЭКСКУРСИЮ
КВАРТИР! Проведем показы в будние дни, в
том числе, в вечернее время. Заранее
уточнить возможность показа. Инвестируй в
надежное будущее! В недвижимость! Ведь
это твердый понятный капитал!
Недвижимость сохраняет деньги и умножает.
За 7 лет квартиры выросли в 3 раза и
продолжают дорожать! Знаю где оформить
ипотеку с низкой ставкой, по двум
документам без официального
трудоустройства с первым взносом от 20.1% !
Выбор квартир 150 жилых комплексов! Есть
квартиры в сданных и в строящихся домах! С
видом на Енисей и на горы, среди леса и в
самом центре города! -ИЖС Строительство
домов под ключ за 6 месяцев под ставку 6% и
первом взносе 20% -Страхование с выгодой
до 50% Все под ключ от продажи до
получения ключей от новой квартиры!

An advertisement for real estate services. It features a photograph of a modern building with a glass facade. Overlaid on the image is a red banner with white text. The text is in Russian and promotes real estate services, including a free commission for buyers. The banner also includes a logo for 'СДЕЛКА НЕДВИЖИМОСТЬ' (Real Estate Deal) and a phone number.

СДЕЛКА НЕДВИЖИМОСТЬ

ВНИМАНИЕ!

ПОЖАЛУЙСТА, ВНИМАТЕЛЬНО
СМОТРИТЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ
БАННЕРЫ В ФОТОГРАФИЯХ В НИХ
УКАЗАНЫ ТОЧНЫЕ И
АКТУАЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ!

ПРОСИМ ВАС ПИСАТЬ И ЗВОНИТЬ,
ЕСЛИ ВЫ СОБИРАЕТЕСЬ
ПОКУПАТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ В
БЛИЖАЙШЕЕ ВРЕМЯ!



ЖК ТИХИЕ ЗОРИ
ЛЕСНИКОВ 55

ДОМ СДАН

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ
ВЗНОС МИНИМУМ
20,1%

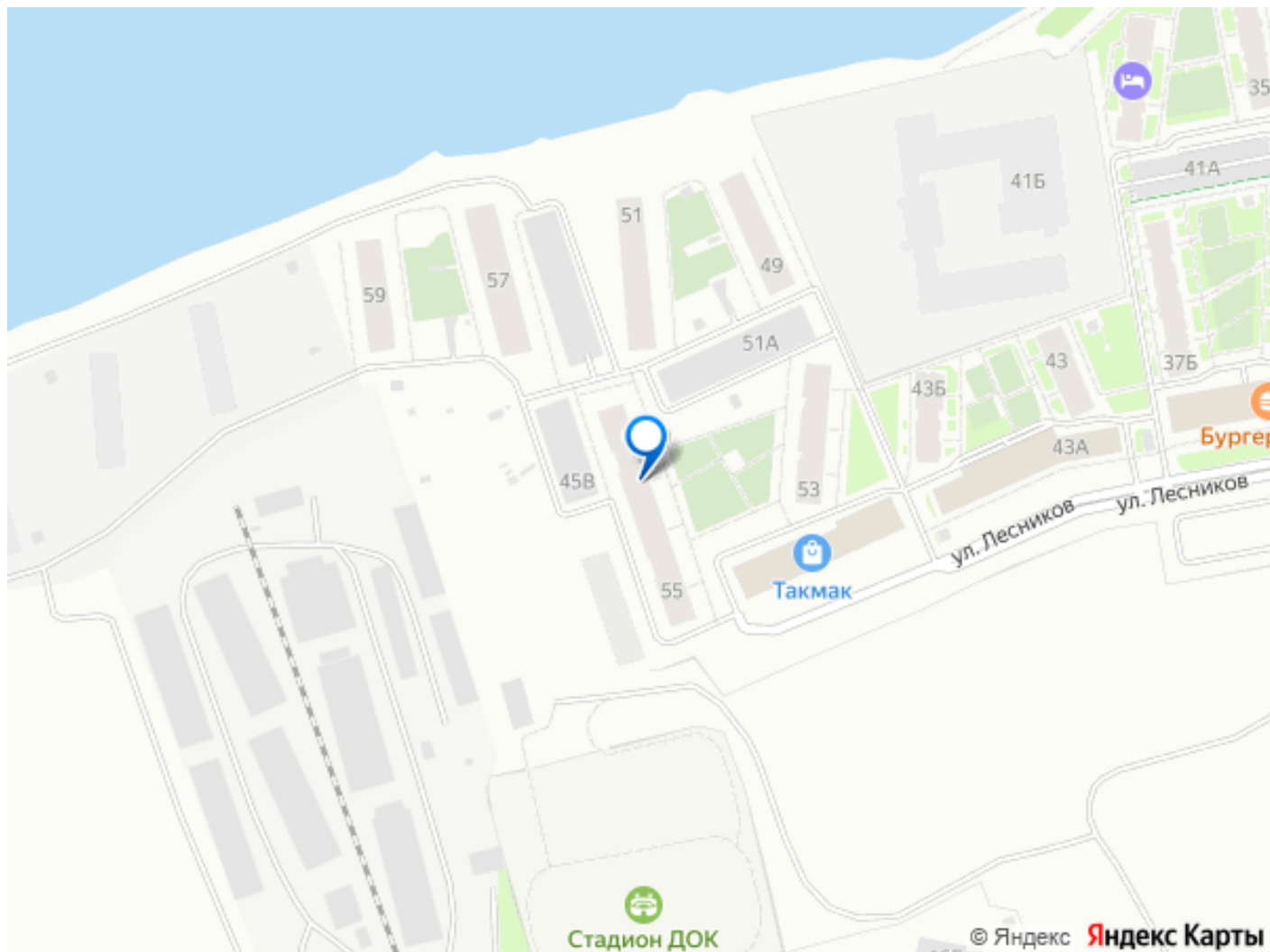
НЕ подходит под
СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ

УТОЧНЯЙТЕ АКТУАЛЬНУЮ
ЦЕНУ И НАЛИЧИЕ КВАРТИР

ВНИМАНИЕ!
**БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО
ВЗНОСА КУПИТЬ НЕЛЬЗЯ!**

ВНИМАНИЕ!
**ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС
МИНИМУМ 20,1%**





Move.ru - вся недвижимость России